



**FTSO Meslek Grup Toplantıları
Sonrası
Fethiye Belediyesi Taleplerimiz**

**Fethiye Ticaret ve Sanayi Odası
22 Şubat 2021**

FETHİYE TİCARET VE SANAYİ ODASI SEKTÖR SORUNLARI VE TALEPLERİ

KATI ATIK, İŞGALİYE VE İLAN VE REKLAM BEDELLERİ

Malumları olduğu üzere, Kasım ayı itibariyle ülke çapında üst düzey tedbirler alınmaya başlanmıştır. Bu tedbirler kapsamında salgının yayılmasını önlemek amacıyla yeme-içme işletmeleri başta olmak üzere birçok işletme kapatılmış veya kısıtlı hizmet vermek suretiyle faaliyetlerine devam edebilmesine izin verilmiştir.

Bu kapsamda üyelerimizin talebi üzerine **katı atık bertaraf ücretleri, işgaliye bedelleri, reklam ve ilan vergileri** hakkında İlçemiz işletmelerine Belediyemiz tarafından destek verilmesi hususundaki taleplerimiz aşağıdaki gibidir;

- 1) Devlet tarafından yasal olarak işyerini kapatmak zorunda kalan ya da kısıtlı hizmet verebilen işletme sahiplerinden ilgili ücretlerin/ vergilerin kesinlikle alınmaması.
- 2) Devlet tarafından kapatılmamakla birlikte kendi istekleri ile kapatan işyerlerinden de ilgili ücretlerin/ vergilerin alınmaması.
- 3) Açık olan (Eczane ve zincir marketler dışında) ve faaliyetlerini sürdürmek zorunda olan ve işlem hacimleri %70-90 arasında düşen zar zor ayakta durmaya çalışan işletmelerden de ilgili ücretlerin kısıtlamaların olduğu sürece alınmamasıdır.

Yaşadığımız bu zor günlerde bölgemizdeki işletmelere destek olmak amacıyla **katı atık bertaraf ücretleri, işgaliye bedelleri, reklam ve ilan vergilerinin alınmaması, tahakkuk ettirilmemesi ya da ertelenmesi** hususunda Belediyelerimizin destekleri talep edilmektedir.

TURİZM BÖLGELERİNDE VE TURİZM SEKTÖRÜNDE AŞILAMA ÇALIŞMASI

2019 yılı sonunda başlayan ve tüm dünyaya yayılan Covid-19 salgını ülkemizde de etkilerini en ağır şekilde göstermektedir. 2020 yaz turizm sezonunda birçok işletme kısıtlamalar kapsamında kapalı kalmış daha sonraki açıklamalar ile turizm işletmeleri kısa bir süre de olsa faaliyetlerini sürdürebilmişlerdir.

Uluslararası tedbirler kapsamında sınır geçişlerinin uzun dönem kısıtlandığı bu dönemde yerli misafirler turizm işletmelerine nefes aldırılmıştır. Küresel boyutta yaşanan gelişmeler neticesinde gerekli tedbirleri alan ülkeler **güvenli koridorda** yer almış ve sınır geçişlerine müsaade edilmiştir. Daha sonrasında ülkemizde ve dünyada yaşanan vaka sayılarındaki değişim ülkemizin güvenli koridordan erken çıkması ile sonuçlanmıştır.

Benzer senaryoların 2021 yaz turizm sezonunda yaşanmaması adına Sayın Cumhurbaşkanımızın ve Sağlık Bakanımızın açıklamış olduğu şekilde başlanan **aşılama çalışmalarında** turizm sektörüne öncelik verilmesi gerektiği değerlendirilmektedir. Başta sağlık çalışanlarımız ve eğitim kurumlarımız olmak üzere birinci derece önemli kamu ve askeri personel sonrasında ülkemize en önemli döviz girdisini sağlayan, bacasız sanayi olan turizm sektöründe faaliyet gösteren işletmelerimizin (konaklama, seyahat acenteleri, tur firmaları vb.) personellerinin aşılama büyük önem arz etmektedir.

Özellikle yurt dışından gelecek olan misafirlerimiz için; pazar ülkelerin belirledikleri sınır geçişlerinin sağlanması adına **güvenli koridorda yer almak** adına çok önemli bir unsur teşkil edecektir.İlgili hususta başta Kültür ve Turizm Bakanlığımızın desteği ile Sağlık Bakanlığımızca yürütülecek aşılama faaliyetleri için desteklerinizi arz ederiz.

