

FETHİYE SORUNLARI VE ÇÖZÜM ÖNERİLERİ

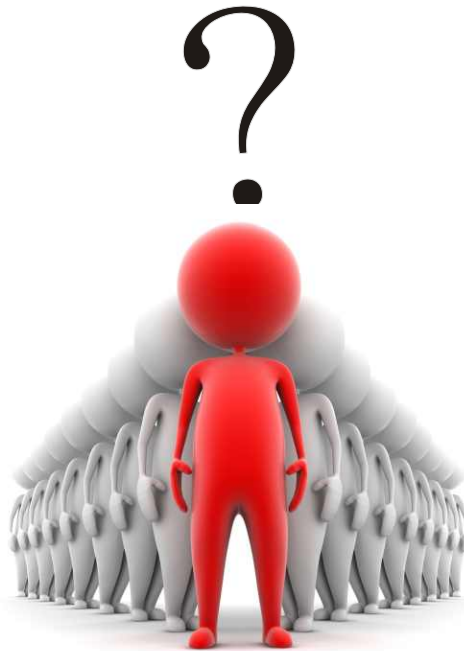


2010
2010



FETHİYE TİCARET VE SANAYİ ODASI
FETHİYE CHAMBER OF COMMERCE & INDUSTRY

FETHİYE SORUNLARI VE ÇÖZÜM ÖNERİLERİ



2010

İÇİNDEKİLER

1 Nolu Madencilik ve İmalat Sanayi	1-4
- KOSGEB tarafından verilen desteklere pek çok işletmenin ulaşamaması - KOSGEB'in Kredi Faiz Destek Programı'nda bankalarla yaşanan sorunlar - Fethiye'de organize sanayi bölgesi kurulmaması	
2 Nolu İnşaat ve İnşaat İle İlgili Faaliyetler	5-9
- İnşaat sektöründe KDV iadesindeki sürenin uzunluğu - 1.Ocak.2011 tarihinde uygulamaya girecek yapı denetimi hakkında sektörün henüz hiçbir bilgiye sahip olmaması - Müteahhitlik mesleğinin yasal düzenleme ile tanımının olmaması	
4 Nolu Yaş Sebze ve Meyve İle Gıda Maddeleri İmalatı ve Toptan Ticareti	10-15
- Hal birliğinin oluşturulamaması - Domates güvesi (Tuta absoluta) ile mücadele - Yunan adalarında veya bölgemizde uluslararası akreditasyonu haiz bir laboratuvar bulunmaması - Yunanistan vizesi alımında yaşanan sorunlar	
5 Nolu Bilgisayar, Telekomünikasyon ve Ev Eşyaları Toptan ve Perakende Ticareti	16-22
- Fethiye'nin kruvaziyer turizminden faydalanamaması - Körfez'in kirliliği - Cep telefonundan alınan maktu ÖTV - Maliye denetimlerindeki anlamsız uygulamalar	
6 Nolu Tarım, Hayvancılık ve Tarım Aletleri ile Kimyasal Maddelerin Ticareti	23-25
- Süt üretim kooperatiflerinin ve süt toplama merkezlerinin ruhsatlandırılması - Belediye mücavir alanı sınırları dışındaki gayrisihhi müesseselerin ruhsatları	
7 Nolu İnşaat Malzemeleri, Hırdavat ve Yapı Materyalleri Toptan ve Perakende Ticareti	26-29
- İlçemizde iş yeri envanteri sisteminin bulunmaması - İlan ve reklam vergilerinin iki eşit taksitte ödenebilmesi - Kamu arazilerinin bölge ve ülke ekonomisine kazandırılması	
8 Nolu Gıda ve İçecek Maddeleri Perakende Ticareti	30-34
- Fethiye merkezine alışveriş ve yaşam merkezi yapılması - Küresel krizin Fethiye'deki işletmelere olumsuz etkisi	

9 Nolu Konfeksiyon, Ayakkabı, Deri Giyim, Deri Eşyaları, Ecza ve Kişisel Bakım Ürünleri Toptan ve Perakende Ticareti	35-40
- Telmessos Antik Tiyatrosu'nun ve Amintas Kaya Mezarları'nın restorasyonu ve bakımı - Bölge turizminin gerekli düzen ve verimliliğe kavuşturulması için yerel turizm paydaşlarını (kamu ve özel kesim) içine alan kurumsal bir yapının oluşturulmaması - Kadyanda Antik Tiyatrosu	
10 Nolu Kuyumculuk, Saat, Optik ve Hediyeelik Eşya Toptan ve Perakende Ticareti	41-46
- TL - döviz paritesinin turizm gelirlerine etkisi - ÖTV ve KDV uygulaması - Ticaret sicil harçlarının yüksekliği - Ticaret sicil harçlarının ticaret sicil memurlukları tarafından tahsil edilememesi - Merkezi Tüzel Kişilik Bilgi Sistemi programı ile ilgili sorunlar	
11 Nolu Ulaştırma ve Depolama	47-51
- Göcek Tüneli geçiş ücretlerinin yüksek olması - Kara yolu taşımacılığı ile ilgili plaka ve denetim sorunları - Mazottaki ÖTV uygulaması - Uygulamalı tonaj kontrol noktalarının azlığı	
12 Nolu Otel, Motel, Pansiyon, Kamp Yeri İşletmesi	52-59
- MOBESE sisteminden etkin faydalanılamaması - Ölüdeniz ve Hisarönü'ndeki altyapı sorunlarının (arıtma ve kanalizasyon) çözümlenmesi - Toplumsal bir sorun haline gelen Ölüdeniz Belediyesi Halk Plajı'nın Belediye'ye devir teslim edilmesi ve işletilmesi - İlçenin çevre düzenlenmesinin turizm kentine uygun hale getirilmesi - 5846 sayılı Fikir ve Sanat Eserleri Kanunu'nun gelişime açık alanlarının kapatılması - Elektrik hatlarının yer altına alınması	
13 Nolu Yiyecek ve İçecek Hizmetleri	60-64
- Her şey dahil sisteminin kontrolsüzlüğü - İlçemizde aşçılık meslek yüksek okulunun açılması - Et fiyatlarının artışı	
14 Nolu Bilgi ve İletişim ile Finans ve Sigortacılık Faaliyetleri	65-68
- Bankaların sigorta acenteliği Yapması - DASK'ın kapsamının yetersiz olması - Sigorta acentelerinin kalifiye eleman ihtiyacı	

15 Nolu Gayrimenkul Faaliyetleri**69-70**

- Emlak Komisyonculuğu Yasası
- Fethiye'de hızla artan nüfus sebebiyle imar planları yasal ve doğal eşiklere ulaşmıştır.

16 Nolu Kiralama ve Leasing İle Seyahat Acenteleri Faaliyetleri**72-76**

- Turizm taşımacılığında B2-D2 yetki belgesi uygulaması
- Araç kiralama sektöründeki düzensizlik
- 1618 sayılı yasayla sınırlandırılan seyahat acenteliği faaliyeti ile iştiğal eden üyelerin sıkıntıları
- Dalaman Havalimanı'ndan Ankara'ya, Sabiha Gökçen'e ve Londra'ya direkt uçuşların olmaması

17 Nolu Destek Hizmetleri, Eğitim, Sağlık ve Sosyal Hizmetler ile Sportif Faaliyetler**77-81**

- Diş hekimleri asgari ücret tarifiesi
- Kamunun ağız ve diş sağlığı konusunda hizmet satın almayı durdurması
- İl Özel İdaresi'nde Fethiye'den elde edilen gelirin Fethiye'nin temel sorunlarının çözümünde kullanılması
- Babadağ Teleferik Projesi'nin henüz hayata geçirilememesi



1 Nolu Madencilik ve İmalat Sanayi

- KOSGEB tarafından verilen desteklere pek çok işletmenin ulaşamaması
- KOSGEB'in Kredi Faiz Destek Programı'nda bankalarla yaşanan sorunlar
- Fethiye'de organize sanayi bölgesi kurulmaması

Sorun: KOSGEB tarafından verilen desteklere pek çok işletmenin ulaşamaması

Açıklama:

KOSGEB'in desteklerinden imalatçılar yanında inşaat, hizmet ve ticaret sektörlerine de yararlandırılmasının yolunu açan yasal değişiklik son derece olumlu olmuştur. Ancak ilçemizdeki pek çok işletme, SGK prim ve Maliye'ye vergi borcu olması nedeniyle, Değişim, Dönüşüm ve Destek (3D) Eylem Planında yer alan destekleme imkânlarından faydalanamamaktadır.

2009 yılında Odamız ile Esnaf ve Sanatkarlar Odası tarafından yapılan bir alan araştırmasında ankete katılan işletmelerin %65,5'i istihdam edilen işçilerin sosyal güvenlik primlerinin yüksek olduğunu belirtmiştir. Buna rağmen işletmelerin, % 23'ünün vadesi geçmiş sosyal güvenlik borcu bulunmakta iken, %32'sinin vadesi geçmiş vergi borcu bulunmaktadır.

Çözüm Önerisi:

Her ne kadar vergi ve prim borçları KOSGEB desteklerinden faydalanmanın önünde bir engel teşkil etmiyor gibi gözükse de, vergi ve SGK borcu KOSGEB desteklerinden mahsup edilse de, bu sorun, KOBİ'lerin geliştirilmesi ve rekabet güçlerinin artırılması amacını taşıyan KOSGEB desteklerinin, devletin alacağını tahsil etmeye yarayan bir araç konumuna getirmiştir. KOSGEB desteklerine gerçek anlamda ihtiyaç duyan firmaların pek çoğunun vergi ve SGK prim borcu bulunmaktadır. KOBİ'lerin modern üretim tekniklerini uygulaması, yeni pazarlar bulması, inovasyon yapması, bilgi ve teknoloji ile buluşması amacını taşıyan KOSGEB desteklerinden işletmelerin yararlandırılmasının önündeki her türlü engelin kaldırılması halinde rekabet güçleri artan işletmeler devlete olan vergi ve prim borçlarını da ödeyeceklerdir.

İlgili Kurum:

Sanayi ve Ticaret Bakanlığı

Sorun: KOSGEB'in Kredi Faiz Destek Programı'nda bankalarla yaşanan sorunlar

Açıklama:

İşletmelerimiz, dünyada yaşanan finansal krizin yol açtığı piyasalardaki daralma ve talep yetersizliğinden kaynaklanan sıkıntılı bir dönemden geçmektedir. İçinde bulunulan bu olumsuz sürecin aşılabilmesi için KOSGEB tarafından 2009 yılı ekim ayında Kredi Faiz Destek Programı açıklanmıştır.

KOSGEB Hizmet Merkezi'nin onayı sonunda krediye başvuran üyelerimiz için kredilendirme aşaması başlatılmıştır. Kredi başvuruları bankalar tarafından, genel bankacılık mevzuatı, bankacılık teamülleri, bankanın özel mevzuatı ve kredi politikaları doğrultusunda değerlendirmeye alındığında, işletmelerimiz pek çok sorunla karşı karşıya kalmıştır. Kredi kartı ödemesi gecikmiş, çeki yazılmış ya da senedi protesto edilmiş bir işletme, KOSGEB kredilerini kullanma şansına ulaşamamıştır. Asıl KOSGEB desteklerine ihtiyacı olan bu tür işletmeler bu destekten faydalanamamıştır.

Çözüm Önerisi:

Sicil affı uygulaması pek çok özel banka tarafından uygulanmamıştır. 2009 ve öncesine ait borcu bulunmayan işletmeler ne yazık ki KOSGEB desteklerine ulaşamamış, kredi faiz desteği de amacına ulaşmamıştır. Bu tür işletmelerin KOSGEB desteklerine ulaşmasını kolaylaştırmak amacıyla Kredi Garanti Fonu sistemine KOBİ'lerin daha etkin ve hızlı bir şekilde ulaşmalarını sağlayacak yapının oluşturulması gerekmektedir. Bölgemize en yakın Kredi Garanti Fonu şubesi İzmir'de olup, işletmelerin Kredi Garanti Fonu'ndan faydalanamamasının en temel nedeni uzaklık sorununun yanı sıra başvuruların yoğunluğu sebebiyle tek bir şubenin yetersiz kalmasıdır.

İlgili Kurum:

Sanayi ve Ticaret Bakanlığı, Kredi Garanti Fonu



Sorun: Fethiye'de organize sanayi bölgesi kurulmaması

Açıklama:

İlçemizdeki imalat sektörünün en önemli sorunlarından biri, küçük atölye ve imalathanelerin şehir içine sıkışıp kalmasıdır. Bu durum çarpık kentleşme ve çevre sorunlarını da beraberinde getirdiği gibi imalat sektörünün gelişmesinin önündeki en büyük engeldir. Bölgemizde imalat sanayisine yönelik yatırımların teşvik edilmesi, imalat sektörünün uygun görülen alanlarda yapılandırılması ve ilçe merkezinin bir turizm kentine yakışır konuma gelmesini sağlamak amacıyla Fethiye'de organize sanayi bölgesi (OSB) kurulması çalışmaları odamız tarafından başlatılmıştır. OSB kuruluşunun ilk safhası olan yer seçimi ile ilgili çalışmalar tamamlanmıştır. Yer seçiminde, hammadde, ürünün pazarlara ulaştırılması (gerekirse ihracatı), diğer OSB bölgeleri ile ilişkisi, teknoloji transferi, ara ürün alışverişi, OSB içerisinde çalışacak olan iş gücü vb. kriterler ışığında OSB alanının 1/100.000 ölçekli Aydın-Muğla-Denizli Çevre Düzeni planında da “Sanayi Alanı” olarak belirlenen Yayla Gökben köyü bölgesi olduğu sonucuna varılmıştır. Fethiye Organize Sanayi Bölgesi Yer Seçimi ve Gerekçe Raporu hazırlanmıştır.

