

Müteahhitlerin Dikkatine!

16.12.2010 tarih ve 27787 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan "Yapı Müteahhitlerinin Kayıtları ile Şantiye Şefleri ve Yetki Belgesi Ustalar Hakkında Yönetmelik" kapsamında Yapı Müteahhitliği Bilişim Sistemi (YAMBİS) oluşturulmuştur. YAMBİS ile yapı ruhsatına tabi inşaat yapan inşaat ve tesisat müteahhitleri kayıt altına alınacak ve İmar Kanunu kapsamında kusurlu işlem yapan müteahhitlerin ülke çapında faaliyetleri durdurulabilecektir.



Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca yapılan düzenlemeler ile yapı ruhsatına tâbi inşaat yapan yapı müteahhitlerinin kayıtları tutularak denetlenmesi amaçlanmakta, yapı müteahhitliğinin, yeterliliği haiz olanların yapabileceği bir sektör haline getirilmesi hedeflenmektedir.

Böylece 01.01.2012 tarihinden itibaren inşaat ve tesisat işlerinde yapım taahhüdü üstlenen müteahhidin yetki belgesi numarası almaları zorunluluğu getirilmiştir. Yapı müteahhidinin ilgili idarece 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesine aykırı faaliyetinin tespit edilmesi durumunda, Yetki Belgesi Numarası Kanunun ilgili maddeleri uyarınca iptal edilecektir. Yine 01 Ocak 2012 tarihinden itibaren Yetki Belgesi Numarası iptal edilenler, ülkemizin hiçbir yerinde ruhsatlı bir yapının

müteahhitliğini üstlenemeyecektir.

Uygulamada aksaklığa ve yığılmalara engel olmak amacıyla Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca kayıtlarına ulaşılabilen yaklaşık 120.000 müteahhide "Yapı Müteahhidi Yetki Belgesi Numarası" oluşturulmuştur. Gerçek kişiler T.C. kimlik numaraları, tüzel kişiler ise vergi numaraları ile <http://yambis.cevresehicilik.gov.tr> adresinden "Vatandaş Girişi" linkinden yetki belgesi numaraları olup olmadığını sorgulayabilmektedir. Yetki belgesi numarası olmayan gerçek kişilerin oda kayıt belgeleri, tüzel kişilerin ise oda kayıt belgeleri ile birlikte kuruluş ve yönetim organlarını gösterir ticaret sicil gazeteleri ile Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüklerine başvurmaları gerekmektedir.

Öte yandan, <http://yambis.cevresehicilik.gov.tr> adresinde yer alan "Vatandaş girişi" linkinden elektronik formu çıktısını imzalayarak Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüklerine ulaştırmaları yeterli olacaktır.

Vatandaşlar ise; aynı sistem üzerinden vatandaş girişi yaparak yetki belgesi iptal edilen müteahhitlerin listesini görebildiği gibi, iş yaptırmayı düşündüğü müteahhidin T.C. kimlik numarası, vergi numarası ve yetki belgesi numarasından biriyle o müteahhidin durumunu sorgulayabileceklerdir.

Yapı Ruhsatı düzenlemeye yetkili idareler, kendilerine yapı ruhsatı almak üzere başvuran geçici veya gerçek kişi yapı müteahhitlerini T.C. Kimlik Numaralarıyla, tüzel kişi yapı müteahhitlerini vergi numaralarıyla, ortaklıklarda da ortaklığa ait vergi numaralarıyla yetki belgesi numarasını Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yapı Müteahhitliği Bilişim Sistemi (YAMBİS) veri tabanından sorgulayarak, sorgulanan yetki belgesi numarasının aktif olması halinde yapı ruhsatının ilgili hanesine aktaracak ve ruhsat düzenlemesini sağlayacaktır.

Tesisinde Yüzme Havuzu Bulunan FTSO Üyelerinin Dikkatine!

"Yüzme Havuzlarının Tabi Olacağı Sağlık Esasları ve Şartları Hakkında Yönetmelik" 15.11.2011 tarihinde yayınlanan Resmi Gazete ile değişti.

Bundan böyle yüzme havuzlarında çalışan ve yüzme suyu hazırlamasından sorumlu havuz suyu operatörlerine yönelik eğitimler Halk Eğitim Müdürlükleri ve/veya Türkiye İş Kurumu (İŞKUR) tarafından düzenlenecektir.

15.11.2011 tarihinden önce havuz suyu operatörlerine yönelik düzenlenen eğitimleri aldığını ve hâlihazırda en az

bir yıl havuz suyu operatörlüğü yaptığını belgelendirenler ise, havuz suyu operatörlüğüne devam edebileceklerdir. Öte yandan 15.11.2011 tarihinden itibaren şartları haiz ancak, havuz suyu operatörü ve mesul müdürü bulunmayan havuzlar, 31/5/2012 tarihine kadar gerekli





düzenlemeleri yapmak zorundadırlar.

Bu kapsamda tesisinde açık ve/veya kapalı yüzme havuzu bulunan işletmelerin en geç 25.04.2012 tarihine kadar

Odamıza başvurarak, Fethiye Kaymakamlığı'nın talebi üzerine kendilerine sunulacak olan "Açık ve Kapalı Yüzme Havuzları Formu"nu doldurması gerekmektedir.

Muğla Üniversitesi Rektörü Mansur Harmandar'ın Odamızı Ziyareti

Muğla Üniversitesi Rektörü Mansur Harmandar ve danışmanları, 26 Ocak 2012 Fethiye'ye yaptıkları ziyarette odamıza da yer verdiler. Yapılan ziyarette Fethiye'de açılacak olan Muğla Üniversitesi'ne bağlı fakültenin mimari projesi ve projeyi hayata geçirebilmek için gerekli inşaat maliyeti görüşülüp, hayırseverlerin yapacağı katkılar değerlendirildi.

2011 yılında odamızın önderliğinde yürütülen çalışmalar



sonunda, ilçemizde Muğla Üniversitesine bağlı bir fakülte açılması için Değirmenbaşı mevki tespit edilmiş, söz konusu yer Orman İşletme Müdürlüğü'nden kiralanmıştı. Değirmenbaşı mevkiindeki üniversite alanının kirası 29 yıllığına Fethiye Ticaret ve Sanayi Odası tarafından karşılanacaktır.

2012 Yılı 23-27 Ocak Ticaret Sicil Memurluğu İşlemleri



- 10 YENİ KAYIT
- 4 TERK
- 23 TESCİL İŞLEMİ
- 43 BELGE
- 24 GELEN YAZI
- 64 CEVAPLANAN YAZI

2012 Yılı 23-27 Ocak Gelen-Giden Evrak Dağılımı



Gelen Evrak:76
Giden Evrak:43

2012 Yılı 23-27 Ocak Oda Sicil Faaliyet Raporu



- 10 YENİ KAYIT
- 4 TERK
- 25 ÜYE GÜNCELEMESİ
- 3 RAYIÇ FİYAT