97. SOKAKTA ÇEVRE DÜZENLEMESİ YAPILMASI

Fethiye çarşısı, işletme çeşitliliği ve zenginliği ile hem yerli halkın ihtiyaçlarının giderilmesi hem de yerli/ yabancı misafirlerimizin ihtiyaçlarını alırken keyifli vakit geçirebilmelerine imkân sağlamaktadır. Fethiye çarşısı sokaklarının ve caddelerinin gün geçtikçe **yenilenmesi ve çehresinin değişmesi** gerekliliği başta işletmeler olmak üzere halkımızın da beklentisidir.

Bu kapsamda Fethiye Ticaret ve Sanayi Odası olarak işletmelerimizin talepleri ilgili makamlara iletilmektedir.Birçok üye işletmemizin faaliyet gösterdiği Fethiye Merkez Camii'nin arkasında kalan Cumhuriyet Mahallesi 97. Sokak bölgesi, yapı itibariyle atıl hale gelmeye başlamıştır. **Cumhuriyet Mahallesi 97. Sokakta** faaliyet gösteren işletmeler de taleplerini Odamıza iletmışlerdir.

Sokakta yer alan merkez dolmuş durakları ve Fethiye Gazi İlkokulu'nun çevresine göre bakımsız kalması, sokağın duruşunu etkilemektedir. Dolmuş duraklarından çarşı içine ve Paspatura bağlantıyı sağlayan **97. Sokak için çevre düzenlemeleri yapılması gerektiği aşikârdır.**Son yıllarda ilçe belediyemizin yaptığı çalışmalar ile bölge/ sokak olarak yenileme çalışmaları yürütülmektedir.Fethiye Gazi İlkokulu'nun çevre duvarında yapılacak bir düzenlemenin bile sokağın çehresini değiştirebileceği göz önüne alınarak, İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü ile işbirliğinde bu hususta bir çalışma yapılması büyük önem arz etmektedir.

PASPATURUN MİNİBÜS GÜZERGAHLARINA DAHİL EDİLMESİ

Odamıza yıllardan bu yana iletilen ve talep edilen konuların başında özellikle Ölüdeniz istikametinden gelen dolmuşların şehir içine girmesi hususu gelmektedir. Başta yaz turizm sezonu olmak üzere Fethiye ilçemizde, çok sayıda yerli ve yabancı misafirimiz **Muğla Büyükşehir Belediyesi denetimindeki dolmuşları** kullanmaktadır. Bölgemizin en önemli turistik çekim merkezi olan Ölüdeniz'e giden ve Ölüdeniz'den gelen misafirlerimiz söz konusu dolmuşlar ile ulaşımını sağlamaktadırlar. Hali hazırda Fethiye-Ölüdeniz dolmuşları Dolmuş Garajı(Eski Belediye Garajı)'ndan kalkmakta, Atatürk Caddesi'ne bağlanmakta ve Gaffar Okan Caddesi'nden dönerek Ölüdeniz'e doğru devam etmektedir. Dönüş güzergahında da Atatürk Caddesi'nden gelen dolmuşlar Gaffar Okan Caddesi'ne dönmekte ve Dolmuş Garajına yönelmektedir.

Gerek şehrimize gelen konuklar tarafından, gerekse de başta üyelerimiz olmak üzere Çarşı ve Paspatur esnafı tarafından birçok kez ifade edildiği üzere **Ölüdeniz dolmuşlarının kalkış durağı şehrimize gelen konuklarca bulunamadığı gibi**, Ölüdeniz istikametinden Fethiye Şehir Merkezine gelen misafirlerimiz Gaffar Okan Caddesi noktasında kaldığından şehrin içine, **Paspatur mevkiine, İskeleye ilerleme noktasında sorun yaşamaktadırlar.** Gaffar Okan Caddesindeki hali hazırdaki kalkış durağı Çarşı merkezine, Paspatur Mevkiine, İskeleye ve Karagözler tarafına oldukça uzak kalmaktadır. Turistler, çoğu zaman Paspatur Çarşısı, şehir merkezi ve İskeleyi görememekte ve Ölüdeniz'i ziyaret eden turistlerin canlılığı Fethiye Merkezine yansımamaktadır.

Bu kapsamda, söz konusu sorunun bertarafı için mevcut güzergahın revizesine ihtiyaç olduğu Odamızca ve paydaşlarımızca değerlendirilmektedir. Bu noktada önerimiz, Dolmuş Garajından hareket eden dolmuşların Atatürk Caddesi'ni takip ederek, Kandönmez Kavşağı'ndan dönüş yapması ve Çarşı Caddesi'ni takip edip Ölüdeniz istikametine devam etmesidir. Aynı şekilde Ölüdeniz istikametinden dönen dolmuşların da Atatürk Caddesi'ni takip ederek, Kandönmez Kavşağı'ndan dönüş yapması ve Çarşı Caddesi'ni takip ederek Dolmuş Garajına varması şeklindedir. Söz konusu önerinin hayata geçmesi noktasında bölgede yaşanabilecek trafik sıkışıklığının önlenmesi için Kandönmez Kavşağı'ndan itibaren Paspatur Çarşısı sonuna kadar olan(100 m) bölümde araç park yasağı oluşturularak, dolmuş durağı oluşturulması bölgedeki durak ihtiyacını da karşılamış olacaktır. Bu sayede, Ölüdeniz'e gidecek ve Ölüdeniz'den dönecek olan **misafirlerimiz Atatürk Caddesi ve Çarşı Caddesi boyunca dolmuşlardan faydalanabileceklerdir.**

Yaklaşan turizm sezonu öncesinde yukarıda ifade ettiğimiz hususlar hakkında yardımlarınızı ve desteklerinizi önemle arz ederim.

KOYLARDA KAÇAK YAPILAŞMA

Fethiye ve Göcek Koyları ile adalarında restoran, kulübe, bağlama yeri, iskele ve benzeri yapılaşmaların gün geçtikçe sayısının artmakta olduğu üzülerek izlenmekte, söz konusu kaçak yapılaşmanın koylarımızın ve denizlerimizin doğallığını yok ettiği gibi, deniz turizmini de oldukça olumsuz etkilediği görülmektedir.

3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16.Maddesinde “*Afet risklerine hazırlık kapsamında ruhsatsız veya ruhsat ve eklerine aykırı yapıların kayıt altına alınması ve imar barışının sağlanması amacıyla, 31.12.2017 tarihinden önce yapılmış yapılar için ...*” hükmü yer alarak, imar barışından faydalanacak yapıların 31.12.2017 tarihinden önce yapılmaması gerekliliği açık bir şekilde hükme bağlanmıştır. Oysa, ilgili yapıların Google earth görüntülerinden de aşikar bir şekilde görüleceği üzere, şu an bile halen yapılaşmaların devam ettiği gözlenmektedir.

Öte yandan söz konusu bölgelerde yer alan bazı yapıların, 3621 sayılı Kıyı Kanununun 5.madde ekinde yer alan “*Sahil şeritlerinde yapılacak yapılar kıyı kenar çizgisine en fazla 50 metre yaklaşabilir.*” ibaresine aykırı olduğu görülmektedir. Aynı şekilde Kıyı Kanunu 6.maddesinde “*Kıyı, herkesin eşitlik ve serbestlikle yararlanmasına açık olup, buralarda hiçbir yapı yapılamaz; duvar, çit, parmaklık, tel örgü, hendek, kazık ve benzeri engeller oluşturulamaz.*” ifadesi ile imar planı harici bu tarz yapıların yapılmasının kanuna aykırı olduğu belirtilmiştir. Bölgemiz aynı zamanda Özel Çevre Koruma Bölgesi kapsamında olup, korumaya muhtaç hassas bölge niteliğindedir. Fethiye- Göcek Özel Çevre Koruma Bölgesi 05.07.1988 tarih ve 88/13019 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile tespit ve ilan edilmiştir. 383 Sayılı Özel Çevre Koruma Kurumu Başkanlığı Kurulmasına Dair Kanun Hükmünde Kararname'nin 19.Maddesinde yer alan “*Bölgede yapılacak her türlü yapı ve tesis Kurulca belirlenecek esaslar çerçevesinde Başkanlığın iznine ve denetimine tabidir.*” ifadesi ile bu bölgede yapılacak yapıların izin ve denetime tabi olduğu belirtilmiştir.