Çözüm Önerisi:

Fethiye Organize Sanayi Bölgesi ile ilgili yer seçimi ve fizibilite çalışmalarının tamamlanmasına rağmen ilgili mevzuat gereği yeni bir OSB ve ilave alan yer seçimi taleplerinin değerlendirmeye alınabilmesi için, il genelindeki ihtisas OSB'ler hariç, diğer OSB'lerde bulunan toplam sanayi parsellerinin en az % 75 inde üretim veya inşaatla başlanmış olması gerekmektedir. Bu çerçevede Fethiye'de OSB kurulabilmesi için Milas'taki OSB'nin %75'nin üretim ve inşaatının tamamlanması beklenmektedir.

İlgili Kurum:

Sanayi ve Ticaret Bakanlığı



2 Nolu İnşaat ve İnşaat İle İlgili Faaliyetler

- İnşaat sektöründe KDV iadesindeki sürenin uzunluğu
- 1.Ocak.2011 tarihinde uygulamaya girecek yapı denetimi hakkında sektörün henüz hiçbir bilgiye sahip olmaması
- Müteahhitlik mesleğinin yasal düzenleme ile tanımının olmaması

Sorun: İnşaat sektöründe KDV iadesindeki sürenin uzunluğu

Açıklama:

İnşaat sektörü, ülkemiz ekonomisinin önde gelen ve en dinamik sektörlerinden biridir. Diğer sektörlerle olan bağlantısı, yarattığı katma değer ve istihdama olan katkısı bakımından ekonominin lokomotifi olarak karşımıza çıkmaktadır.

Katma Değer Vergisi Kanunu'na göre kat karşılığı yapılan özel inşaat nedeniyle yapılan konut teslimleri Katma Değer Vergisine (KDV) tabi tabidir.

Bakanlar Kurulu kararı ile net alanı 150 m²'ye kadar olan konut teslimlerinin KDV oranı %1 olarak belirlenmiş bunun dışındaki teslimler genel KDV oranına tabi tutulmuştur.

Kat karşılığı yapılan özel inşaatlarda imal edilen konutların maliyeti oluşturan emtia alışları % 18 KDV'ye tabi olmakla birlikte, net alanı 150 m² 'den düşük konut satışları ise %1 KDV'ye tabidir.

Durum böyle olduğunda özel inşaat sahipleri ödemiş oldukları KDV'yi indirim konusu yapamamakta ve KDV sonraki dönemlere devredilmektedir. Dolayısıyla indirim konusu yapılamayan KDV için KDV Kanunu'nun 29. maddesi, aradaki farkın iadesine olanak sağlamaktadır.

İnşaat yapımında geçen iki yıllık süre ile nakden iade alımında ertesi yılın beklenmesi gibi bir zorunluluğun bulunması, daha önce fiilen ödenen katma değer vergilerinin iadesinin alınmasında üç yıllık bir bekleme süresi ortaya çıkarmaktadır. İade prosedüründe yaşanan zorluklar da işin bir başka boyutunu oluşturmaktadır.

İnşaat sektörü, konut yapımında, % 18 gibi yüksek orandaki KDV yükünü en az iki yıl üzerinde taşımaktadır. Bu oran aynı zamanda bankaların bir yıllık krediler için uygulamakta olduğu faiz oranına da denk düşmektedir.

Düşük enflasyonlu günümüzde, eskisinden farklı olarak, KDV ağırlığı bariz bir şekilde kendini hissettirir hale gelmiştir.

Günümüz ekonomik göstergeleri de dikkate alındığında katma değer vergisi inşaat sektörü için ciddi ve taşınmaz bir külfet haline gelmiştir. Bu vergi, sektör için "finansman maliyeti" yaratmaktadır.

Çözüm Önerisi:

İnşaat firması KDV iadesini almak için yıllarca bekletilmemelidir. Her üç ayda bir, indirilecek KDV'nin yüzde 75-80'i "avans olarak", kalan kısım da inşaat bitip, daireler satılınca iade edilebilir. Bir başka formül ise, indirilecek KDV'nin, firmanın vergi ve sigorta ödemelerinden mahsubu olabilir.

İlgili Kurum:

Maliye Bakanlığı



FETHİYE TİCARET VE SANAYİ ODASI
FETHİYE CHAMBER OF COMMERCE & INDUSTRY

Sorun: 1.Ocak.2011 tarihinde uygulamaya girecek yapı denetimi hakkında sektörün henüz hiçbir bilgiye sahip olmaması

Açıklama:

Yapı denetimini “güvenli, sağlıklı, ekonomik yapı elde edebilmek amaçlarıyla yapıların, ilgili idare ve yükleniciden bağımsız olarak, tasarım (proje) ve yapım (inşaa) aşamalarında yürürlükteki yapı yönetmelikleri ve standartlara uygun olarak yapılmasının sağlanması süreci” olarak tanımlamak mümkündür. 4708 sayılı Yapı Denetimi Hakkında Kanun'un Uygulanacağı iller hakkındaki ekli karar Resmi Gazete'de yayımlanmıştır. Buna göre 19 ilde uygulanmakta olan 4708 sayılı Yapı Denetimi Hakkında Kanun'un bütün illerde uygulanması kararlaştırılmıştır. Karar 1 Ocak 2011 tarihinde yürürlüğe girecektir. Uygulamanın, 1.Ocak.2011 tarihinde başlayacak olmasına rağmen ayrıca ilimizde Yapı İşleri İl Şube Müdürlüğü kurulması ve yapılanmasına rağmen yapı denetim uygulamasının nasıl yürütüleceği konusunda henüz inşaat sektörünün hiçbir bilgisi yoktur.

Çözüm Önerisi:

Yapı İşleri İl Şube Müdürlüğü'nün ilgili meslek odaları ile iş birliği içinde sektörün yapı denetimi ve uygulaması konusunda bilgilendirilmesi, uygulamanın 1.Ocak.2011'de sağlıklı yürütülmesi açısından önem arz etmektedir.

İlgili Kurum:

Yapı İşleri İl Şube Müdürlüğü, Meslek Odaları

Sorun: Müteahhitlik mesleğinin yasal düzenleme ile tanımının olmaması

Açıklama:

Müteahhitlik mesleğinin yasal bir tanımının olmaması sektörde pek çok sorunu da beraberinde getirmektedir.

zm nerisi:

Mesleğe mutlak bir tanım getirilerek böyle bir mesleğin varlığının ortaya konması, yap-sat müteahhitlik mesleğinin dünyada olduğu gibi Türkiye'de de saygın bir yere taşınarak her önüne gelenin müteahhitlik yapmasının engellenmesi ve bu mesleğin, onu hak etmiş, deneyimli, gerekli bilgi, teknik ve sermaye donanıma sahip insanların yapacağı bir hal almasının sağlanması gerekir.

İlgili Kurum:

TBMM



FETHİYE TİCARET VE SANAYİ ODASI
FETHİYE CHAMBER OF COMMERCE & INDUSTRY



4 Nolu Yaş Sebze ve Meyve İle Gıda Maddeleri İmalatı ve Toptan Ticareti

- Hal birliğinin oluşturulamaması
- Domates güvesi (Tuta absoluta) ile mücadele
- Yunan adalarında veya bölgemizde uluslararası akreditasyonu haiz bir laboratuvar bulunmaması
- Yunanistan vizesi alımında yaşanan sorunlar

Sorun: Hal birliğinin oluşturulamaması

Açıklama:

İlçemizde gerek bitkisel, gerekse hayvansal üretimin en büyük sorunu ürünlerin işlenmesi, ambalajlanması ve pazarlanmasında yaşanmaktadır.

İlçemizde toplam sebze üretimimiz 650 bin ton, sağlanan gayri safi hasıla yaklaşık 500 milyon TL/yıldır. Bu göstergeler ilçemizin sebze üretiminin Türkiye ölçeğinde önemli bir üretim potansiyeline sahip olduğunu açıkça ortaya koymaktadır.

Üretim ve ihracat sayılarını kıyasladığımız zaman sebze meyve ihracatımız yıllık 90 bin ton olup ihracatımız, toplam üretimimizin yaklaşık % 15' ine tekabül etmektedir. Oysaki hedefimizin bu oranı % 50' lere ulaştırmaktır.

Hal birliğinin sağlanamamasından dolayı bölgemizde son 5 yıl içindeki vergi kaybı 125 milyon TL'dir. Üreticinin malının parasını alamamasından dolayı sadece 2009 yılındaki kaybı 22 milyon TL'dir. Resmi verilere göre yıllık 463 bin ton olan üretim fiilen 650 bin ton civarındadır. Aradaki 180 ila 200 bin ton farkın, toplam parasal değeri olan 180 milyon TL'dir.

Bilindiği gibi ilçemizde Fethiye (Çamköy Hali) ve Karaçulha olmak üzere 2 tane resmi halimiz mevcuttur. Her iki halimizde yıllardan bu yana yaş meyve ticareti kendi koşulları içinde yürütölmektedir. Ayrıca örtü altı üretiminin yoğun olduğu Kumluova, Karadere, Eşen, Kemer, Kadıköy, Çiftlik başta olmak üzere bazı belde ve köylerde de yaş meyve ve sebze ticareti sürdürölmektedir.

Yaş meyve ve sebze ticaretinin bu dağınık yapı içinde sürdürölmesi ürünlerimizin TAM REKABET KOŞULLARI içerisinde pazarlanamamasına, kayıt dışılığın artmasına, ürün bedellerinin teminat altına alınamaması gibi olumsuzlukların yanında hallerin modernizasyonunun sağlanmaması, ihracatta istenen sıçramanın yapılamaması şeklinde olumsuzlukları karşımıza çıkarmaktadır.

Çözüm Önerisi:

552 sayılı Yaş Sebze ve Meyve Ticaretinin Düzenlenmesi ve Toptancı Halleri Hakkında KHK hükümleri uygulanmalıdır. Mevzuat hükümlerinin gereği ilgili etkin denetim gerçekleştirilerek büyük bir bölümü kayıtsız işlem gören tarım üretimi ticaretinin kayıt altına alınması sağlanacaktır. Bu suretle oluşturulacak Fethiye Hal Birliği ile birlikte, tek yerden giriş-çıkış sağlanarak



ekonomide kayıt dışılığın önüne geçilecektir. 650 bin ton olarak gördüğümüz üretim 950 bin tonlara ulaşacaktır. Avrupa Birliği standartlarına uygun olarak oluşturulacak laboratuvar kontrolünde ürünler, tüm Avrupa Birliği ülkelerine rahatlıkla ihraç edilebilecektir.

Belediyelerimizin bu konuda bir araya gelememelerinin hal yönetiminin kimde olacağı konusunda uzlaşamamasına bağlı olduğu görülmektedir. Herhangi bir gruba, diğerlerine göre üstünlük sağlamayan bir birlik yönetimi önermekteyiz. Aşağıdaki yapıda oluşturulacak bir yönetim birimi, oldukça demokratik olacak ve herkesin güvenini baştan kazanacaktır:

Belediye temsilcileri (Fethiye, Çamköy, Karaçulha)	3 kişi
Ziraat Odası temsilcisi	1 kişi
Esnaf Odası temsilcisi	1 kişi
Ticaret ve Sanayi Odası temsilcisi	1 kişi
Şoförler Odası temsilcisi	1 kişi
Komisyoncu temsilcisi	1 kişi
Üretici temsilcisi	1 kişi
Tüketici örgütü temsilcisi	1 kişi
Hal müdürü	1 kişi
İşçi temsilcisi	1 kişi
Ziraat mühendisleri temsilcisi	1 kişi
İlçe Tarım Müdürlüğü temsilcisi	1 kişi

İlgili Kurum:

Fethiye, Çamköy ve Karaçulha Belediyeleri, Ziraat Odası,
Ticaret ve Sanayi Odası, tüketici örgütleri, üretici birlikleri, Sanayi ve Ticaret Bakanlığı

Sorun: Domates güvesi (Tuta absoluta) ile mücadele

Açıklama:

İlçemizdeki yaş sebze meyve üretimi, ülke tarımı içinde önemli bir paya sahiptir. İklimi ve toprak yapısı nedeniyle, lezzetli, kaliteli, aynı zamanda tüketiciler tarafından en çok aranan tarım ürünümüz domatestir ve ilçe ekonomisinde önemli bir yere sahiptir. Ancak Güney Amerika menşeli “domates güvesi” (Tuta absoluta) adı verilen zararlı, 2010 yılından itibaren bölgemizdeki tarıma özellikle de domatese çok büyük zarar vermektedir. Öyle ki, yoğun popülasyonlarda domateste %50-100 ürün kayıplarına neden olabilmektedir.

Çözüm Önerisi:

Söz konusu zararlıya karşı mücadele yolları hakkında İlçe Tarım Müdürlüğü'nce bilgilendirme çalışmaları yapılmaktadır. Ancak yapılan bilgilendirmeler ve çalışmalar yeterli olamamakta, köylerde bu zararlı ile baş edilememektedir. Zararlı ile mücadele için kimyasal mücadele yolları mevcuttur. Ancak mücadelenin özellikle birbirine yakın seralarda, tarlalarda aynı anda başlaması gerekmektedir. Çünkü bir serada ilaçlama yapıldıktan, o sera temizlendikten sonra yan seradan bir küçük zararının girmesi ile, çok hızlı üreyen domates güvesi, üründe kayıplara neden olmaktadır. Bu kapsamda İlçe Tarım Müdürlüğü ve Ziraat Odası önderliğinde yapılacak bir çalışma ile köy köy ya da mahalle mahalle tüm üreticilerin aynı anda ilaçlama yapması sağlanmalıdır. Bu zararlıyla mücadele bölge bölge ele alınmalı, hafif karantina alarmı verilmiş gibi mücadele edilmeli, çiftçiler her fırsatta uyarılmalıdır.

