



FETHİYE TİCARET VE SANAYİ ODASI
FETHİYE CHAMBER OF COMMERCE & INDUSTRY

GAYRİMENKUL GÖSTERME TUTANAĞI VE KOMİSYON SÖZLEŞMESİ

GÖRÜLEN TAŞINMAZLARIN NİTELİĞİ

TARİH:...../...../.....

KONUT	ARSA	İŞYERİ	BİNA	SATILIK	KİRALIK	DEVREN KİRALIK

TAŞINMAZLARIN ADRESİ:	ORTALAMA DEĞERİ	İMZA

1. Yukarıda adres ve fiyatları belirtilen taşınmazlar, alıcı-kiracı tarafından gezdirilip gösterilmiştir.
2. Sözleşmenin karşı tarafı, bu taşınmazlardan birini işbu sözleşmenin tanzim tarihinden itibaren 1 yıl içinde kendi adına satın alır veya taşınmaz bu kişinin eşi, usul veya furuu, kayınpederi, kayıncı, dayı, teyze gibi kan veya sıhrî hısımları veyahutta iş ortağınca satın alındığı/kiralandığı takdirde Emlakçıya satış bedelinin %..... oranında komisyonu/bir aylık kira bedelini tapudaki ferağ veya kira tarihinden itibaren derhal ve nakden ödemekle yükümlüdür. Komisyona esas olan bedel, tapudaki satış bedeli değil, gerçek satış bedelidir. Taşınmaz, sözleşmedekinden daha az fiyata satıldığı / kiralandığı takdirde karşı tarafın ödeyeceği komisyon tutarı, bu fiyat üzerinden hesap edilir. Komisyonun, ferağ tarihinde ödenmemesi halinde akdin karşı tarafı, tapudaki ferağ tarihinden /kira tarihinden itibaren aylık %10 faiz ödemekle yükümlüdür.
3. Taşınmazın, birden fazla kişi tarafından satın alınması veya kiralanması halinde, bu kişiler komisyon bedelinden müştereken ve müteselsilen sorumludurlar.
4. İşbu 2 nüshadan oluşan sözleşmeden doğabilecek her türlü ihtilafta Fethiye Mahkeme ve İcra Daireleri yetkilidir.

TAŞINMAZLARI GEZEN GÖREN

ADI SOYADI:

ADRES :

İMZA:

EMLAK KOMİSYONCUSU/TEMSİLEN

KAŞE İMZA:

FİRMA ODA SİCİL NO: