



MESLEK KOMİTELERİ 2017 EKİM AYI KARARLARI /TEKLİFLERİ

2, 3, 4 ve 10 NOLU MESLEK KOMİTELERİNİN TEKLİFLERİ

GÜNDEM:

5174 sayılı Kanuna istinaden çıkarılan Oda Muamelat Yönetmeliği'nin üyelerin kayıtlarının silinmesi hususunu düzenleyen 15. Maddesi 4. Fıkrasına göre; "Ticaret Sicilindeki kaydı terkin edilmiş olup da odadan kaydını sildirmeyenlerin oda kayıtları, ilgili Meslek Komitesinin de görüşü alınmak suretiyle Yönetim Kurulu kararı ile silinir." hükmü amirdir.

Bu kapsamda, aşağıda ünvanı, oda sicil numarası, meslek grubu ve Ticaret Sicil terk tarihi yazılı odamız üyelerinin oda sicil kayıtlarının da silinmesi hususunun meslek komitesi toplantısında görüşülmesini bilgilerinize arz ederim.

| Oda Sic.No | Ünvanı : | Tic.Sic.Terk Tarihi: | TERK SEBEBİ : | Meslek Grubu: |
|------------|----------------------------------|----------------------|---------------|---------------|
| 10392 | Tuana Tohum Tarım Ürün. Ltd.Şti. | 11/08/2017 | Merkez Nakli | 02 |
| 2278 | Selcen İnş. Taah. Ltd.Şti. | 14/09/2017 | Merkez Nakli | 03 |
| 10258 | Aydemir Kimya ve Tel. Ltd. Şti. | 29/08/2017 | Merkez Nakli | 04 |
| 8419 | Durubey Yatırım Tar. Ltd. Şti. | 11/08/2017 | Merkez Nakli | 10 |

KARAR / TEKLİF:

Yukarıda ünvanı, oda sicil numarası, meslek grubu ve Ticaret Sicil terk tarihi yazılı odamız üyelerinin oda sicil kayıtlarının da silinmesi hususunun yönetim kuruluna sunulmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

3 NOLU İNŞAAT TAAHHÜT GRUBU MESLEK KOMİTESİ TEKLİFİ

GÜNDEM:

Sektörel ve güncel sorunların görüşülmesi,

KARAR/TEKLİF:

Yapı müteahhitlerinin kayıtları ile şantiye şefleri ve yetki belgeli ustalar hakkında yönetmelik (Resmi Gazete: 16.12.2010 – 27787) 'in "İkinci Bölüm - Yapı Müteahhitliği ve Yetki Belgesi Numarası Verilmesi-Genel Esaslar" başlığı altında, 5. Maddenin 6. Bendinde belirtildiği üzere "**Yapı müteahhidinin yapım işine dair görevi, yapım sözleşmesi ile başlayıp yapı kullanma izin belgesinin alınması ile son bulur**" ifadesi ile ve aynı yönetmeliğin "**Üçüncü Bölüm -Şantiye Şefliği ve Yetki Belgeli Usta Çalıştırılması -Şantiye şefliği**" başlığı altında, 10. Maddenin 10. Bendinde belirtildiği üzere "**Şantiye şefinin yapım işine dair görevi, yapı ruhsatının alınmasından itibaren başlayıp yapı kullanma izin belgesinin alınması ile son bulur.**" ifadesi ile yapı müteahhidi ve beraberinde yapı müteahhidi ile sözleşme imzalayan şantiye şefinin görevinin yapı kullanma izin belgesinin alınması ile son bulduğunun belirtildiği görülmektedir.



FETHİYE TİCARET VE SANAYİ ODASI
FETHİYE CHAMBER OF COMMERCE & INDUSTRY



Belediyeler ve bazı diğer ilgili idarelerin Şantiye Şeflerinin aynı anda üstlendikleri işlerin sayısını, Ulusal Yapı Denetim Sistemi(UYDS) üzerinden ve farklı parsellerde gözetilerek YİBF adedinin hesaplanması ile tespit edilebildiği ve görevlendirmelerin bu şekilde yapılmakta olduğu, yapı kullanım izin belgesi almış olsa dahi, **iş bitimi UYDS üzerinden yapılmadığı için, şantiye şefliği görevlendirmesine müsaade edilemediği görülmektedir.** Yapı denetim kuruluşlarının henüz tamamlamadığı hakediş ödemeleri şantiye şefi üzerinde YİBF olarak görünmektedir.Yapı denetim kuruluşunun,yapı kullanım izin belgesi almış yapı ile ilgili %100 hakedişi ve ardından yapılacak İş Bitirme hakedişinin ödendi olması için geçecek sürenin(3 ila 4 hafta) şantiye şefi ile ilgili mağduriyet yaratacağı öngörülmektedir. Ayrıca; şantiye şefinin üstlendiği görev tanımının, yalnızca yapının inşası ile alakalı olduğu göz önüne alındığında, yapı denetim kuruluşlarının hakediş yapıp yapmamalarının, şantiye şefi ile alakalı bir durum olmadığı, ilgili yönetmeliğe göre de açıkça görülmektedir.

Yukarıda belirtilen nedenler gereği yapı kullanım izin belgesini almış yapı ile ilgili şantiye şefinin, yapı denetim kuruluşunun onaylı hakediş ödemelerini alıp almadığı gözetilmeksizin; TMMOB un tuttuğu sicillerden faydalanarak odaların verdiği şantiye şefliği belgelerine göre işlem yapmalarının hem ilgili idarelerin işini kolaylaştıracağı; hem de ruhsat verilmesinin gecikmesinin önüne geçilerek, yapı sahibi,yapı müteahhidi ve şantiye şeflerinin mağduriyetleri giderilecektir. Bu kapsamda konuyla ilgili Çevre ve Şehircilik Bakanlığı nezdinde çalışma yapılması hususunun yönetim kuruluna teklif edilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

11 KUYUM, TEKSTİL VE AYAKKABI TOPTAN VE PERAKENDE TİCARETİ GRUBU NOLU MESLEK KOMİTESİNİN TEKLİFİ

GÜNDEM:

Sektörel ve güncel sorunların görüşülmesi,

KARAR / TEKLİF:

Meslek komitesi üyeleri tarafından sektörel konular hakkında değerlendirmeler yapılmıştır. İstanbul, Denizli, İzmir ve Bursa da bulunan tedarikçilerden bölgemizin turizm sezonu olarak faaliyet göstermesi ve hale hazırda mevcut ekonominin kötü gitmesi gibi sebeplere bağlı olarak;

- Vade sürelerinin uzatılması (yaz sezonu dikkate alarak planlanması)
- Odamız üyelerine yönelik indirim protokollerinin imzalanması,

Konularına ilişkin başta Denizli Ticaret ve Sanayi odası nezdinde çalışma başlatılması hususunun yönetim kuruluna sevk edilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.