İlgili Kurum:

İlçe Tarım Müdürlüğü, Ziraat Odası



Sorun: Yunan adalarında veya bölgemizde uluslararası akreditasyonu haiz bir laboratuvar bulunmaması

Açıklama:

İlçemiz nüfusunun %55 lik kısmı tarımla uğraşmaktadır. İlçemizden yaş sebze ve meyve ihracatında domates ihracatı önemli bir paya sahiptir. 2009 yılında domates ihracatı toplam yaş sebze ve meyve ihracatının %97' sini oluşturmuştur.

2008 yılında Fethiye'den yapılan toplam 9.562.668 USD tutarındaki yaş sebze ve meyve ihracatının 55.115 USD'lık bölümü hemen yanı başımızdaki sınır komşumuz Yunanistan'a yapılmıştır.

İki ülke arasındaki coğrafi yakınlık göz önüne alındığında söz konusu miktarın 55 bin dolarda kalmasının en önemli nedeni akredite laboratuvarın bulunmamasıdır.

Bu engel, büyük potansiyeli olan, Türkiye kıyıları ile Yunan adaları arasındaki yaş sebze - meyve ticaretinin önünü tıkamaktadır.

Çözüm Önerisi:

Adalarda veya bölgemizde uluslararası akreditasyonu haiz bir laboratuvar açılması, ihraç ürünlerimizin Atina'ya gönderilerek analize tabi tutulmasından dolayı kaybedilen zaman ve maliyetin önüne geçecektir.

Açılacak olan akredite laboratuvar ile birlikte, coğrafi yakınlık göz önünde bulundurulduğu zaman ilçemizde yetişen ürünlerin dalından koparıldıktan hemen sonra Rodos'a ulaşması mümkün olabilecektir.

İlgili Kurum:

Tarım Bakanlığı, Bölge Milletvekilleri

Sorun: Yunanistan vizesi alımında yaşanan sorunlar

Açıklama:

Yunanistan ile dış ticarete karşılaştığımız sorunlar içerisinde en önemlilerinden biri de vize problemidir. Gerek vize alımında çok fazla bürokratik engelin çıkarılması gerekse vize süresinin yetersiz oluşu iş adamlarımızın faaliyetlerini olumsuz yönde etkilemektedir.

Çözüm Önerisi:

Karşılıklı ticaretin artması için iki ülke iş adamlarının ziyaretlerini daha da kolaylaştıracak adımların atılması, Türk iş adamlarının yaşadığı vize probleminin çözülmesi konusunda gerekli çalışmaların başlatılması gerekmektedir.

İlgili Kurum:

Dışişleri Bakanlığı, Bölge Milletvekilleri





5 Nolu Bilgisayar, Telekomünikasyon ve Ev Eşyaları Toptan ve Perakende Ticareti

- Fethiye'nin kruvaziyer turizminden faydalanamaması
- Körfez'in kirliliği
- Cep telefonundan alınan maktu ÖTV
- Maliye denetimlerindeki anlamsız uygulamalar

Sorun: Fethiye'nin kruvaziyer turizminden faydalanamaması

Açıklama:

Ülkemizde 80'li yıllardan sonra gelişmeye başlayan deniz turizmi sağladığı sosyal ve ekonomik katkının yanı sıra tanıtım faaliyetlerine katkısı ve sağladığı döviz girdisi ile genel turizm sektörü içerisinde önemli yer tutmaktadır.

Gelişen dünya turizmine paralel olarak insanların daha modern gemilerle seyahat yapma istekleri deniz sektöründe yeni bir endüstrinin, yani kruvaziyer işletmeciliğinin doğmasına yol açmıştır.

2007 yılında ilçemize 4 adet kruvaziyer gemide 948 yolcu gelmiştir. 2008 yılında 11 adet kruvaziyer gemide 4.156 yolcu gelmiş olup, 2009 yılında ise 8 adet kruvaziyer gemide 2.569 yolcu ilçemize gelmiştir.

Dünyada kruvaziyer turizmi hızla gelişmektedir. Gemi adedi artmakta ve kapasiteleri büyümektedir. Kruvaziyer sanayisi bugün 25 milyar dolar tutarında bir iş hacmi yaratmakta ve bu sektörden yararlanan insanların talepleri her geçen gün artmaktadır.

İlçemiz kruvaziyer turizm alanında bir potansiyeli barındırmasına rağmen kruvaziyer limanına sahip olamamasından dolayı bu gelirden pay alamamaktadır.

Çözüm Önerisi:

Kruvaziyer gemilerinin Türkiye'de en çok uğradığı limanlar Kuşadası ve İstanbul'dur. Bugün Türkiye'ye gelen 13 milyon turistten yaklaşık 1 milyonu deniz yolunu tercih etmiştir.

Kruvaziyer turizmi desteklenmeli, armatörlerimizin bu konuda yatırım yapmaları sağlanmalı ve mevcut limanlar acilen devletin ipoteğinden kurtarılarak ISPS koduna uygun yeni iskele ve limanlar yapılmalıdır.

Fethiye Körfezi'nin içine yapılması planlanan bir kruvaziyer iskele epeydir gündemdedir. Her şeyden önce Fethiye'nin nasıl bir iskeleye hizmet vereceğine karar verilmesi gerekmektedir: Dev kruvaziyer gemilerini ağırlayacak büyüklükte mi yoksa butik bir marina mı daha iyi olacaktır? Her ikisinin de kendine göre çekiciliği vardır.

Bu kararı verirken gemi ve yolcu güvenliğinden Körfez'in kirlilik durumuna, yolculara sunulacak

eldeki olanaklardan kruvaziyer müşterilerinin beklentilerine, Fethiye'nin altyapısından iskele yapılabilecek yerlerin fiziksel koşullarının elverişliliğine kadar birçok konuyu, dünyadaki benzerleri ile kıyaslamak gerekir.

Dünyada pek çok kruvaziyer liman ve iskeleye imza atmış deneyimli firmalardan danışmanlık hizmeti alınması yerinde olacaktır. Bütün bunları sadece bir kurumun üstlenmesi yerine ilgili her kesimden temsilcilerin birlikte çalışabileceği bir çalışma grubu oluşturularak Fethiye'ye güzel bir kruvaziyer turizm kompleksi kazandırılabilir.

Bu kurulda belediyeler, meslek odaları, üniversite, Fethiye Turizm Altyapı Hizmet Birliği ve ilgili sivil toplum kuruluşları (Çalış Turizm Tanıtma Derneği, Ölüdeniz Geliştirme Kooperatifi gibi) yer alabilir.

İlgili Kurum:

Fethiye Belediyesi, Meslek Odaları

Açıklama:

Kıyı alanlarının uzunluğu ve çeşitliliğiyle, bu alanlarımızda bulunan doğal kaynaklar ve kültürel değerlerden dolayı ülkemizin en şanslı bölgelerinden biri olan Fethiye Körfezi'ndeki kıyı ve deniz sorunlarının çözümü, doğal kaynaklarının korunması, ilçemizin ve ülkemizin ekonomik, kültürel gelişmesi, insanlarımızın bugünkü, gelecekteki mutlulukları açısından büyük önem taşımaktadır.

Deniz kirliliğinin önlenmesinde, bulunduğu coğrafi konum itibarıyla üç tarafı dağlarla çevrili ve bu dağlardan gelebilecek tüm akışların gidebileceği tek yerin Fethiye Körfezi ve Çalış Plajı olması dolayısıyla üst havzada alınacak tedbirlerin ve ilçe merkezinde destekleyici olarak yapılacak çalışmaların önemi çok büyüktür.

Bu konuda kurum ve kuruluşlarca çeşitli çabalar gösterilmesine karşın, ne yazık ki bugüne kadar bu alanda yeterli bir çözüm üretilmemiştir. Bundan sonra yapılacak çalışmaların bir bütün halinde ele alınarak Fethiye Körfezi Yönetim Planı'nın hazırlanabilmesi için tüm kurum ve kuruluşların bir araya geleceği, Körfez'in tüm sorununun çözümüne yönelik bir sempozyum yapılarak tüm tarafların görüşlerinin alınması, kademe kademe neler yapılacağına bir plana bağlanması ve bu plan çerçevesinde sorunun çözümünün sağlanmasının uygun olacağı değerlendirilmektedir.

Bölgenin en temel sektörlerinden biri olan turizm sektörü, körfezin her geçen gün kirlenmesi ve dolmasından, denize girilememesinden dolayı büyük yara almakta ve ilçenin turizm gelirleri her geçen gün azalmaktadır. İlçenin turizm gelirlerinin artması, işsizliğin önlenmesi, ülke ekonomisine kazandıracığı döviz girdisi de dikkate alındığında körfezin Fethiye'ye kazandırılmasının önemi daha da ortaya çıkacaktır.

İlçemiz 2008 yılında vergi gelirleri itibarıyla merkezi bütçeye 140 milyon TL katkıda bulunmuştur. Körfezin bölgeye kazandırılması halinde vergi gelirlerinin de en az üç kat artacağı şüphesizdir.

Çözüm Önerisi:

Fethiye Körfezi'ne akan derelerin ıslah edilmesi ve kirliliğin önlenmesi için alınacak tedbirler özetle şunlardır:

Fethiye Körfezi'nin en önemli kirlilik kaynakları, irili ufaklı azmak ve derelerdir. Bunlar özellikle yağışlı mevsimlerde erozyon ve kirlenici maddeleri körfeze taşımakta ve su kalitesinin bozulmasına, zeminin dolmasına ve sığlaşmasına sebep olmaktadır. Bu nedenle azmak ve

derelerin ıslah edilmesi gerekmektedir. Bu sorunun çözümü için Orman Bölge Müdürlüğü'nce sıfır kesim yapılmaması ve Orman Bölge Müdürlüğü ile İl Çevre Orman Müdürlüğü'nce ağaçlandırma çalışmalarının hızlandırılması gerekmektedir.

Seralar ve tarım alanlarında kullanılan kimyasal ilaçlar ve gübrelerin içme suyu kaynakları, akarsular, yüzey ve yeraltı sularını kirletmesi körfezde kirliliğe yol açmaktadır. Çözüm olarak, atık suların, kimyasal girdilerin ve sera atıklarının su kaynaklarından uzaklaştırılması, akarsularda kirlilik izlemelerinin yapılması, Tarım İlçe Müdürlüğü, ziraat odası ve yerel sivil toplum örgütlerince organik tarımın özendirilmesi, kimyasal ilaçların, yapay gübrelerin doğru kullanımı ve sera atıklarının dere yataklarına atılmaması konusunda çiftçilerin bilinçlendirilmesi ve eğitimi gerekmektedir.

Devlet Su İşleri tarafından Körfez'e akan dereler üzerinde yapılmış olan malzeme tutucu bentlerin yeniden gözden geçirilerek ihtiyaç duyulan yerlerde yenilerinin yapılması gerekmektedir.

Karada konuşlanan balık çiftliklerinin tekniğine uygun bir şekilde çalışmalarının sağlanabilmesi için gerekli altyapılarının kurulmasının sağlanması, dere yataklarının kirlenmesinin önlenmesinde büyük bir fayda sağlayacaktır.

İlgili Kurum:

Özel Çevre Koruma Kurumu, İl Orman Müdürlüğü, İl Tarım Müdürlüğü, Yerel Yönetimler

Sorun: Cep telefonundan alınan maktu ÖTV

Açıklama:

3.Temmuz.2009 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanan 5904 sayılı Kanuna göre, cep telefonlarının ithalinde gösterilen tutar üzerinden %20 oranında hesaplanan ÖTV miktarında bir düzenleme yapılmıştır. Şöyle ki, %20'lik oran üzerinden hesaplanan ÖTV 40 TL'den az ise oran üzerinden hesaplanan vergi yerine, her bir cep telefonu için 40 TL vergi alınacaktır. Bu uygulama 2014 yılına kadar devam edecek olup Bakanlar Kurulu'nun bu tutarı sıfıra kadar indirme ve 3 katına kadar artırma yetkisi bulunmaktadır. Buradan da anlaşılmaktadır ki devlet her ne olursa olsun bir cep telefonundan asgari 40 TL ÖTV almayı amaçlamaktadır.

Mevcut ekonomik kriz koşullarında en yoğun satılan telefonlar düşük bedelli, özellikle 200 TL civarındaki telefonlardır. Bu düzenleme, cep telefonlarının ithalinde fatura tutarlarının çok düşük tutulması nedeniyle yapılmıştır. Ancak bu uygulama tüketiciyi cezalandırmaktadır. Cep telefonu ithal edenleri sıkı bir şekilde denetlemek yerine onlardan alınamayan verginin vatandaşa yüklenmesi vergi sistemini adaletsizleştirmektedir. Yapılan düzenleme ile ucuz cep telefonu satışı caydırılmakta, halkın cep telefonuna ulaşması engellenmektedir.

Günümüz koşullarında lüks tüketim malı olmaktan çıkarak artık temel ihtiyaç haline gelen cep telefonlarında %20 ÖTV uygulaması bile çok yüksek iken alım düzeyi düşük tüketici gruplarını cezalandıran 40TL maktu ÖTV uygulaması sıfıra indirilmelidir.

İlgili Kurum:

Bakanlar Kurulu



Sorun: Maliye'nin denetimlerindeki anlamsız uygulamaları

Açıklama:

Nakit girişi geçen yıllara oranla düşen ancak kredi kartı satışları yükselen firmalara yönelik Maliye'nin yeni denetim uygulaması mantık sınırlarını aşmaktadır. Şöyle ki, firmaların 2007, 2008, 2009 ve 2010 yıllarına ait satışları, nakit ve kredi kartı olarak karşılaştırılmakta, firmaların 2009 ve 2010 nakit satışlarının, 2007 ve 2008 yıllarına oranla düştüğü, buna mukabil 2009, 2010 kredi kartı satışlarının arttığı Maliye Bankalığı Bilgi İşlem Merkezi tarafından yapılan inceleme sonucunda tespit edilmektedir. Bu tespit sonucunda kredi kartı kullanımı konusunda tüketici eğilimlerini ve konjktürü dikkate almaksızın sadece nakit girişlerindeki azalış miktarı kadar 2010 yılı haziran dönemi KDV beyannamesine ek ve 2010 yılı 2.dönem geçici vergiye ek olarak matrah beyan edilmesi halinde 2009 ve 2010 yılı defter ve belgelerinin vergi denetimine tabi tutulmayacağı, aksi halde bu yıllara ait defter ve belgelerin vergi denetimine tabi tutulacağı belirtilmektedir.

