



110. 416



FETHİYE TİCARET VE SANAYİ ODASI
FETHİYE CHAMBER OF COMMERCE & INDUSTRY

FETHİYE BELEDİYESİ
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne

FETHİYE

Tarih: 21.02.2012
Sayı: H.M./01/369
Konu : Planlı Alanlar Tip İmar
Yönetmeliği'nin 32. maddesi uyg.hk.

İLGİ: 08.02.2012 tarih ve M.48.6.FET.013/310-01-09-1058-1600 sayılı yazınız.

İlgide kayıtlı yazınızda, başta Muzaffer Dontlu Caddesi olmak üzere Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'nin 32. maddesinin uygulanması hakkındaki taleplerin topluca değerlendirilebilmesi amacıyla, mevcut ihtiyaçlar ve eğilimler göz önünde bulundurularak ilçemiz sınırları dahilinde Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'nin 32. maddesinin uygulanabileceği yol güzergahlarının nereleri olması gerektiği konusunda görüş alış verişinde bulunulması için 15 Şubat 2012 tarihinde Belediyemiz Meclis Salonu'nda yapılan toplantıya Odamız davet edilmiştir.

İlgi yazınızla belirtilen Muzaffer Dontlu Caddesi'nin her iki tarafına cephe alan veya yola bakan parsellerde veya ilçemizin başka noktalarında Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'nin 32. maddesinin uygulanması yerel yönetimlerin zaten uhdesi altında bulunduğundan, ilçemizin herhangi bir güzergahında halkın **günübirlik ihtiyaçlarını** karşılamaya dönük ticarethanelere ihtiyaç duyulması halinde, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'nin 32. maddesine istinaden "günübirlik ihtiyaçların" karşılanmasına yönelik, ticarethane kriterlerine hassasiyetle uyulması kaydıyla gerekli iznin verilme yetkisi Belediye Meclisine aittir.

Diğer yandan, eğer bölgede yaşayan halkın günübirlik ihtiyaçlarının dışında; ticarethaneye ihtiyaç duyulması halinde, "Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmelik" kapsamında taleplerin değerlendirilmesi gerektiği görüşündeyiz.

Gereği hususunda bilgilerinizi rica ederim.

Saygılarımla,

Akif ARICAN
Yönetim Kurulu Başkanı

Ezgi KULLUKÇU/Gn. Sekreter Yrd./17.02.2012
Fusun ŞAHİN/Gn. Sekreter/17.02.2012