

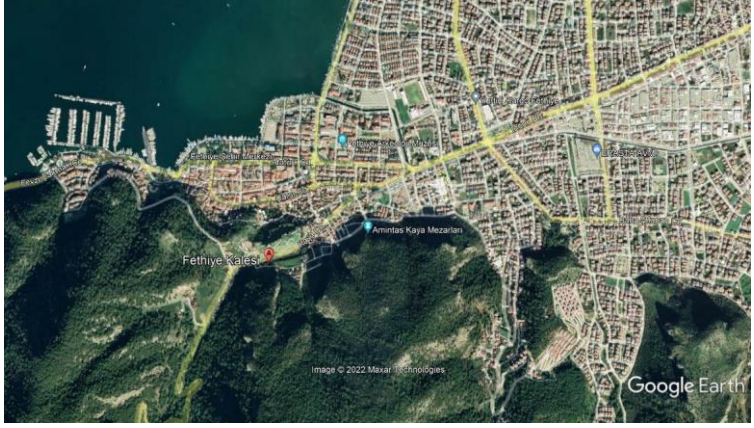


R023X		DEPPOY										TOPLAM PUAN:		68												
GENEL SIRALAMA (101)		Doğal ve Manzaralı Yerler (24)				Kültürel ve Tarihsel Değerler (41)				Rekreasyon Faaliyetleri (9)		Etkinlik ve Festivaller (28)														
98						40																				
TURİZM TEMASI										ÇEKİM GÜCÜ	DOĞRUDAN ÇEKİM															
Deniz Turizmi	Ekoturizm	Etkinlik Turizmi	Gastronomi Turizmi	Kent Turizmi	Tarihsel ve Arkeolojik Kültür Turizmi	Kültürel Miras Turizmi	Likya Yolu Turizmi	Sağlık Turizmi	Spor Turizmi	Su altı ve dalgıç turizmi	TAMAMLAYICI ÇEKİM	X														
											SWOT SONRASI DEĞERLENDİRME	KORUNMASI GEREKEN	GELİŞTİRİLMESİ GEREKEN	X												
											ÖNCELİĞİ OLMAYAN															
											GEREKSİZ															
																										
1	Adı (Tarihsel süreci içinde bilinen ve kullanılan adları)				DEPPOY																					
2	Tanımı - Niteliği (Ne tür bir etkinlik alanı olduğunu vurgulayan tanım)				Doğal – manzaralı yer		Rekreasyon faaliyeti		Kültürel ve tarihsel değer	X	Özel etkinlik ve festival		Konaklama		Kongre / toplantı olanağı		Yiyecek içecek hizmeti		Alışveriş		Çeşitli hizmetler		Ulaştırma ve altyapı		İş gücü	

3	Mevkii (Mevkii, adresi + Google map üzerinde gösterilebilir)	 <p>Fethiye Kesikkapı Mah. Orta çağ Kalesinin uzantısı halindedir</p>												
4	Öyküsü (Neden çekim yarattığını açıklayan kısa öyküsü)	<p>Geçmişte askeri malzemelerin depolandığı alan olarak bilinir. Rekreasyon alanıdır. Osmanlı ve Millî Mücadele döneminde askeri malzeme deposu olarak kullanılmıştır. Fethiye milli teşkilatı 2. ve 3. Deppoy Alayı bulunduğu belirtilmektedir. Rekreasyon alanı olarak yeniden düzenlenmesi için Fethiye Belediyesi tarafından bir proje çalışması yapılmaktadır.</p>												
5	Ulaşım / yol durumu (Ulaşım - yol durumu verileri. Nasıl ulaşılabilir?)	<table border="1" data-bbox="699 943 1455 1122"> <tr> <td>Özel / kiralık araç</td> <td>X</td> </tr> <tr> <td>Seyahat acentesi tur organizasyonu</td> <td>X</td> </tr> <tr> <td>Toplu ulaşım araçları</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Yürüyüş - bisiklet</td> <td>X</td> </tr> </table> <p><b>Diğer – Notlar:</b> Karagözler tarafından “aşıklar yolu” ile ulaşılabilirliği gibi, Telmessos Nekropolünden batıya doğru yürünerek de ulaşılabilir.</p>	Özel / kiralık araç	X	Seyahat acentesi tur organizasyonu	X	Toplu ulaşım araçları		Yürüyüş - bisiklet	X				
Özel / kiralık araç	X													
Seyahat acentesi tur organizasyonu	X													
Toplu ulaşım araçları														
Yürüyüş - bisiklet	X													
6	Altyapısı ve erişilebilirlik verileri	<table border="1" data-bbox="699 1240 1455 1375"> <thead> <tr> <th>Yol</th> <th>Elektrik</th> <th>Su</th> <th>İş gücü</th> <th>İnternet</th> <th>WC, Hijyen Olanakları</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>X</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>X</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p><b>Not:</b></p>	Yol	Elektrik	Su	İş gücü	İnternet	WC, Hijyen Olanakları	X				X	
Yol	Elektrik	Su	İş gücü	İnternet	WC, Hijyen Olanakları									
X				X										
7	Sahip olduğu çevre değerleri ve özellikleri	<p>Fethiye'nin orta çağ kalesinin hemen yanı başındaki alandır. Mühimmat deposu olarak belirtilen yapının boyutundan, ilçede konuşlanan askeri birliğin fazla kalabalık olmadığı yorumlanabilir. Deppoy alanı geçmişte eski Makri'nin mesire yeri olarak biliniyor. Fethiye limanına hâkim, muhteşem bir manzaraya sahiptir.</p>												
8	Yakınındaki yeme içme tesisleri ve özellikleri	<p>Yakın çevresinde ve ilçe merkezinde çeşitli standartlarda yeme - içme tesisi vardır.</p>												
9	Yakınındaki konaklama tesisleri ve özellikleri	<p>Yakın çevresinde ve ilçe merkezinde çeşitli standartlarda konaklama tesisi vardır.</p>												
10	Yakınındaki ilk yardım ve sağlık merkezlerinin erişim bilgileri	<p>Aile ve Toplum Sağlığı Merkezlerine yakındır.</p>												
11	Yakınındaki Spor ve eğlence tesisleri ve özellikleri	<p>Şehre inen yol iyi ışıklandırılırsa yürüyüş ve kros yapma amacıyla kullanılabilir. İlçe merkezinde çeşitli eğlence ve spor mekanları vardır.</p>												
12	Yakınındaki alışveriş olanakları ve özellikleri	<p>En yakın alışveriş merkezi Karagözler Mahallesi yönündeki giriştedir.</p>												