Bu uygulama, ne yazık ki masallarda dinlediğimiz Deli Dumrul hikayesini hayata geçirmiştir. Bu yöntem ve zihniyet, nakit girişi, kredi kartı girişlerinin yanı sıra çek senet girişleri, banka kredileri düşmesi veya yükselmesini bile bahane ederek her türlü yöntemle vergi toplanabileceğinin bir göstergesidir.

Olayın daha iyi anlaşılması için aşağıdaki örnek verilmiştir: 2007 yılında işletme 100 bin TL'lik satış yaptı. Bu satışın tamamı nakit gerçekleştirilmiştir. 2009 yılında ise yine 100 bin TL'lik satış yaptı, bu satışın 10 bin TL'si nakit, 90 bin TL'si kredi kartı ile gerçekleştirildi. Bu durumda $100.000 - 10.000 = 90.000$ TL 2009 yılında azalan nakit girişidir. Bu girişin matrah olarak KDV ve geçici vergiye ek beyanına beyan edilmesi gecikme zammı hariç 16.200 TL KDV, 18.000 TL geçici vergi olmak üzere toplam 34.200 TL vergi ödenmesi istenmektedir.

Çözüm Önerisi:

Bu, vergisini veren kayıtlı mükellefleri cezalandıran, kayıt dışılığı teşvik eden bir uygulamadır. Bir an evvel durdurulmalıdır. Kayıt dışılık kontrol altına alınmadığı sürece kayıtlı mükellefler ağır bir vergi sisteminin altında bu tür uygulamalarla maruz kalacaktır.

İlgili Kurum:

Maliye Bakanlığı



6 Nolu Tarım, Hayvancılık ve Tarım Aletleri ile Kimyasal Maddelerin Ticareti

- Süt üretim kooperatiflerinin ve süt toplama merkezlerinin ruhsatlandırılması
- Belediye mücavir alanı sınırları dışındaki gayrisihhi müesseselerin ruhsatları

Sorun: Süt üretim kooperatiflerinin ve süt toplama merkezlerinin ruhsatlandırılması

Açıklama:

Bulunabilecek en ucuz ve en değerli besin maddelerinden biri şüphesiz ki süttür. Buna bağlı olarak insanlığın varoluşundan beri süt, her yerde ve her kesimde üretilip tüketilmektedir. Ancak böylesine değerli olan ve bu kadar çok tüketilen sütün hijyen şartlarının tam olarak sağlanması çok önemlidir.

İlçemizde süt üretimi, birlik ve kooperatiflerin uyguladığı hayvancılık projeleri sayesinde son on yıl içerisinde günde 10 tonlardan 80 tonlara, yıllık ise 28 bin tona ulaşmıştır. Ancak pazarlamada sürdürülebilirlik ve sütte istenen kalitenin sağlanması, hijyenik koşulların tam olarak gerçekleşmesi ile mümkün olacaktır.

Çözüm Önerisi:

Süt üretimi, kooperatiflerin ve bu alanda faaliyet gösteren özel teşebbüs firmalarının, toplama merkezlerinin gayrisihhi müessese ruhsatı olarak gıda sicili yönünden ruhsatlandırılması gıda güvenliği açısından önem arz etmektedir. Söz konusu ruhsatlandırma işlemlerinin tamamlanması ile çiftçi şartlarında üretilen çiğ sütün, tekniğine uygun ve hijyenik şekilde üretimi, süt toplama ve muhafaza merkezlerine nakli, toplama merkezlerinde soğutulmuş olan sütün üretim tesislerine fiziksel, kimyasal ve mikrobiyolojik özelliklerini muhafaza ederek taşınması ve pazarlanması sağlanmış olacaktır.

İlgili Kurum:

İl Özel İdaresi, Tarım İl Müdürlüğü, Tarım İlçe Müdürlüğü

Sorun: Belediye mücavir alanı sınırları dışındaki gayrisihhi müesseselerin ruhsatları

Açıklama:

Faaliyeti sırasında çevresinde bulunanlara biyolojik, kimyasal, fiziksel, ruhsal ve sosyal yönden az veya çok zarar veren veya vermesi muhtemel olan ya da doğal kaynakların kirlenmesine sebep olabilecek müesseseler, "gayrisihhi müessese" olarak adlandırılmaktadır. 5302 sayılı İl zel İdaresi Kanunu'na göre "belediye sınırları dışındaki gayrisihhi müesseseler ile umuma açık istirahat ve eğlence yerlerine ruhsat vermek ve denetlemek" İl zel İdarelerinin görevleri içerisinde sayılmıştır.

İlçemiz 72 köyü ile belediye mücavir alan sınırları dışında da birçok alana sahiptir. Gayrisihhi müesseselerin çoğu da mücavir alan sınırları dışında konuşlanmaktadır. İlçemizde ruhsat almak isteyen işletme sahipleri 135 km uzaktaki il merkezine birçok kez gitmek zorunda kalmakta ve girişimciler zaman kaybettiği gibi ekonomik kayba da uğramaktadırlar.

zm nerisi:

3. sınıf gayrisihhi müessese ruhsatlarının, Fethiye'nin coğrafi konumu, il merkezine uzaklığı göz önüne alınarak, İl zel İdaresi'nden yetki devri yapılmak sureti ile İlçe zel İdaresi tarafından verilmesi hem bürokrasiyi azaltacak hem de bu sektörde faaliyet veren ve verecek olan işletmelerin zaman ve mali kaybını önleyecektir.

İlgili Kurum:

İl zel İdaresi, Tarım İl Müdürlüğü, Tarım İlçe Müdürlüğü





7 Nolu İnşaat Malzemeleri, Hırdavat ve Yapı Materyalleri Toptan ve Perakende Ticareti

- İlçemizde iş yeri envanteri sisteminin bulunmaması
- İlan ve reklam vergilerinin iki eşit taksitte ödenebilmesi
- Kamu arazilerinin bölge ve ülke ekonomisine kazandırılması

Sorun: İlçemizde iş yeri envanteri sisteminin bulunmaması

Açıklama:

Fethiye'de bazı sektörlerde iş yeri sayısı bakımından aşırı yığılmalar oluşmuştur. (örn.bar,restoran, eğlence yerleri, emlakçılar, fırınlar ve süpermarketler). Özellikle 1999'da yaşanan deprem sonrası göç alan ilçemizde bu süreç 2001 ekonomik krizinden sonra Ankara, İstanbul gibi büyükşehirlerden gelenler ile artarak devam etmiştir. Bu durum piyasadaki arz talep dengesini bozduğu gibi haksız rekabete de yol açmaktadır. Öte yandan yeterli sermaye, pazar ve sektör araştırması yapılmadan açılan bu iş yerleri, bir sezon sonra batarken çevresindeki pek çok işyerine de zarar vermekte, esnafa ve devlete olan borçlarını ödemededen kaçmaktadırlar. Bu kontrolsüzlük bir nevi kapkaç ekonomisine yol açmakta, dolayısıyla pek çok ekonomik ve sosyal sorunu da beraberinde getirmektedir. Bu nedenle iş yeri açılmasıyla ilgili kriterler yeniden gözden geçirilmelidir.

Çözüm Önerisi :

2008 yılında Sanayi ve Ticaret Bakanlığı tarafından başlatılan Girişimci Bilgi Sistemi'nin (İş yeri envanter çalışması) bir an önce hazırlanması ile iş yeri açma kriterlerinin yeniden belirlenmesi, yeterlilik belgelerinin düzenlenmesi ve ihtiyaca göre hangi bölgeye kaç tane iş yerinin açılacağına önceden tespit edilmesi gerekmektedir. İş yeri envanterinin çıkarılması ile ihtiyaç duyulan ve eksikliği hissedilen sektörler belirlenebilecektir. Böylece teşvik edici ya da kısıtlayıcı önlemler alınması gündeme gelebilecektir. İş yerlerinin açılmasında ruhsatlandırma işlemini yapan belediyelerin yanı sıra odaların da serbest rekabeti bozmadan sektörlerin sağlıklı işleyişini garanti altına alabilmek için düzenleyici, yönlendirici, denetleyici ve tavsiye veren bir rol alması gerekmektedir.

İlgili Kurum:

Sanayi ve Ticaret Bakanlığı, Yerel Yönetimler



Sorun: İlan ve reklam vergilerinin iki eşit taksitte ödenebilmesi

Açıklama:

Tüm dünyayı saran küresel kriz, ülkemizi ve beraberinde de ilçemizi etkisi altına almıştır. Bu kriz ortamında tanıtım ve pazarlama imkanı olmayan, çoğu zaman yerel radyo ve televizyonlara reklam dahi veremeyen üyelerimizin kendini tanıtma aracı, dükkanının önünde ya da ilçe girişi veya yol kenarlarında duran tabelalarıdır. Belediye Gelirleri Kanunu'na dayanarak tarh, tahakkuk ve tahsil olan söz konusu tabelaların vergileri ilçemizde yılda tek seferde ödenmektedir. Ancak yukarıda da ifade ettiğimiz gibi üyelerimiz bir çok gider kalemi ile karşı karşıya kalmakta olup bu ödemeler ayakta kalmalarını her geçen gün güçleştirmekte, adeta kepenklerini kapatacak duruma gelmektedirler.

Çözüm Önerisi:

Belediye Gelirleri Kanunu'nun "ilan ve reklam vergisi" konusunu düzenleyen 16'ncı maddesinde, belediye meclislerinin Kanunun 15'inci maddesinin 1,2 ve 4'üncü bentlerinde yazılı yıllık ilân ve reklâmlara ait vergileri yıl içinde iki eşit taksitte almaya yetkili olduğu belirtilmektedir. Bu kapsamda 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 15'inci maddesinin 1,2 ve 4'üncü bentlerinde yazılı yıllık ilân ve reklâmlara ait vergilerin iki eşit taksitte alınması üyelerimize ödeme kolaylığı sağlayacaktır.

İlgili Kurum:

Yerel Yönetimler

Sorun: Kamu arazilerinin bölge ve ülke ekonomisine kazandırılması

Açıklama:

Turizmin bütün sezona yayılması için nitelikli şehir otelleri vazgeçilmez bir yatırımdır. İlçemizde toplantı ve kongre turizminin canlandırılması ve şehir trafiğinin azaltılması amacıyla şehir merkezindeki kamu binalarının şehir dışına taşınması ve boşalan bu alanların turizm yatırımcısına 5 yıldızlı şehir oteli inşası için tahsis edilmesi uygun olacaktır.

Çözüm Önerisi:

Fethiye Körfezi'nin en seçkin mevkiinde 63 dönümlük bir arazi üzerinde faaliyet gösteren Karayolları 131. Şube Şefliği'nin, bunun yanı sıra Devlet Su İşleri ve Orman İşletme'nin başka bir alana taşınarak, bu alanların turizm yatırımcısına tahsis edilmesi halinde bölge ve ülke ekonomisine büyük katkı sağlanacaktır.

İlgili Kurum:

Bölge Milletvekilleri





8 Nolu Gıda ve İçecek Maddeleri Perakende Ticareti

- Fethiye merkezine alışveriş ve yaşam merkezi yapılması
- Küresel krizin Fethiye'deki işletmelere olumsuz etkisi

Sorun: Fethiye merkezine alışveriş ve yaşam merkezi yapılması

Açıklama:

Müşteri talebinin artması ve tüketim kültürünün yaygınlaşmasıyla birlikte alışveriş merkezleri ülkemizde son dönemde en kârlı yatırım haline gelmiştir. Son yapılan araştırmalara göre Ankara'da bin kişiye 225 metrekare AVM alanı düşmektedir. Başkent, bu sayılarla Türkiye ve Avrupa ortalamasını aşmış durumdadır. İstanbul ise bin kişiye 155 metrekare ile Avrupa ortalamasının altında yer almaktadır.

Ancak Türkiye'deki alışveriş merkezlerinin üçte biri İstanbul'da bulunmaktadır. Ankara'da 28 olan AVM sayısı, bu sayının üç katı ile yani 84 ile İstanbul'da mevcuttur. Üstelik İstanbul'da yıl sonuna kadar 16 alışveriş merkezi daha açılarak alışveriş merkezi sayısının 100'e çıkması beklenmektedir. Zaten yoğun bir nüfus ve trafik problemi ile boğuşan bu kentlerin bu kadar AVM'yi kaldırabilecek altyapısının olup olmadığı en önemli sorudur.

Büyük şehirlerde durum böyle iken bir kıyı kenti olan Fethiye'deki durum ise son derece çarpıcıdır. 2010 Temmuz ayı itibarıyla zincir market tarzında Fethiye Belediyesi sınırları içinde 26, Ölüdeniz ve Göcek'te 5, Karaçulha'da 2 adet AVM yer almaktadır.

Zincir market niteliğinde bu AVM'ler Fethiye merkezde toplam 14.913 m²'de hizmet vermektedir. Fethiye merkezde her bin kişiye 213 m² alışveriş merkezi düşmektedir. İlçe merkezinde her geçen gün iş yerleri ve dükkanlar kepenk kapatır, diğerleri de ayakta kalma mücadelesi verirken Fethiye Alışveriş ve Yaşam Merkezi, bu şehrin yeniliğe ve değişime açılan kapısı olarak sunulmaktadır. Fethiye'nin genel anlamdaki en temel sorunu plansızlık olarak karşımıza çıkmaktadır. Eğitim, sağlık, alışveriş gibi donatıların yerlerinin belirlenmesini bırakın, kentin büyüme dinamikleri ve aksları bile hali hazırda planlanmış değildir. Dolayısı ile alt ölçek kent merkezleri, kentsel hizmetlerin toplandığı alanlar belirlenmemişken tekil alışveriş merkezi uygulamalarına bir bütün üzerinden karar verildiği söylenemez. Öte yandan Çevre Düzeni Planları'nda alışveriş merkezlerine ilişkin özel bir karar bulunmamaktadır.