Bu kapsamda Fethiye ve Göcek koyları ile adalarında yukarıda belirtilen kaçak yapıların yanı sıra, Fethiye İç Körfezi'nde bulunan buna benzer kaçak yapı ve iskelelerin tespit edilmesi ve gerekli işlemlerin yapılmasının zaruri olduğu görülmektedir. Bu noktada hızla çoğalan ve doğaya, çevreye ve turizme zarar veren anılan kaçak yapılaşmanın, mevcutlara müdahale edilmediği sürece artarak devam edeceği öngörülmektedir. Bölgemiz ve ülkemiz için bu önemli konu hakkında desteklerinizi ve gereğini arz ederiz.

TARIM ARAZİLERİNDE KAÇAK YAPILAŞMA PROBLEMİ

Özellikle son yıllarda büyük şehirlerden alınan göç ile birlikte **bölgemizde satın alınan tarım arazilerinde kaçak yapılaşmanın** gitgide daha da çok yaygınlaştığı gözlenmektedir. Pandemi ile birlikte tarım arazilerindeki satın almaların arttığı görülmekte fakat bu bölgelerde tarım yatırımdan ziyade yapılaşma ve turizm sektörüne yönelik inşaat çalışmalarının yapıldığı bilinmektedir. Konu ile ilgili kamu kurumları ile işbirliği içerisinde bu duruma düzenleme getirilmelidir.

Bilindiği gibi bölgemizde turizmin yanı sıra hatırı sayılır derecede tarım ve hayvancılık ile de uğraşılmaktadır. Fakat yaşanan gelişmeler neticesinde **vatandaşlar tarım ve hayvancılığı bırakmakta turizm vb çeşitli yatırımlara yönelmektedirler.** Bölgenin verimli tarım arazilerine kaçak olarak inşaatlar yapılmaktadır.

Bu soruna en iyi örnek **Kayaköy** gösterilebilmektedir. Bölgenin ÖÇK bölgesi olmasının yanı sıra geçtiğimiz yıllarda Cumhurbaşkanlığı kararı ile **“Kesin Korunacak Hassas Alan”** ilan edilen bölgenin güzide turizm destinasyonu olan Kayaköy ciddi bir kaçak yapılaşma sorunu ile karşı karşıyadır.

Kayaköy’de **koruma amaçlı imar planlarının bulunmamasından** dolayı hem çok sayıda ruhsatsız yapılaşmalar oluşmuş, hem de plansızlıktan dolayı yol, otopark, yeşil alan, cami, okul alanları, sağlık alanları, resmi kurum alanları, içme suyu projeleri, arıtma tesisleri, enerji nakil hatları, ulaşım bağlantıları gibi teknik ve sosyal alt yapı yatırımları projelendirilememektedir

Fakat gün **geçtikçe artan konut veya ticari amaçlı yapılan kaçak yapılar** neredeyse 2-3 yılda bir gelen **“İmar Barışı”** olarak adlandırılan geçici kanun maddesi ile adeta bu kaçak yapılaşma teşvik edilmektedir. Bu sebeple kaçak yapılaşmaya yerinde ve anında zabıta ekiplerince müdahale edilmesi ve kaçığın Belediyemizce anında durdurulması en büyük beklentilerimizdendir.

İNŞAAT SEKTÖRÜNDE YÖNETMELİKLERDEKİ VE UYGULAMADAKİ SORUNLAR

İnşaat taahhüt sektöründe faaliyet gösteren üyelerimizle yapılan grup toplantısında dile getirilen en önemli sorun olarak **uygulanan imar yönetmelikleri ile üretilen konutların bölgemiz insanın yaşam tarzına, standartlarına ve taleplerine uymaması** gelmektedir.

Halihazırda uygulamada ruhsata göre bina yapıldıktan sonra yapı kullanım izin belgesi alınması, yapı kayıt sonrasında da inşaatın devam etmesi, bu nedenle vatandaşların en önemli talepleri arasında olan **teras ve açık alan çizilemediği** sebebiyle projede sürekli değişikliğe gidildiği ve dolayısıyla **inşa sürecinin düzgün bir planlama çerçevesinde gerçekleşmediği** herkesin malumudur.

Bu bağlamda bölgemizde zemin katta yer alan **balkon, teras vb. alanlar dışında havuzların da inşaat alanına dahil olması** hem vatandaşları hem inşaat firmalarını zor duruma düşürmektedir. ÖÇK bölgesi olmamız nedeniyle inşaat alanlarına verilen kısıtlamalar kaçak yapılaşmaya neden olmaktadır.