## FTSO TURİZM VARLIKLARI ENVANTERİ – TURİSTİK ÇEKİM MERKEZİ TANITIM FORMU

13	Yöre halkının bakışı, sahiplenışı ve koruma - geliştirme çabası	Yöre halkı bu alana sahiplenmiştir.		
14	İlgi gösteren kesimler, ziyaretçi / tüketici sayısı ve profili	Yöre halkı ve yerli – yabancı turistler.		
15	Ziyaret / kullanım / tüketim için en uygun sezon	Yıl boyu ziyaret edilebilir.		
16	Kayda değer diğer özellikleri	Tarihçesi araştırılıp, turizm amaçlı kullanıma sunulabilir.		
17	Farklılık derecesi ( <i>Turistler birçok seçeneğe sahip olduğunda, yeni ve farklı bir çevre sunan bir varış yeri seçerler. Farklılık, turistik ürünü "satmak için kullanılan" nihai özellik olabilir. Diğer benzer çekim merkezleriyle karşılaştırması için dört noktalı bir ölçek</i> )	<i>Ulusal veya uluslararası öneme sahip bir çekiciliği temsil eder</i>	4	
		<i>Pazardaki benzer az sayıdaki merkezlerden biri olan çekim</i>	3	
		<i>Piyasadaki ortalama çekiciliği temsil eder</i>	2	X
		<i>En çok çevresindeki topluluklardan gelen ziyaretçilere hizmet veren bir cazibe merkezini tanımlar.</i>	1	
18	Kalite ( <i>Fiziksel görünüm, işletme prosedürleri, müşteri memnuniyeti ve bir turizm kaynağının diğer özelliklerini değerlendirmek için beş puanlık objektif bir genel değerlendirme.</i> )	<i>Üstün</i>	5	
		<i>İyi</i>	4	
		<i>Ortalama</i>	3	
		<i>Şöyle böyle</i>	2	X
		<i>Kalitesiz</i>	1	
19	Çekim gücü – cazibe ( <i>önemli bir ekonomik getiri elde etmek için yeterli ziyaretçi çekebilir mi? Çekme gücü, çekim merkezini ziyaret etmek için belirli bir mesafeye seyahat edecek turist sayısı ile ölçülür. Dört puanlık bir ölçek.</i> )	<i>Cazibe, çok devletli, ulusal veya uluslararası bir pazardan çekilme potansiyeline sahiptir</i>	4	
		<i>Cazibe, bölgedeki büyük bir metropol alanından çekilme potansiyeline sahiptir</i>	3	
		<i>Cazibe, bölgedeki turistleri çekme potansiyeline sahiptir ancak bölgedeki belli başlı şehirlerden değil</i>	2	X
		<i>Cazibe, çoğunlukla yerel topluluktan ve bitişik alandan çekecektir.</i>	1	
20	Turistik çekim gücünü oluşturan özellikleri – güçlü yönleri	<ul style="list-style-type: none"><li>Fethiye'nin panoramik manzarası</li><li>Eski silah deposu kalıntısı</li><li>Kayaköy yolu üzerinde bulunması</li><li>Park kolaylığı</li><li>Yakın tarihinde Fethiye / Makri'nin mesire alanı olarak kullanılması</li></ul>		
21	Gelişmesini engelleyen sorunlar ve yetersizlikleri – zayıf yönleri	<ul style="list-style-type: none"><li>Eski depo kalıntısı ve çevresi henüz yeterince ilgi çekebilecek düzenlemeye sahip değildir.</li><li>Sahipsiz ve bakımsız görüntü içinde olması, yıkılan yapı enkazlarının tamamen temizlenmemesi</li><li>Daha önce yarışma ile belirlenen bir mimari projenin yaşama geçirilmemesi sonrasında bulunduğu alanın topoğrafik özelliklerinin değiştirilerek, yapılaşmaya izin verilmesi ve sonra yapıların yıkılması</li><li></li></ul>		
22	Gelişimi ve çekim özelliğini arttıran fırsatlar	<ul style="list-style-type: none"><li>Arkeolojik kazılar, restorasyon ve çevre düzenleme çalışmaları için proje hazırlanması</li><li></li></ul>		
23	Gelişimi ve çekim özelliğini azaltan tehditler	<ul style="list-style-type: none"><li>Daha önce izin verilen yapılaşma nedeni ile topoğrafyasının değişmesi,</li><li>Yıkılan yapıların yerine özellikle kültürel özelliklerine uygun bir projenin yapılmaması.</li><li></li></ul>		