Planlama ile ilgili bir mevzuat bulunmakla birlikte AVM'lerin yer seçim kararlarını belirleyen kriterler dizisi de bulunmamaktadır. Yani arazisi ve sermayesi olan herkes Fethiye'de veya Türkiye'nin herhangi bir yerinde istediği yere AVM açabilmektedir. Bu durum kentin trafiğini ve çevredeki esnafı olumsuz etkilerken AVM yatırımları belediyeler tarafından ek gelir kaynağı ve istihdam alanı olarak görülmektedir.

Fethiye Belediyesi tarafından yaptırılması planlanan AVM, 21.000 m²'lik inşaat alanı ile büyük bir kütle niteliğindedir. İhtiyacın ve talebin çok üstünde dükkan ve diğer sirkülasyon alanları gibi



insanların içinde kaybolacağı geniş mekanlar bulunmaktadır. Bunun yanı sıra projede müşteri kapasitesini karşılayabilecek yeterli otopark alanlarının ayrılmadığı görülmektedir. Öte yandan şehir merkezine yakın bir konumda olması nedeniyle trafik sıkışıklığına davetiye çıkarmaktadır. Tüm bunların ötesinde 72 bin nüfuslu merkezi ile kendine has kentsel kimlik öğelerini taşıyan ve önemli bir turizm destinasyonu olan Fethiye'de kamusal bir alana AVM kurulması sürecinde Fethiyelilerin birlikte karar vermesi en doğru yaklaşım tarzıdır. Bırakınız kamusal bir alanı, şahsa ait bir arazi üzerine bile AVM yapılırken üyesi olmaya çalıştığımız ve liberal ekonominin beşiği sayılan pek çok Avrupa Birliği ülkesinde AVM'lerin yer seçimlerinde o bölgedeki ticaret odaları ve onları temsil eden kurumların öneri ve tavsiyelerinin belediyeler tarafından dikkate alınmasını sağlayan mevzuat yürürlüktedir. Bu konuda ülkemizde AB'ye benzer herhangi bir düzenlemenin olmaması, piyasa ekonomisini en iyi şekilde tanımlayan “bırakınız yapsınlar bırakınız geçsinler” sözünü, bizde adeta “bırakınız yapsınlar, bırakınız batsınlar” anlayışı ile karşı karşıya getirmiştir.

Çözüm Önerisi:

- * AVM yapılırken kentlerin şehir dokusuna zarar vermemesi ve şehir trafiğini olumsuz etkilememesi sağlanmalıdır. Bunun için AVM kurulurken çevre kuruluşları, esnaf dernekleri, mimarlar odası, ticaret odası gibi sivil toplum kuruluşlarıyla fikir alışverişinde bulunulmalıdır. Tüm bu kurum ve kuruluşların mutabakatı ile şehir merkezinde bir AVM yapılabilir.
- * Belediye, AVM'lere yönelik nazım planla kararlar üretmelidir.
- * Şehir içi trafiğinde yapacağı yığılmalar göz önüne alınarak AVM'ler, şehir dışına ana akslar üzerine kaydırılmalıdır. Şehrin mevcut yoğunluğu, gelişme trendleri ve üst ölçekli planlar göz önü alınarak uygun yerlere kaydırılmalıdır. AVM'nin şehir dışında yapılması, gerek kent dokusu ve mimarisinin korunmasını gerekse trafiğin şehir içinde dengeli dağılımını sağlayacaktır.
- * AVM yapılması konusunda bölgesel olarak her semt için ayrı ayrı kotalar oluşturulmalıdır. Bu kotaların kriterleri ise nüfus yoğunluğu, gelir düzeyi ve AVM'lerin kiralanabilir alanına göre belirlenmelidir.
- * Turizm kenti niteliği taşıyan bir yerin yerel değerleri mutlaka korunmalı ve tedbirler alınmalıdır.
- * AVM'lerin yer seçimi, sayısı ve türü tamamen yerel erkler (Belediye, Esnaf ve Sanatkarlar Odası, sivil toplum örgütleri, Ticaret ve Sanayi Odası gibi) vasıtasıyla birlikte karar verilmesi gereken bir süreçtir. Toplumun her kesimini yakından ilgilendiren kentin sosyo-ekonomik yapısını şekillendirecek bu tür çalışmalar kentin, kentlinin ve toplumun adına hareket eden karar vericilerin mutabakatı ile sağlanmalıdır. Bu tür yatırımlar toplumsal kontrol aracı olarak görülmemeli ve kullanılmamalıdır.

İlgili Kurum:

Fethiye Belediyesi

Sorun: Küresel krizin Fethiye'deki işletmelere olumsuz etkisi

Açıklama:

Fethiye Ticaret ve Sanayi Odası ile Fethiye Esnaf ve Sanatkarlar Odası'nın ortaklaşa yaptırdığı bir alan araştırması ile küresel krizin Fethiye ekonomisi üzerindeki etkileri incelenmiştir. Araştırmada ayrıca küresel krizin yol açtığı olumsuzlukları ortadan kaldırmak ve/veya asgariye indirmek amacıyla önerilerde bulunulmuştur.

Anket uygulamasına katılan 779 işletmenin, 447'si Fethiye Ticaret ve Sanayi Odası üyesi iken 332'si Fethiye Esnaf ve Sanatkarlar Odası üyesidir. Ankete katılan işletmelerin % 90'ı az ortaklı aile işletmeleridir. İşletmelerin % 86,3'ü AB standartlarına göre 1-9 arası işçi çalıştıran mikro ölçekli işletmeler statüsünde yer almaktadır. % 10,8'i orta ölçekli işletme (10-49 çalışan) iken, % 2,2'si büyük ölçekli işletmeler (50-249) sınıflamasında yer almaktadır. 250 ve üzerinde çalışanı olan işletmelerin oranı ise, % 0,7'dir. Kısaca ankete katılan işletmelerin % 99,3'ü KOBİ statüsünde yer almaktadır. Ankete katılan işletmelerin % 90,7'si kriz sürecinden olumsuz etkilendiklerini belirtmişlerdir. Krizin en önemli etkilerinden biri işletmelerin iş hacimlerinde düşüş yaratmasıdır. Fethiye'de faaliyet gösteren işletmelerin büyük çoğunluğu ticari faaliyet ile uğraşmaktadır. Kriz süreci, işletmelerin ticari kazançlarında ve iş hacimlerinde düşüşlere yol açmıştır. İşletmelerin % 90,2'si son 2 yıl içerisinde iş hacimlerinde büyük düşüşler yaşadıklarını ifade etmiştir. İş hacimlerinde düşüşe bağlı olarak işletmeler kısa dönemde maliyetlerde düşüşe yol açabilecek üretim faktörü olan işgücü maliyetlerini düşürme yoluna gitmiştir. İşletmelerin % 69,3'ü maliyetlerini kısmanın bir yolu olarak işçi çıkarma yoluna gitmiştir. Türkiye genelinde mikro alanda faaliyet gösteren işletmelerin bu yöndeki davranışları doğrultusunda 2009 yılında işsizlik oranı rekor kırarak % 14'e yükselmiştir. İşletme sahiplerinin işçi çıkarmalarının temelinde yatan iki neden ise, küresel kriz ve iş hacimlerindeki düşmelerdir. İş hacimlerinde yaşanan düşüşlerin temel nedeni olarak tüketici talebindeki daralma gösterilmektedir. İşletmelerin % 82'si kriz sürecinde finansman sorunu yaşadığını dile getirmiştir. Finansman sorununa neden olan ise alacak tahsilinde yaşadıkları sıkıntılardır. İşletmelerin % 83,1'i alacaklarını tahsil edememektedir. Alacakların tahsilinde yaşanan sıkıntılar sonuçta işletmeleri bir borç kısır döngüsü içerisine sürüklemekte ve finansman sorunu yaşamalarına neden olmaktadır. Finansman sorununa bağlı olarak işletmelerin % 84,4'ü ödeme güçlüğü yaşamaktadır. Ankete katılanların % 65,5'i istihdam edilen işçilerin sosyal güvenlik primlerinin yüksek olduğunu belirtmiştir. Buna rağmen işletmelerin, % 23'ünün vadesi geçmiş sosyal güvenlik borcu bulunmakta iken, % 32'sinin vadesi geçmiş vergi borcu bulunmaktadır.

İşletmelerin sadece % 9,6'sı KOSGEB kapsamında verilmiş olan KOBİ destek kredilerinden faydalanmıştır. Bu oranın düşük olması işletmelerin, vergi ve SGK prim borçları sebebiyle KOSGEB desteklerinden faydalanamadığı veya KOSGEB'in bu destekleri hakkında gerekli bilgi ve



donanımına sahip olmadığı ya da kriz sürecinde kredi ile finansman yoluna başvurmadıklarını göstermektedir.

Öte yandan Fethiye'de ticaretle uğraşanlarla yapılan birebir görüşmeler sonucunda elde edilen Fethiye'ye özgü yapısal sorunlar özetle şu şekilde sıralanmıştır:

- * Zincir marketlerin varlığı
- * Zincir marketlerin şehir merkezine yakın yerlerde konumlanması
- * Turizmin ve ticari hayatın 12 aya yayılamaması
- * Kışın ticari hayatı canlandırıcı tedbirlerin alınmaması
- * Yabancıların mülk alımlarının durması
- * İnşaat sektörünün durgunlaşması
- * Tarıma gereken desteğin verilmemesi
- * Plansız ve ihtiyacın üzerinde iş yeri açılması
- * Belediye'nin sosyal konutları yapması
- * Fethiye'nin tanıtımının yetersiz olması
- * Trafik ve otopark sorunu
- * Kaynakların etkin kullanılmaması
- * Kurumlar arası uyum ve etkileşim sorunu

Çözüm Önerisi:

Ankete katılan işletmelerin % 84'ü devletin krizden çıkış için almış olduğu tedbirlerin yetersiz olduğunu düşünmektedir. Hükümet bu süreç içerisinde belli sektörleri desteklemek amacıyla vergisel indirimler başta olmak üzere birtakım önlemler almıştır. Devletin almış olduğu önlemler likidite destekleri, vergi destekleri, istihdam destekleri, yatırım destekleri, girişimciye sağlanan kredi ve garanti düzenlemeleri ve kredi ve kredi kartı ödemelerine ilişkin düzenlemeler olarak sınıflandırılmaktadır. Ankete katılan işletme sahipleri hükûmetin alması gereken tedbirleri öncelik sırasına göre şöyle sıralamaktadırlar:

- * Vergi indirimi,
- * Sosyal güvenlik prim indirimi,
- * KOBİ'lere destek,
- * Kamu borçlarına taksitlendirme,
- * Çek yasaının düzenlemesi ve kredi faiz oranlarının indirilmesi.

Fethiye'ye özel yapısal sorunların giderilmesi için kongre ve spor turizmine yönelik yatırımların yapılması, limanın kapasitesinin artırılması, bir üniversite veya fakültenin kurulmasının yine kış sezonunda Fethiye'nin canlanmasına yol açacak faktörler olarak belirlenmiştir. Fethiye'nin tanıtımının etkin bir şekilde yapılabilmesinin yolu, kurumlar arası uyum ve iletişimin sağlanmasından geçmektedir.

İlgili Kurum:

Yerel Yönetimler, Meslek Odaları, Sivil Toplum Kuruluşları



9 Nolu Konfeksiyon, Ayakkabı, Deri Giyim, Deri Eşyaları, Ecza ve Kişisel Bakım Ürünleri Toptan ve Perakende Ticareti

- Telmessos Antik Tiyatrosu'nun ve Amintas Kaya Mezarları'nın restorasyonu ve bakımı
- Bölge turizminin gerekli düzen ve verimliliğe kavuşturulması için yerel turizm paydaşlarını (kamu ve özel kesim) içine alan kurumsal bir yapının oluşturulmaması
- Kadyanda Antik Tiyatrosu

Sorun: Telmessos Antik Tiyatrosu'nun ve Amintas Kaya Mezarları'nın restorasyonu ve bakımı

Açıklama:

İlçemiz doğal güzellikleri ve kültürel değerleri ile olduğu kadar tarihi mirası ile de ikamesi mümkün olmayan turistik bir yöredir. Ancak bu tarihi miras zamanın yok edici ellerine bırakılmaktadır.

Kenti çevreleyen tepenin eteklerinde bulunan, Fethiye'nin simgesi olarak kabul edilen Amintas Kral Mezarları doğal aşınma tehlikesi ile karşı karşıyadır. Antik Likya dönemine ait Amintas Kaya Mezarları'nın bakıma alınması ve peyzaj düzenlemesinin yapılması gerekmektedir.

Öte tandan şehir merkezinde bulunan Telmessos Antik Tiyatrosu, denize yakın en eski tiyatro olup yaşayan bir kentin içerisinde bulunması nedeni ile dünyadaki tek örnektir. Tiyatro, 1993 yılında Fethiye Müze Müdürlüğü başkanlığında yapılan sondaj kazılarında erozyonla dolmuş olan 3-4 metrelik toprak tabakası altında bulunmuştur. 1995 yılına kadar sürdürülen çalışmalar sonucu tiyatrodan kalabilen tüm kalıntılar gün ışığına çıkartılmıştır. Tiyatro şimdiki haliyle 1.500 kişinin kullanımına cevap verecek durumda olmasına rağmen 1995 yılından bu yana geçen 15 sene zarfında tiyatronun restorasyonu konusunda ciddi bir adım atılamamıştır.

Muğla Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nca tiyatronun röleve, restitasyon ve restitüsyon çalışmaları uygun bulunmuştur. Kurul tarafından aşağıda özeti verilen detay raporların hazırlanması istenmiştir. Söz konusu raporların tamamlanması halinde İzmir Anıtlar Kurulu'nca restorasyon projesinin yaklaşık maliyeti çıkarılabilecek ve ödenek ayrılabilir.