Öte yandan, yapılar üzerine sonradan inşa edilen **eklemelerin statik açıdan sorun yaratan bir unsur haline geldiği** hepimizin malumudur. Bölgemizin deprem bölgesi olması da düşünüldüğünde bu konunun önemi bir kez daha ortaya çıkmaktadır. Bu gibi durumlarda da sorumluluğu hiçbir paydaş veya taraf üstlenmemekte; dolayısıyla sorumluluk inşaat sektörü temsilcilerinin üzerine kalmaktadır.

Bu kapsamda **ilçe Belediyemiz önderliğinde oluşturulacak ilgili odaların da bulunduğu bir komisyon tarafından geniş kapsamlı bir dosya** oluşturulması ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığı başta olmak üzere konunun ilgilisi tüm kurumlara iletilmesi gerekmektedir.

FETHİYE KÖRFEZ KİRLİLİĞİ PROBLEMİ

Mükemmel bir doğal ve arkeolojik güzelliğinin yanında zengin bir flora ve fauna yapısı ve muazzam sualtı biyoçeşitliliğine sahip olan Fethiye Körfezi'ndeki kirlilik problemi, kıyı ve denizel alanlardaki ekosistemi yok etme tehlikesi yaratarak, bölgede bu ekseninde, tam da bölgenin bakırlığı sayesinde oluşmuş deniz turizmini de olumsuz yönde etkileyecek ve doğal güzelliklerin ve arkeolojik değerlerin gelecek nesillere aktarılmasını engelleyecek gündemdeki en önemli problem haline gelmiştir. Fethiye Körfezi, doğal dengenin direkt ve dolaylı etmenlerin etkisi ile bozulması sorunu ile karşı karşıya kalmış, körfez suları kendini yenileyemez hale gelmiştir. Körfez kirliliği, özellikle yaz aylarıyla beraber artan sıcaklık ile yaşanan alg patlaması ve öte yandan denizde kirlilik yaratan farklı alanlardaki birçok etmene bağlı olarak, Muğla'nın ve bölgenin turizm geleceği ve yöre halkının sağlığı için büyük risk oluşturmaktadır. Hali hazırda 2019 yılında Fethiye Körfez Kirliliği zirve noktasına ulaşmış olup; şehir merkezi, Karagözler Yarımadası ve Çalış Plajı gibi önemli noktalar Halk Sağlığı Genel Müdürlüğüne denize girilmesi kirlilik açısından çok tehlikeli alan olarak belirlenmiştir. Bu kirliliğe çözüm bulunabilmesi adına, yerel yöneticiler ve kamu kurumları başta olmak üzere, Fethiye'nin gelişmesi ve kalkınmasında büyük rol oynayan STKlar ve dernekler birleşerek ilgili bakanlıklara ve üst düzey yetkililere bu konu defalarca kez intikal ettirilmesine rağmen çabalar yetersiz kalmaktadır. Ne yazık ki, Fethiye Körfezi'ndeki kirlilik sorunu, çözülmesi aciliyet arz eden ve ilgili tüm tarafların ivedilikle mutlak müdahale etmesi gereken ve sürdürülebilir çözüm ihtiyacı bulunan bir sorun olarak ciddi boyutlara ulaşmış vaziyettedir.

Fethiye Körfezinde yapılması planlanan yeni marina, marinet, iskelet vb. oluşumlarda ilk etapta düşünülmesi gerekenin hali hazırda mevcutta yaşanan körfez kirliliği problemi olmalıdır. Yeni limanların, iskelelerin yapılmasının körfezin kirlilik oranını artıracak gibi, karada arka planda da alanların darlığı sebebiyle hizmet yerinin sağlanamayacağı problemi asla göz ardı edilmemelidir. Tek başına Rodos feribotunun bile trafiği kilitlediği bir durumda, hali hazırdaki tekne kapasitesinin aşılması gerekmektedir. Bunun yerine, mevcut yat kapasitesi yerlerinin rehabilite edilmesi, çekek yeri iyileştirilmesi veya taşınması, ekonomik yat bağlama yerleri yapılması, mevcuttaki arıtma tesisinin iyileştirilmesi ve yazın artan nüfusa göre kapasitesinin tekrar güncellenerek planlanması, körfez için dip çalışması yapılmasının gerekliliği gibi analizler birçok kez çeşitli yerli stklar, dernekler, Odamız, ilgili kamu kurum ve kuruluşları tarafından gözler önüne serilmiştir. Hatta Fethiye Körfez kirliliğinin Kızıladada'ya kadar ulaşmış olduğu göz önüne alınarak, mevcuttaki Göcek koylarının da bu çalışmaların içine dahil edilmesi gerekmektedir. Fethiye körfezi için atılacak her adımda dikkatli ve hassas olunması gerekmekte; yapılacak yeni plan ve projeler olsa bile son teknoloji ve doğaya saygılı sistemler kullanılmasının ehemmiyeti unutulmamalıdır. Zira, 2008'de ODTÜ Deniz Bilimleri tarafından çıkarılan fizibilite raporunun üzerinden 11 sene geçmiş ve körfezde çok fazla şey değişmiştir. O zamanlarda söz konusu dahi olmayan körfez kirliliği, şu an Fethiye'nin en büyük problemi haline gelmiştir ve bir an önce çözüme ulaştırılması beklenmektedir.

YAT ÇEKİK YERİ PROBLEMİ ve KARAOT PROJESİ

Fethiye'nin deniz planlaması ile ilgili öncelikli konularının başında Körfezin temizlenmesi hususunun yanı sıra, tekne bakım onarım ve kışlama sahalarının eksikliği konusunun geldiği hepimizin malumudur. Körfez kirliliğine sebebiyet veren ön önemli problemlerden biri de, Fethiye içinde düzgün ve planlanmış lokasyon üzerine kurulu bir çekik yerinin olmamasıdır. Mevcuttaki çekik yeri olan Fethiye Karagözler mevkiinde, 1980 yılından bugüne değin, tekne imalat ve çekik yeri işletmeciliği yapan işletmeler dar, sıkışık, mevzuatlara uygun olmayan alanlarda teknelerinin imalat, bakım, onarım gibi faaliyetlerini yürütmekte zorlanmaktadır. Özellikle yat imalatı hususunda Fethiye, Türkiye'nin ilk sıralarında yer alarak yat imalatında marka haline gelebilecekken, çekik yeri problemi nedeniyle sektörde gelişme ve ilerleme imkansızlaşmıştır. Bunun yanında, tekne imalatı, bakımı ve onarımı esnasında ortaya çıkan kimyasal maddeler, çekik yerinin iç körfezde yer almasından dolayı deniz suyuna karışarak körfez kirliliğini daha da artırıcı önemli unsurlardan birini oluşturmaktadır. Bunlara ek olarak, Fethiye Yarımada bölgesindeki koylara gidecek olan turist ve ziyaretçiler çekik yerinden geçerken olumsuz manzaralarla karşılaşmakta, çekik yerinin yarattığı görüntü kirliliğine maruz kalmalarının yanı sıra tekne indirme/yer değıştirme işlemlerinden dolayı aşırı trafik yoğunluğu ve uzun süreli beklemler dolayısıyla mağduriyet yaşamaktadırlar. Sonuç itibariyle, deniz turizmi ve bir marka değeri olan mavi tur işletmeciliği de büyük yara alacaktır. Sektörel devamlılığın sağlanması maksadıyla yeni çekik yeri projesinin ivedilikle hayata geçirilmesi büyük önem arz etmektedir. Dolayısıyla, uzun yıllardır gündemde kendine yer bulan bu sorunun, onay aşamasına geldiği Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca sonuçlandırılması, işletmeciler ile kurum ve kuruluşlar tarafından 15 yıldır harcanan zaman ve emek göz ardı edilmeksizin Karaot mevkiinde tamamlanması önerilmektedir.

FETHİYE ŞEHİRİÇİ/ MERKEZDEKİ TRAFİK SIKIŞIKLIĞI VE OTOPARK YETERSİZLİĞİ

Fethiye merkezinde mevcutta bulunan sınırlı sayıdaki park yerlerinin çoğunu, uzun saatler süresince park yerini işgal eden özellikle esnafların araçları oluşturmaktadır. Trafik ve park sorununun önüne geçebilmek için, otopark sürelerinin kısa tutulması, merkeze inen araç sayısının mümkün olduğunca aza indirilmesi gerekmektedir. Bu bağlamda, uygulanabilecek yöntemlerden biri de, Muğla Büyükşehir Belediyesi Ulaşım Koordinasyon Merkezi (UKOME) tarafından Muğla İli genelindeki yol boyu araç park yeri çalışma saatleri ve fiyat tarifesinde atılabilecek revizyon adımlarıdır. Kısa süreli park fiyat tarifelerinin daha fazla özendirici, uzun süreli park fiyat tarifelerinin ise daha fazla caydırıcı olması gerektiği değerlendirilmektedir. Ayrıca, yine şehir içi trafiğini ve otopark problemini çözmek için, bazı alanlara katlı otoparkların inşa edilmesi gerekmektedir.