## FTSO TURİZM VARLIKLARI ENVANTERİ – TURİSTİK ÇEKİM MERKEZİ TANITIM FORMU

24	<b>Seyahat güdüsü (motivasyonu)</b> <i>(Turistlerin belirli bir kaynağı ziyaret etmelerinin beş nedeni ve çekim merkezi için ziyaretçilerin motivasyonu en iyi tanımlayan bir yanıt)</i>	<i>Çevre, manzara</i>	Estetik	
		<i>Aileyi ve arkadaşlarını ziyaret etmek, köklerini bulmak, arkadaşlık</i>	Aidiyet	
		<i>Kültürel nedenlerden, eğitim programlarından dolayı.</i>	Bilgi	X
		<i>Ziyaretçiler kaçış, kum ve güneş, gerginlik azaltma istiyor.</i>	Dinlenme	
		<i>Ego geliştirme, sosyal tanınma, statü ve prestij arayışı.</i>	Statü	
25	<b>Ekolojik ve sürdürülebilir turizm açısından uygunluğu</b>	Uyundur		
26	<b>Genel değerlendirme</b>	<b>A - Hazır</b>	<b>B – Neredeyse Hazır</b>	<b>C – Potansiyel Hazır</b>
				<b>X</b>
27	<b>SONUÇ:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Deppoy Fethiye ve Seydikemer bölgesi turizmi için değerli bir kültürel çekim merkezidir.</li><li>• Kıymet takdiri belirleme anketleri sonucunda, genel sıralamada <b>101</b> çekim merkezi arasında <b>85</b>, “<b>Kültürel ve Tarihsel Yerler</b>” dizininde <b>41</b> çekim merkezi arasında <b>40</b>. sırada yer almasının nedeni, özendirici bir çekici görselliğinin olmaması, farklılık ve kalite göstergelerinin de yüksek olmamasıyla açıklanabilir.</li><li>• Deppoy diğer metropoller ve yurtdışından turist getirebilecek güce sahip değildir ancak, gerekli iyileştirme çalışmaları yapılırsa bölgeye tatil amacıyla gelen turistlere sunulabilecek iyi bir kültür turu ürünüdür. Bu özelliği ile <b>tamamlayıcı çekim özelliği</b>ne sahiptir.</li><li>• Aşağıda saptanan öneriler doğrultusunda yapılacak iyileştirme çalışmaları ile, Deppoy’un daha fazla turizm çekim gücü yaratacağı ve bölge ekonomisine katkısının daha fazla olacağı düşünülmektedir.</li><li>• Yapılan Swot analizi sonrasında Deppoy <b>geliştirilmesi gereken</b> çekim merkezi olarak değerlendirilmiştir.</li></ul> <b>ÖNERİLER:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Karagözler’den gelen “aşıklar tepesi/ yolu” olarak adlandırılan yol ışıklandırılarak ve trafiği düzenlenerek araç ve yürüyüş ile bir şehir içi kültür yolu olarak kullanılmalıdır.</li><li>• Yol üstündeki oturma yerlerinin bakımı yapılmalı, temizlik ve diğer konularda denetlenmelidir.</li><li>• Askeri depo restore edilerek, örneğin bir kültür ve sanat sergisi / müzesi olarak değerlendirilebilir.</li><li>• Deppoy’dan başlayarak, Kale ve Telmessos Nekropolünü içine alan bölgenin bir <b>arkeopark</b> olarak düzenlenmesi halinde, bu bölgenin Fethiye’nin marka değerine ve kalitesine katkısı çok yüksek olacaktır.</li><li>• Deppoy alanında ve çevresinde yeni bir iyileştirme ve geliştirme projesi hazırlanmalı, rant amaçlı yapılaşmalar engellenmelidir.</li><li>• Çevre düzenlemesi bir an önce tamamlanarak, yıkılan yapıların enkazları temizlenmeli, yeni bir proje yaşama geçirilene kadar ilçenin panoramik gözlem noktası olarak güvenle ziyaret edilmesine olanak sağlanmalıdır.</li></ul>			