Talep edilen detay raporlar ise şunlardır:

- * Orijinal mimari parçaların bulunmadığı kısımlarda yeniden inşa edilerek uygulama yapılacak kısımların zemin mekaniği açısından bir raporun hazırlanması
- * Tiyatronun yerinden oynamış veya yıkılma tehlikesi bulunan kısımlarında ve ilave olarak uygulama yapılacak bölgelerinde statik gerekliliklere ve güçlendirmeye ilişkin rapor hazırlanması
- * Mevcut mimari parçaların korunmasına ve müdahalelere yönelik arkeolojik raporun hazırlanması
- * Tiyatronun sahne, oturma sıralarında ve diğer kısımlarında eksik olan yeniden yapay taş malzeme ile yapılması önerilen malzemenin biçimi, türü, dokusu ve rengine ilişkin rapor ve belgelerin hazırlanması
- * Peyzaj düzenlemesine ilişkin önerilerin hazırlanması

Çözüm Önerisi:

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 12'inci maddesine göre belediyelerin ve il özel idarelerinin görev alanlarında kalan kültür varlıklarının korunması ve değerlendirilmesi amacıyla Emlak Vergisi Kanunu uyarınca mükellef hakkında tahakkuk eden emlak vergisinin % 10'u nispetinde taşınmaz kültür varlıklarının korunmasına katkı payı tahakkuk ettirilir ve tahsil edilir. Tahsil edilen miktar, kültür varlıklarının korunması ve değerlendirilmesi amacıyla hazırlanan projeler kapsamında kamulaştırma, projelendirme, plânlama ve uygulama konularında kullanılmak üzere il özel idaresine ve il sınırları içindeki belediyelere vali tarafından aktarılır ve bu pay valinin denetiminde kullanılır.

Bu kapsamda Telmessos Antik Tiyatrosu ve Amintas Kaya Mezarları'nın restorasyonu ve bakımı için 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 12'inci maddesi uygulanarak kaynak yaratılabilir.

İlgili Kurum:

Valilik, İl Özel İdaresi, Fethiye Belediyesi, Müze Müdürlüğü



Sorun: Bölge turizminin gerekli düzen ve verimliliğe kavuşturulması için yerel turizm paydaşlarını (kamu ve özel kesim) içine alan kurumsal bir yapının oluşturulmaması

Açıklama:

Bugüne kadar Ankara'dan merkeziyetçi bir yönetim tarzı ile yönetilen turizm endüstrisi, yurt ölçeğinde çok sayıda destinasyona sahiptir. Giderek güçleşen merkezden yönetim unsurunun getirdiği sorunları aşmak üzere, Kültür ve Turizm Bakanlığı'nın "Türkiye Turizm Stratejisi 2023" belgesinde, bu yönde yepyeni bir yapılanma öngörülmüştür.

2007 tarihli "2023 Turizm Stratejisi Eylem Planı" Raporu'nda detaylı olarak yer verilen "Turizm Konseyleri Modeli"nin uygulanması uzun süredir üzerinde durulan ve dünya çapında geniş yankılar uyandıran, fakat Türkiye'de uygulanamayan "destinasyon yönetimi" kavramını yakından desteklemesi sebebiyle ülke turizminde yeni bir dönemi de açacaktır.

Turizm Bakanlığı'nca 2007'de getirilen Turizm Konseyi Modeli'nin ana hatları şunlardır:

- 1) Her dar bölgesi turizm yöresinde "Noktasal Turizm Konseyi" faaliyete geçecek.
- 2) Her ilin noktasal konseyleri "İl Turizm Konseyi" ni oluşturacak.
- 3) Tüm illerin konseyleri toplanarak "Ulusal Turizm Konseyi"ni meydana getirecek.

Türkiye Turizm Stratejisi 2023 temel stratejisi;

"İyi yönetim" ilkesi çerçevesinde ulusal, bölgesel, il ve noktasal düzeyde turizm sektörü ile ilgili kamu, özel sektör kuruluşları ve STK'ların karar verme süreçlerine katılımlarını sağlayacak konseyler bazında kurumsallaşmaya gidilmesidir.

Ulusal Turizm Konseyi oluşturulmak üzere gerekli örgütsel çerçeve çizilerek, "il turizm konseyleri"nin oluşumu ve bunun da altında "noktasal turizm konseyleri"nin birbirine paralel olarak faaliyete geçmesi için gerekli olan örgütsel model altyapısı tariflenmiştir. 2007 yılında yasal olarak devreye girmiş olan bu süreçte, henüz destek yönerge ve yönetmelik detayları devreye girmemiştir. Fakat devletin böyle bir açılıma gitmiş olması, büyük bir adım niteliğindedir.

Çözüm Önerisi:

Yerel turizm paydaşlarının (kamu ve özel kesim) iş birliği içinde yönetilecek olan bölge turizminin, gerekli düzen ve verimliliğe kavuşturulması için Muğla'nın ilçelerinde noktasal (ilçe) turizm konseyleri, Muğla'da ise noktasal turizm konseyinin temsilcilerinden oluşan İl Turizm Konseyi Modeli'ne geçilmesi bir zorunluluk haline gelmiştir.

Bölge turizmi, her sezon öncesi turizmden karnını doyuran bir bölgenin zaten olmazsa olmazları

olan gürültü kirliliği, hanutçuluk, inşaat yasağı vb. gibi sezonluk turizm tedbirlerinin ele alındığı turizm koordinasyon toplantıları ile yürütülemeyecek kadar ciddi bir boyuta ulaşmıştır. Ulusal ölçekteki planlama ve ülkenin turizm stratejisiyle uyumlu yerel planlamaların ve stratejilerin üretilmesi ve bunların uygulamaya geçirilmesi, uygulamalarının performanslarının ölçülmesi gereksinimi vardır.

Bölgenin yerel yönetimleri ve sivil toplum kuruluşları arasında birlikte iş yapma kültürünün oluşturulmasının tam zamanıdır. Böylesi bir yerel inisiyatifin öncülüğü Valilik makamınca yürütülmelidir.

Gelinen bu noktada, Muğla'ya büyük bir tarihi görev ve fırsat ortaya çıkmıştır. Turizm sektörünün sorunlarının üstesinden gelebilmek için aranan model tariflenmiş ve yasal çerçevesi için gereken temel oluşmuş durumdadır. Bu yaklaşım içinde, Muğla' nın öncelikli yerel gündemine alınması gereken konu, İl ve İlçe Turizm Konseyi oluşumu için harekete geçilmesidir.

Valilik ve yerel paydaşlarla ortaklaşa tesis edilecek yerel bir açılım ile Fethiye Turizm Konseyinin hızlı bir dayanışma atılımına geçebileceğini öngörmekteyiz. Oluşturulacak bu yapı, yerelde hızlı, çevik, yörenin ihtiyaçlarına uygun, fonksiyonel ve etkili çözümler üreten bir yönetim organizasyonudur.

Söz konusu organizasyonun finansman kaynakları aşağıda modellenmiştir.

- 1.Yerel kaynaklar (Yerel yönetimler ve meslek kuruluşları)
- 2.Turizm Altyapı Hizmet Birliği'nin kaynakları
- 3.MELSA'dan aktarılacak kaynak
- 4.Güney Ege Kalkınma Ajansı kanalıyla bölgesel projelere aktarılacak kaynak

Özellikle, Avrupa Birliği'ne uygun yöntemlerle, turizm sektörünün gelişimine yönelik 100'den fazla alt önerilerin tanımlanacağı “Muğla Turizm Stratejisi” çalışmalarını sürdüren, Bodrum, Marmaris ve Fethiye gibi dünyaca ünlü turizm destinasyonlarını bünyesinde barındıran, eşsiz doğal güzellikleri ile dünyanın en önemli turizm merkezlerinden biri olan Muğla'nın, gelinen safhada bu eşiği kolayca aşabilmesi söz konusudur.

İlgili Kurum:

Valilik, Yerel Yönetimler, Meslek Odaları, Sivil Toplum Kuruluşları



Sorun: Kadyanda Antik Tiyatrosu

Açıklama:

Kadyanda Likya tipi mezarları ile tanınmıştır. Fethiye ovasına bakan yamacında oldukça yüksek temeller üzerine oturtulmuş silindirik çatılı bir mausoleum dikkati çekmektedir.

Kadyanda'da izlenen yapı kalıntılarının büyük çoğunluğu Roma Dönemi'ne aittir. Antik kentte 1992 yılında Fethiye Müze Müdürlüğü'nce bir kurtarma kazısı yapılmıştır. Bu çalışma sırasında ören yerini rahatlık ve kolaylıkla gezebilmek için takriben 2,5 km uzunluğunda bir gezi yolu yapılmıştır. Bugün bu antik tiyatro ile ilgili kazı yapılamıyor ve kazı yapılamaması sebebiyle de restorasyon gerçekleştirilememektedir.

Çözüm Önerisi:

Kadyanda Antik Tiyatrosu'nda kazı çalışmalarının başlatılabilmesi ve için arkeoloji bölümü olan bir üniversite tarafından kazı çalışmalarının üstlenilmesi gerekmektedir. Üniversitenin yapacağı kazı çalışması projesi ise Bakanlar Kurulu tarafından onaylandıktan sonra hayata geçirilebilir. Bunun yanı sıra Bakanlar Kurulu'nun söz konusu antik kentte kazı yapılmasını uygun bulması halinde söz konusu kazı çalışmasını üniversiteye, müze müdürlüğüne ve/veya her iki kuruma da görev vererek çalışmalar başlatılabilir.

İlgili Kurum:

Bakanlar Kurulu



10 Nolu Kuyumculuk, Saat, Optik ve Hediyeelik Eşya Toptan ve Perakende Ticareti

- TL - döviz paritesinin turizm gelirlerine etkisi
- ÖTV ve KDV uygulaması
- Ticaret sicil harçlarının yüksekliği
- Ticaret sicil harçlarının ticaret sicil memurlukları tarafından tahsil edilememesi
Merkezi Tüzel Kişilik Bilgi sistemi programı ile ilgili sorunlar
- Merkezi Tüzel Kişilik Bilgi Sistemi programı ile ilgili sorunlar

Sorun: TL - döviz paritesinin turizm gelirlerine etkisi

Açıklama:

Bölgemize gelen turist sayısında geçen yıla göre artış yaşansa da, "kur makası" turizmcileri olumsuz etkilemektedir. Turizmciler düşük kuru, doluluk oranları ile dengelemeye çalışmakta ancak uzun vadede bu şekilde devam etmelerinin çok zor olduğu görülmektedir. Turizmcilerin de birer ihracatçı olduğunu düşünürsek sektörün en büyük sorununu düşük kur oluşturmaktadır.

Turist sayısındaki artış %10 olmasına rağmen, turizm gelirlerine bakıldığında kişi başı gelirde düşüş yaşanmaktadır. Döviz kurları 2-3 yıldan beri aynı seviyede seyretmektedir. Döviz politikaları belirlenirken turizm sektörünün de göz önüne alınması gerekmektedir.

Çözüm Önerisi:

Turizm sektörünün de ihracatçı olarak tanımlanması ile ihracatçıya tanınan imkânların turizmcilere de tanınması gerekmektedir. Sektörde, istenen hedeflere, kur makasının belli seviyede kalmasından dolayı ulaşılamamaktadır. Sektör hizmetini dövizle satmaktadır; ancak giderler TL bazında olup her geçen gün artmaktadır. Bu nedenle döviz kurlarının iyileştirilmesi, üzerindeki baskının kalkması önem taşımaktadır.

İlgili Kurum:

Bölge Milletvekilleri

Açıklama:

Ülkemizde devletin vergi gelirleri içerisinde dolaylı vergilerin oranı %70, dolaysız vergilerin oranı ise %30 civarındadır. Türkiye'de vergide tahsilatın üçte ikisi dolaylı vergiden gelirken, Avrupa Birliği ülkelerinde ise bu oranlar tam tersidir. AB ülkelerinde dolaylı vergiler %35 iken, dolaysız vergiler %65 civarındadır. Bir ülkede, dolaylı vergilerin toplam vergi gelirleri içindeki payı, dolaysız vergilerden yüksekse, o ülkede vergi adaletinin varlığından söz edilemeyeceği muhakkaktır. Ülkemizde kayıt dışı ekonomi arttıkça beyana dayalı, dolaysız vergiler azalmaktadır. Bunlar azaldıkça da bütçe açıklarının kapanması için dolaylı vergilere yüklenilmekte, böylece tüketiciye de fiyatlar artarak yansımakta ve vergi sistemindeki adaletsizlik hızla büyümektedir. Dolaylı vergilerin uygulandığı mal ve hizmetlerin, düşük gelirlilerin bütçesindeki payı, yüksek gelirliye göre daha fazla olduğu için vergi yükünün, asıl olarak düşük ve sabit gelirli olanların üzerinde kaldığı görülmektedir. Buna göre de Türkiye'de vergi uygulamasında sürekli değişime uğrayan, adalet ilkesinden zaman zaman uzaklaşan bir sistem mevcuttur. Bu durum Anayasanın 73'üncü maddesine göre "Herkes, kamu giderlerini karşılamak üzere mali gücüne göre vergi ödemekle yükümlüdür. Vergi yükünün adaletli ve dengeli dağılımı, maliye politikasının sosyal amacıdır." maddesine aykırı düşmektedir.