Trafik sıkışıklığı ise, Tüm dünyada olduğu gibi bölgemizde de kalabalıklaşan nüfusa paralel olarak taşıt sayılarında yaşanan hızlı artışın yanı sıra, yazın artan bölge nüfusu ile ziyaretçi bazlı araba sayısının yükselmesine de bağlı olarak yoğun oranda artış göstermektedir. Ayrıca, otopark yetersizliği dolayısıyla çarşıda aracını park edecek yer bulamayan şahıslar; 2 hatta 3 kez çarşı içinde tur atarak park yeri aradıklarından ekstra trafiğe sebebiyet vermektedirler. Yine uzun tatil dönemlerinde benzer trafik sorunları bölgemizin en önemli turizm noktalarından biri olan Ölüdeniz'de de yaşanmıştır. Çekilen fotoğraflar vasıtasıyla da sosyal medyada yer alan, haberlere yansıyan özellikle Ölüdeniz'deki trafik yoğunluğunun bölgede büyük ve hayati zorluklara sebep olduğu tecrübe edilmiştir. Özellikle şu anda otopark, sanayi sitesi ve AVMnin de içinde bulunduğu Ölüdeniz Caddesindeki trafik sıkışıklığı, altyapı çalışmaları nedeniyle esnafı, müşteriye ve yerel halkı çileden çıkarma durumuna getirmiştir.

Sonuç itibariyle, Fethiye kent merkezinde bir ulaşım planlaması ve otopark planlaması yapılmalı, yer değişimi nedeniyle taşınacak eğitim alanları ve kamu kurumları alanlarında yapılacak düzenlemelerle yeni otopark alanları planlanmalı, şehir merkezinde tek yön ve çift yön trafik uygulamaları yeniden düzenlenmelidir. Fethiye merkezdeki ticari, sosyal ve idari aktivitelerden dolayı zorunlu olarak oluşan otopark ihtiyacı mutlaka karşılanmalı, park ücretlerinde güncel ve çözüm odaklı politikalar belirlenmelidir.

ÖLÜDENİZ BÖLGESİNDE ÇÖP VE WC SORUNU

Turizmin merkezi olan dünyaca ünlü Ölüdeniz bölgesi, özellikle yaz aylarında atılan ve biriken çöplerin toplanamaması sorunu ile karşı karşıya kalmaktadır.

Ölüdeniz bölgesini ziyarete gelen tatilciler için halka açık umumi WClerin yetersizliği sorunu yaşanmakta olup; bu hususta ivedilikle bir çözüm üretilmesi gerekmektedir. Ayrıca, Ölüdeniz bölgesinin çeşitli yerlerine belirli sıklıklarla çöp konteynırları yerleştirilmesi gerekmektedir. Wc ve çöp konteynırı sorunu yerli ve yabancı ziyaretçilerimizin konforunu etkilediği gibi, onlar tarafından gelen şikayetlere de sebep olmaktadır.

ZİNCİR MARKETLERİN KONUT ALANLARINDA RUHSATLANDIRILMAMASI

İlçemizde sayıları 130'u aşkın olan zincir marketlerin sayıları her geçen gün artmaktadır. Maalesef söz konusu marketlerin hemen hepsi bir konut alanının zemin katında konuşlandığı gibi binanın inşaat alanı dışına taşma yapmakta, inşaat alanı dışında hukuka aykırı, kaçak yapılaşmalara neden olmaktadır. Bu kapsamda söz konusu zincir marketlerin kaçak yapılaşmasına müsaade edilmemesi ve konut alanları zemin katında açılmaması hususunda destelerinizi arz ederiz.