Çözüm Önerisi:

Ülkemizde vergi adaletsizliğinin ve vergi oranlarının yüksek olmasının en büyük nedeni, kayıt dışı ekonominin kontrol altına alınamaması olarak karşımıza çıkmaktadır. Bunun için de öncelikle, Türkiye'de kayıt dışı ekonomiye neden olan unsurlar tespit edilmeli daha sonra bu unsurların ortadan kaldırılması için gerekli yasal ve idari düzenlemeler yapılmalıdır. Kayıt dışı istihdamı tetikleyen en önemli nedenler arasında yüksek prim ve vergi oranları gelmektedir. Yüksek vergi oranları, sistemi kayıt dışına iterken kayıt dışı kesimlerin genişlemesi ise vergilerin ağırlaşmasına yol açmaktadır. Bu yüzden istihdamdan alınan vergi ve prim oranları aşağıya çekilmeli, kayıt dışı istihdama ağır cezalar getirilmeli ve kayıt dışı istihdamı destekleyen unsurların başında gelen yüksek girdi maliyetlerinin düşürülmesi sağlanmalıdır.

Sonuç olarak kayıt dışı faaliyetlerden elde edilen gelirlerin kayıt altına alınabilmesi için verginin konusuna giren gelir kavramı genişletilerek bu faaliyetlerden elde edilen gelirlerin vergilen- dirilebilir duruma getirilmesi gerekmektedir.

İlgili Kurum:

Maliye Bakanlığı



Sorun: Ticaret sicil harçlarının yüksekliği

Açıklama:

Ticaret sicili işlemleri, ilgili mevzuat gereği harca tabidir. Ticaret Sicili Nizamnamesi'nin 'Harç Mükellefiyeti' hususunu düzenleyen 12'inci maddesine göre “Sicil memurundan harca tabi herhangi bir istekte bulunan yahut bir örnek isteyen kimse kanuni harcı ödemedikçe isteği üzerinde hiçbir muamele yapılamaz.” hükmü amirdir.

Oranları her yıl yeniden düzenlenen söz konusu harçlar, maalesef üyelerimize işletmeleri ile ilgili Ticaret Sicilinde işlem yaparken ciddi maliyetler yaratmaktadır. Öyle ki, harçların yüksekliği nedeniyle, firmaların tescil ettirmek zorunda oldukları hususları Ticaret Sicil memurluklarına tescil ettirmedikleri odamızca tespit edilmektedir. Özellikle adres değişikliği yapan firmalar, harç ücretlerinin yüksekliği nedeni ile adres değişikliği tesciline yanaşmamakta, bu durum da hem tescili zorunlu bir hususun yerine getirilmemesine neden olmakta hem de ticaret sicilinde kayıtlı firmaların bilgilerinin güncelliğini olumsuz etkilemektedir. Şöyle ki, kamu kurum ve kuruluşları tarafından Ticaret Sicili'nden üyeler ve adresleri hakkında bilgi istenmektedir. Adreslerin güncel olmaması tüm kurumları etkilemektedir.

Çözüm Önerisi:

Maliye Bakanlığı ve Sanayi ve Ticaret Bakanlığı'nın yapacağı ortak bir çalışma sonucu ticaret sicil harçlarının düşürölmesi ve “adres değişikliği” tescili gibi tüm kurumları hassasiyetle ilgilendiren bir tescilden harç ücreti alınmaması Ticaret Sicili kayıtlarının daha güncel olmasını sağlayacaktır.

İlgili Kurum:

Maliye Bakanlığı

Sorun: Ticaret sicil harçlarının ticaret sicil memurlukları tarafından tahsil edilememesi

Açıklama:

Ticaret sicili harçları vergi dairelerince veya tahsile yetkili bankalarca tahsil edilmektedir. İşlem hacmi büyük odalarda ise vergi dairelerince veya bankalarca bir personel konuyla ilgili görevlendirilmekte ve tahsilâtın oda içinde gerçekleşmesi sağlanmaktadır. Ancak odamız gibi işlem hacmi küçük odalarda ise, üyeler bir tescil işlemi yapmak için ilgili bankalara ya da vergi dairesine gitmekte, sıra beklemekte ve mesaisinin çoğunu harç yatırma peşinde koşarak geçirmektedir. Bu uygulama zaman ve iş gücü kaybına yol açmaktadır.

Çözüm Önerisi:

Sorunun ülke çapında çözüme kavuşturulması için Ticaret Sicil Memurluklarına ya da odalara harçların tahsil yetkisi verilmesi konusunda gerekli mevzuat düzenlemelerinin Maliye Bakanlığı ve Sanayi Ticaret Bakanlığı tarafından yapılması.

İlgili Kurum:

Maliye Bakanlığı



Sorun: Merkezi Tüzel Kişilik Bilgi Sistemi programı ile ilgili sorunlar

Açıklama:

Yüksek Planlama Kurulu'nun 11/7/2006 tarihli ve 2006/38 sayılı kararı ile onaylanan “Bilgi Toplumu Strateji Belgesi ve Eylem Planı”nda yer alan 56 no'lu “Merkezi Tüzel Kişilik Bilgi Sisteminin Oluşturulması” ve 16 no'lu “Çevrimiçi Şirket İşlemleri” eylemleri kapsamında oluşturulan bilgi sistemi üzerinden Ticaret Sicili memurluklarınca yapılan tescil, tadil ve terkin işlemlerine ilişkin kayıtların elektronik ortamda merkezi bir sistemde tutulması ve sicil işlemlerinin çevrimiçi (online) yapılması amacıyla Ticaret ve Sanayi Bakanlığı tarafından hazırlanan “Merkezi Tüzel Kişilik Bilgi Sistemi Programı”, pilot bölge olan Mersin'de faaliyete başlamış bulunmaktadır.

Kamuda pek çok işlemin elektronik ortamda yürütüldüğü, bilgi teknolojilerinin bu denli geliştiği günümüzde ticari hayatın temel aktörleri olan firmaların kayıtlarının tutulduğu ticaret sicilinde işlemlerin hâlâ eski usulde defter ve dosyalarda tutulması hem süreci ağırlaştırmakta hem de iş gücü ve maliyet kayıplarına yol açmaktadır. Sanayi ve Ticaret Bakanlığı tarafından hazırlıklarına bu yıl başlanan programın bir an evvel tamamlanması, programın kullanımı ile ilgili eğitim ihtiyaçlarının karşılanması önem arz etmektedir.

Çözüm Önerisi:

Merkezi Tüzel Kişilik Bilgi Sistemi Programı'nın bir an evvel tamamlanarak kullanımı ile ilgili Ticaret Sicil memurluklarına kapsamlı ve uygulamalı bir eğitim verilmesi

İlgili Kurum:

Sanayi ve Ticaret Bakanlığı



11 Nolu Ulaştırma ve Depolama

- Göcek Tüneli geçiş ücretlerinin yüksek olması
- Kara yolu taşımaları ile ilgili plaka ve denetim sorunları
- Mazottaki ÖTV uygulaması
- Uygulamalı tonaj kontrol noktalarının azlığı

Sorun: Göcek Tüneli geçiş ücretlerinin yüksek olması

Açıklama:

İlçemizde turizm taşımacılığının en önemli sorunlarının başında girdi maliyetlerinin yüksekliği gelmektedir. Göcek Tüneli, Dalaman Havaalanı üzerinden Muğla ve yöresine gelen turistlerin ulaşımı açısından oldukça önemlidir. Dalaman'a inen turist, Fethiye ve Marmaris'e kara yolu ile gitmektedir. Göcek Tüneli yapılmadan önce Fethiye yöresine gelen turistler oldukça virajlı Göcek rampalarını aşmak zorunda kalıyorlardı. Virajlı ve tehlikeli yolu ortadan kaldırmak amacıyla Göcek Tüneli'nin yapılması için yetmişli yıllarda bazı girişimlerde bulunulmuştur. Ancak, Göcek Tüneli'nin yapımına bir türlü başlanamamıştır. 8 başbakan, 13 hükûmet değişmesine rağmen yapılamayan tünel, 2006 yılında özel sektör tarafından yapımı tamamlanarak faaliyete geçmiştir. Göcek Tüneli'nin faaliyete geçmesi bölgenin sosyoekonomik gelişimi açısından önemli bir yatırımdır. Tünel yapıldıktan sonra 30 dakika olan Dalaman–Göcek arası 12 dakikaya düşmüştür. 830 metre uzunluğundaki tünelden geçiş ise 1 dakika sürmektedir. Dikkat çeken önemli bir husus, söz konusu tünelin geçiş ücretleri konusundadır. Aydın-İzmir arasındaki 100 km'lik otoyoldan ve 3 km'lik Selâtin Tüneli'nden geçiş ücreti 2 lira 75 kuruş iken 860 metrelik Göcek Tüneli geçiş ücreti binek otomobillerde 3 TL, minibüslerde ise 4 TL'dir. 11 araçlı bir turizm taşımacısının bir sezonda tünel maliyeti yaklaşık 15.000 TL'yi bulmaktadır. Her ne kadar söz konusu tünel özel sektör tarafından yap-işlet-devret modeli ile hayata geçirilmiş olsa da, denetleyici ve düzenleyici rolü olan devletin, tünel ücretleri konusunda bir alt ve üst limitinin bulunması gerektiği düşünülmektedir.

Çözüm Önerisi:

Ticari amaçla taşımacılık yapan ve tüneli sıklıkla kullanan işletmelerin araçları için OGS ya da KGS kart uygulamasına geçilerek geçiş ücretlerinde yapılacak indirim, sektöre büyük katkı sağlayacaktır.

İlgili Kurum:

Bölge Milletvekilleri

Sorun: Kara yolu taşımacılığı ile ilgili plaka ve denetim sorunları

Açıklama:

Kara yolu taşımacılığı ile ilgili plaka tanımları konusunda (ne taşıyanın hangi plakayı kullanacağı ile ilgili) uygulamada çok ciddi sorunlarla karşılaşmaktadır. Örneğin sadece öğrenci ve personel taşıyanların alacağı "S Plaka", birçok araç tarafından alınmakta ve otellere, plajlara, restoranlara, teknelere, pazara, markete turist servisi adı altında taşımacılık yapılmaktadır.

Öte yandan, hususi araçlarla da toplumun her kesiminden insan tarafından vergi kaydı ve gerekli yasal belgeleri olmaksızın turist taşımacılığı yapılmaktadır. Son derece karmaşık olan ulaştırma mevzuatında düzenlenen belgeler ile ilgili denetim ve kontrol birimlerinin de yeterli bilgiye sahip olmaması denetimlerin etkinliğini düşürmektedir. Öte yandan ticari amaçla taşımacılık yapan sektör mensupları taşıma belgelerini almak için ciddi bedeller öderken ve kazançları vergilendirilirken misafir araç (MA) plakalı araçlar Dalaman Havaalanı' na ve öğren yerlerine hiçbir engel olmaksızın giriş ve çıkışlarını yapabilmekte ve Fethiye'ye toplu halde yolcu getirmektedirler. Bu da sektörde haksız rekabeti yaratmaktadır.

Çözüm Önerisi:

Kanunun ve yönetmeliklerin uygulanabilmesi etkin bir denetim sistemi ile mümkün olabilecektir. Denetimin sadece polis ve jandarma ile yapılması yeterli olmamaktadır. Ulaştırma Bakanlığı'nda denetim amaçlı bir daire kurulmalı ve özellikle mevzuat konusunda polis ve jandarmaya destek olmalıdır.

İlgili Kurum:

Emniyet Müdürlüğü, Jandarma ve Ulaştırma Bakanlığı

Sorun: Mazottaki ÖTV uygulaması

Açıklama:

Kara ulaşımında faaliyette bulunan araçların girdi maliyetlerinin başında mazot gelmektedir. Mazot fiyatının ise yaklaşık yarısını ÖTV oluşturmaktadır. Ancak kara ulaşımında mazottan alınan ÖTV, deniz ve hava ulaşımından alınmamaktadır. Bu uygulama, kara yolu yolcu taşımacılığı işiyle iştirak eden işletmeler açısından haksız rekabet ortamı yaratmaktadır.

Çözüm Önerisi:

Kara ulaşımında, mazot üzerinden alınan ÖTV kaldırılmalıdır.

İlgili Kurum:

Maliye Bakanlığı

Sorun: Uygulamalı tonaj kontrol noktalarının azlığı

Açıklama:

Kara Ulaştırması Genel Müdürlüğü'nün taşra hizmetleri, Bakanlığa bağlı 12 Ulaştırma Bölge Müdürlüğü ve bölge müdürlüklerine bağlı şube müdürlükleri ve şeflikler tarafından yürütülmektedir. Bu bölgeler;

- Adana Bölge Müdürlüğü,
- Ankara Bölge Müdürlüğü
- Antalya Bölge Müdürlüğü
- Bolu Bölge Müdürlüğü
- Bursa Bölge Müdürlüğü
- Diyarbakır Bölge Müdürlüğü

- Erzurum Bölge Müdürlüğü
- İstanbul Bölge Müdürlüğü
- İzmir Bölge Müdürlüğü
- Samsun Bölge Müdürlüğü
- Sivas Bölge Müdürlüğü
- Trabzon Bölge Müdürlüğü

Söz konusu bölge müdürlüklerine bağlı 24 adet sabit kantar ve 200 adet de seyyar kantar bulunmaktadır. Bu çerçevede denetimlerin tonaj uygulamalarının artırılması sağlanmalıdır.

Çözüm Önerisi:

4925 sayılı Karayolu Taşıma Kanunu'nun amacı; kara yolu taşımalarını ülke ekonomisinin gerektirdiği şekilde düzenlemek, taşımada düzeni ve güvenliğini sağlamak, taşımacı, acente ve taşıma işleri komisyoncuları ile nakliyat ambarı ve kargo işletmeciliği ve benzeri hizmetlerin şartlarını belirlemek, taşıma işlerinde istihdam edilenlerin niteliklerini, haklarını ve sorumluluklarını saptamak, karayolu taşımalarının, diğer taşıma sistemleri ile birlikte ve birbirlerini tamamlayıcı olarak hizmet vermesini ve mevcut imkânların daha yararlı bir şekilde kullanılmasını sağlamaktır.