FETHİYE'NİN MERKEZİNDEKİ SANAYİ SİTESİNİN TAŞINMASI

Fethiye Ticaret ve Sanayi Odası olarak, sanayi bölgelerinde yer alan üye işletmelerimize yaptığımız ziyaretlerde, özellikle Fethiye'deki sanayi bölgesinin mevcut alanının, firmaların ihtiyaç duyduğu kapasiteyi karşılamadığını net olarak görmekteyiz. Sanayi bölgesinde faaliyet gösteren üretici işletmeler, üretim tezgâhlarını koyacak yeterli alanı bulamamaktan, üretim yaptıktan sonra stok yapabilecek yeterli depo alanlarına sahip olmadıklarından muzdariptirler. İmkânı ve bütçesi olan üreticiler, çevre yolunda üretim yapabilecekleri geniş alanlara sahip yerlere taşınmakta ve buralarda dağınık bir şekilde faaliyet göstermektedir. Çevre yoluna taşınmaya imkânı olmayan işletmeler ise sanayi bölgesinde dar ve yetersiz alanlarda, atık yönetmeliğinin olmadığı ve deprem mevzuatına uygun olmayan koşullarda şehrin içinde sıkışık vaziyette kalmış bir şekilde faaliyet göstermeye devam etmektedir. Çok dar bir alanlarda faaliyet gösteren işletmelerimiz, mal indirme/yükleme esnasında trafik ve otopark sorunu yaşamakta; sanayi bölgesinde yaşanan yoğunluk ile hali hazırda Fethiye'de yoğun yaşanan trafik sıkışıklığı ve otopark yetersizliği problemi gitgide daha da içinden çıkılmaz bir hal almaktadır. Ayrıca, şehir merkezinde yer alan ve çok dar bir alana sıkışmış halde bulunan Fethiye Küçük Sanayi Sitesi'nin içinde yer alan çalışanlar ve çevresinde yaşayan vatandaşlar açısından birçok sorunu beraberinde getirmektedir. çalışanlar ve vatandaşların sağlığı açısından sanayi sitesinin şehir merkezinden taşınması gerekmektedir. Odamızın, GEKA 2019 Fizibilite Desteği kapsamında hibe alan projesi, "Fethiye ve Seydikemer Küçük Sanayi Sitesi Fizibilite Etüdü" projesi kapsamında Fethiye ve Muğla'da ilgili kamu kurum/kuruluşların da katılımıyla

gerçekleşen Odak Gup toplantısı ve Arama konferansında da katılan kurum temsilcilerinin aynı fikirde olduğu bildirilmiş ve sanayi sitesinin taşınmasını destekleyecekleri belirtilmiştir.

Sonradan eklenen işyerleri ile birlikte plansız büyüyen Fethiye Sanayi Sitesi'nin dünyanın önemli turizm kentlerinden Fethiye için büyük bir sorun haline geldiği gözler önündedir. Faaliyet gösteren işletmeleri ve işyeri sahiplerini mağdur etmeden planlı bir taşımının Fethiye'nin geleceği açısından çok önemli olduğu aşıkardır. Odamızın öncülüğünde hazırlatılan küçük sanayi sitesi yatırım fizibilitesi eşliğinde ilgili kurumlarla işbirliği içerisinde, yeni sanayi sitesinin yeni yerinin belirlenmesi için ivedilikle çalışmalara başlanması gerekmektedir.

KAMP ALANLARININ DENETLENMESİ

Özellikle Koronavirüs sebebiyle de tatil anlayışı değişen ziyaretçilerin ve tatilcilerin son dönemlerde tercih ettiği kampçılık ve karavan faaliyetleri, güzel bir aktivite olarak bölgemizde hoş karşılanmaktadır. Ancak merkezi yerlere kamp, karavan, çadır kurulması yerine tabiat içinde, yerleşim yerlerinden uzak bir alanda kurulmalıdır. Kamp öncesinde ve esnasında bölgedeki mahalli, mülki amirler ve emniyet birimleriyle gerekli temasın sağlanabilmesi gerekmektedir. Örneğin aynı konaklama sektöründe olduğu gibi kimlik bildirimini yapılabilmesi sağlanmalıdır. Bu kapsamda kamp, karavan, vb. gibi çeşitli şekillerde ve formlardaki açık hava faaliyetlerinin yapılabileceği lokasyonları belirleme, programlama, denetleme ile ilgili esas ve usullerin Belediyemiz tarafından düzenlenmesi arz edilmektedir.