Uygulamalı tonaj kantar ve kontrol noktalarının sayısının artırılarak araçların yasal sınırlar içinde yüklenmesi; trafikte güvenliğin sağlanması, taşımacılık piyasasında haksız rekabetin önlenmesi ve kara yolu altyapısının korunması bakımından büyük önem taşımaktadır. Ancak sektör temsilcileri tonaj/km ve yetki belgesinde denetimsizlik yaşanması sebebiyle büyük zarar görmektedir.

Yetki belgelerinde denetimsizliğin önlenmesi ile taşımacılık piyasasındaki haksız rekabet önlenilecek, tonaj uygulamalarında kontrol noktalarının artırılması ile fazla yük taşımacılığı yaparak kara yolu altyapısının bozulmasının önlenmesi ile birlikte trafikte can güvenliği de sağlanmış olacaktır.

İlgili Kurum:

Kara Ulaştırması Genel Müdürlüğü





12 Nolu Otel, Motel, Pansiyon, Kamp Yeri İşletmesi

- MOBESE sisteminden etkin faydalanılamaması
-
- Ölüdeniz ve Hisarönü'ndeki altyapı sorunlarının (arıtma ve kanalizasyon) çözümlenmesi
-
- Toplumsal bir sorun haline gelen Ölüdeniz Belediyesi Halk Plajı'nın Belediye'ye devir teslim edilmesi ve işletilmesi
-
- İlçenin çevre düzenlenmesinin turizm kentine uygun hale getirilmesi
-
- 5846 sayılı Fikir ve Sanat Eserleri Kanunu'nun gelişime açık alanlarının kapatılması
-
- Elektrik hatlarının yer altına alınması

Sorun: MOBESE sisteminden etkin faydalanılamaması

Açıklama:

Her turizm ülkesi ve her destinasyon noktası için güvenlik, profesyonellerin ve karar otoritelerinin üzerinde önemle durduğu bir konudur. Bir marka destinasyonundan beklenen, turistlerin sağlıklı ve güvenli bir ortamda tatillerini geçirmelerini temin etmektir.

Her turizm destinasyonu sınırları dâhilinde turistlerin yaşam, sağlık, ekonomik çıkarlarını tehdit edecek alanları ve bunun derecelerini belirleyip izlemelidir. Yine turiste yönelik riskleri en aza indirecek olan turizm güvenliğine yönelik politikalar geliştirilmelidir.

Buna yönelik olarak aşağıdaki tedbirlerin üzerinde durulmalıdır:

Seyahat çeşitleri, turistlere hizmet veren alanlar ve özel turizm alanlarını kapsayan potansiyel turist riskleri belirlenmelidir.

Turizm alanlarında ve destinasyon noktalarında, konaklama bölgelerinde

- a) yangın
- b) yiyecek güvenliği
- c) sağlık ihtiyaçları
- d) çevre güvenliğine yönelik güvenlik standartları belirlenmelidir.

Çözüm Önerisi:

Çevre güvenliğinin sağlanmasında, suçun önlenmesi, suç sonrasında kanıtların ve şüphelilerin tespiti, çalıntı araç bulunması, şüpheli paket tespiti, yankesici izleme, kapkaç olayları kontrolü, trafik kazası tespiti ve tüm şüpheli durumların kolayca tespitinde etkili bir teknoloji olan Mobil Elektronik Sistem Entegrasyonu (MOBESE) kullanımı konusunda ilçemiz istenilen düzeyde değildir.

İlçemizde turizmin en yoğun olarak yapıldığı Ölüdeniz beldesindeki 7, Hisarönü'ndeki 8 adet MOBESE kamerası, teknolojisi eski ve bozuk olduğu gerekçesiyle çalışmamaktadır.

Turizm güvenliğinin ne denli önem arz ettiği Ovacık bölgesinde en son yaşanan saldırı olayını da tecrübe etmiş bir ilçe olarak teknolojinin sunduğu bu imkândan faydalanılması amacıyla yeni turizm sezonuna MOBESE kameralarının sayısının da artırılarak girilmesi Fethiye'nin güvenli bir tatil merkezi haline getirilmesinde önemli katkı sağlayacaktır.

Ayrıca Fethiye'nin en önemli turizm beldelerinden biri olan Ölüdeniz'de trafik işleyişinin sağlıklı bir şekilde işleyebilmesi için kavşaklara sinyalizasyon sisteminin kurulması önem teşkil etmektedir.

İlgili Kurum:

Ölüdeniz Belediyesi

Sorun: Ölüdeniz ve Hisarönü'ndeki altyapı sorunlarının (arıtma ve kanalizasyon) çözümlenmesi

Açıklama:

Ölüdeniz Beldesi'ne bağlı Ovacık, Hisarönü ve Belceğiz olmak üzere 3 mahalle bulunmaktadır. Bunlardan Ovacık ve Hisarönü'nde kanalizasyon ve arıtma şebekesi bulunmamaktadır. Belceğiz Mahallesi'nde 2003 yılında kanalizasyon sistemi ve 2004 yılında da arıtma tesisi yapılmıştır. 2003-2004 yıllarında yapılan mevcut arıtma sistemi, belde için yetersiz olup kapasitesinin artırılması gerekmektedir. Arıtma tesisinin kapasitesinin artırılması için ÖÇKK tarafından hazırlanan proje, belediyenin kaynak yetersizliği sebebiyle hayata geçirilememiştir.

Çözüm Önerisi:

Altyapı sorunları ülkenin ve turizmin geleceği ile bire bir ilişkilidir. Ölüdeniz beldesinde altyapı eksikliğinden kaynaklı olarak, çevre ve denizin kirlenmesi, beldenin sulama ihtiyacının karşılanamaması, yer altı kaynaklarının tahrip olması, suların kirlenmesi ve sineklerin oluşması gibi sorunlar oluşturmaktadır.

Tüm bunlar beraberinde belde halkının, esnafın, işletmecinin sorun yaşamasına neden olmakta, turizmde istenen kalite ve hedefe ulaşılmasına engel teşkil etmektedir. Beldenin özellikle Hisarönü ve Ovacık mahallelerinin kanalizasyon ve arıtma tesisi sisteminin tamamlanabilmesi için yerel yönetime kaynak aktarılması gerekmektedir.

İlgili Kurum:

Özel Çevre Koruma Kurumu, Ölüdeniz Belediyesi



Sorun: Toplumsal bir sorun haline gelen Ölüdeniz Belediyesi Halk Plajı'nın Belediye'ye devir teslim edilmesi ve işletilmesi

Açıklama:

Fethiye'nin Ölüdeniz beldesinde bulunan Belcekız Plajı'nın işletmesi ÖÇKK tarafından 2004 yılında ihaleye çıkarılarak özel bir şirkete devredilmiştir. İhalenin iptali için Ölüdeniz Belediyesi 2005 yılında Muğla İdare Mahkemesi nezdinde dava açmıştır. Mahkeme, Ölüdeniz Belediyesi'nin itirazını kabul ederek ihalenin iptal edilmesine karar vermiştir. Plajın işletmesini alan Kalender şirketi kararın temyizi için Danıştay'a başvurmuş , Danıştay ve Danıştay Üst Kurulu da Ölüdeniz Belediyesi'ni haklı bularak 29/Ocak/2010 tarihinde iptal kararını onamıştır. Davanın olumlu sonuçlanmasına rağmen plajın işletmesi Belediye'ye hâlâ verilmemiştir.

Çözüm Önerisi:

Tamamlanan hukuki süreçler çerçevesinde ÖÇKK'nın mahkeme kararlarını uygulaması ve bu plajın sahibi olan Çevre ve Orman Bakanlığı'nın konuya bir an önce el atarak plajın Ölüdeniz Belediyesi tarafından işletilmesi sağlanmalıdır.

İlgili Kurum:

Özel Çevre Koruma Kurumu, Ölüdeniz Belediyesi

Sorun: İlçenin çevre düzenlemesinin turizm kentine uygun hale getirilmesi

Açıklama:

Fethiye ilçesinde turizmin ve ticaretin istenilen hedeflere ulaşması ve beklenen kalitenin sağlanması için ilçenin kendi doğal çevresini bozmadan geliştirerek ve kentteki toplumsal uyum ve çeşitliliği koruyarak çevresel düzenlemeleri destekleyici girişimlerde bulunulması gerekmektedir.

Çözüm Önerisi:

İlçenin girişinden itibaren yapılanmanın onarılması ve düzenlenmesi, caddelerin, ara yolların ve kavşakların ısklandırılarak ilçenin canlandırılması hem turizm hem de ticaretin gelişimine katkı sağlayacaktır.

Öte yandan Hisarönü ve Ovacık'taki ana caddelerin ve ara yolların düzenlenmesi, Çalış'ın bir turizm beldesine yakışır hale getirilmesi için kanalın çamur, balçık ve yosundan arındırılarak çevre düzenlemesinin yapılması gerekmektedir.

İlgili Kurum:

Özel Çevre Koruma Kurumu, Yerel Yönetimler



Sorun: 5846 sayılı Fikir ve Sanat Eserleri Kanunu'nun gelişime açık alanlarının kapatılması

Açıklama:

Turizm bölgesi olan ilçemizde özellikle otel, restoran işi ile iştigal eden üyelerimizi mağdur eden 5846 sayılı Fikir ve Sanat Eserleri Kanunu aşağıda bir kısmı ifade edilen birçok sorunu pratik hayatta beraberinde getirmiştir:

- * Kanun'un fiili ve hukuki eksiklikleri vardır; talep ve beklentileri karşılamamaktadır.
- * Sektör mensupları sayıları belirsiz ve değişken hak sahipleri/meslek birlikleri ile karşı karşıyadır.
- * Sektör mensupları, yasada öngörülen tarife tespit kriterlerine aykırı olarak ve fahiş miktarlarda bedel ödemek zorunda bırakılmaktadır.

Çözüm Önerisi:

5846 sayılı Fikir ve Sanat Eserleri Kanununda ve uygulamada aşağıda belirtilen değişikliklerin yapılmasını önermekteyiz:

- * Bakanlığın 5846 Sayılı Yasa'dan kaynaklanan “denetim” görev ve yetkisinin özellikle “tarifeler” açısından müdahaleci ve işlevsel bir hale getirilmesi,
- * Türk Hukuk Mevzuatı ile “konut” sayılan konaklama tesisi odalarının, UMUMA AÇIK MAHAL kabul edilemeyeceğinin belirlenmesi,
- * 50 m² altındaki mahallerin, kullanım şekli ne olursa olsun UMUMA AÇIK MAHAL kabul edilemeyeceğinin belirlenmesi,
- * Aynı sektördeki telif birliklerinin federasyon kurması ve bu federasyonların umumi mahal kullanıcılarına karşı tek muhatap olması ve tek bir ortak tarife/lisanslama yapması,
- * Kullanım esas olmakla tarifelerin sadece GÖTÜRÜ değil, BİRİM esaslı yapılması.

İlgili Kurum:

Kültür ve Turizm Bakanlığı, Bölge Milletvekilleri

Sorun: Elektrik hatlarının yer altına alınması

Açıklama:

Önemli bir turizm merkezi haline gelen ilçemizde yapılan çalışma ile telefon hatlarının bulunduğu direkler kaldırılarak yer altına alınmıştır. Rekabetin yoğun olarak yaşandığı turizm destinasyonları arasında iyi olanı ön plana çıkaran konulardan biri de, şüphesiz ki, çevre düzeni ve görüntü kirliliğinin önlenmesidir. Elektrik dağıtım hatlarını taşıyan direkler ve teller, kentte görüntü kirliliğine neden olduğu gibi kişilerin can güvenliğini de tehlikeye atmaktadır.

Çözüm Önerisi:

Telefon direkleri gibi elektrik hatlarını taşıyan elektrik direklerinin de yer altına alınması hem görüntü kirliliğini ortadan kaldıracak hem de can güvenliğini sağlayacaktır. Öte yandan yer altına alınan elektrik dağıtım hatları ile birlikte elektrik kaçağı da önemli oranda azalacaktır.

İlgili Kurum:

AYDEM





13 Nolu Yiyecek ve İçecek Hizmetleri

- Her şey dahil sisteminin kontrolsüzlüğü
- İlçemizde aşçılık meslek yüksek okulunun açılması
- Et fiyatlarının artışı

Sorun: Her şey dahil sisteminin kontrolsüzlüğü

Açıklama:

Her şey dahil sistemi, bir paket tur çeşididir. Paket tur ise, bir seyahatin ayrı ayrı parçalarının (ulaştırma, konaklama, yeme-içme, eğlence gibi) birleştirilerek müşteriye tek bir ürün ve fiyat olarak satılmasını içeren faaliyet bütünüdür. Her şey dahil tatil kavramı ise uçak bileti, havaalanı transferleri, konaklama, yiyecek ve içecekler, tüm tesis ve donanımların kullanımını içine alan, ücreti önceden ödemeyi gerektiren tatilleri ifade etmektedir. Her şey dahil sistemi Türkiye'de ilk kez 1990 yıllarda uygulamaya konmuş ve hızla gelişerek bütün bölgelere yayılmıştır. Ülkemizde son yıllarda çok yaygınlaşan bu sistemde “paket turlar” ile gelen turist, tesis dışına çıkmamakta, turistlerin yörede yaptığı harcama minimum düzeyde kalmakta, yaratılan turizm aktivitesinden yerel esnafa kayda değer bir ekonomik pay düşmemektedir.

Ülke ekonomilerine büyük fayda getiren turizm sektöründe faaliyet gösteren tüm işletmeler her geçen gün artan arz neticesinde başlayan rekabet koşullarına uyum sağlayabilmek için sürekli bir değişim ve gelişim içinde bulunmaktadır.

Son yıllarda gerek rekabet şartları gerekse de belirli dönemlerle yaşanan ulusal ve uluslararası krizler özellikle kıyı turizmine ağırlık veren ve mevsimlik olarak faaliyet gösteren konaklama tesislerini zor duruma düşürmüştür. Bu noktada konaklama tesisleri kendileri için bir güvence ortamı oluşturacağını ve bir rekabet üstünlüğü sağlayacağını düşünerek her şey dahil sistemi uygulamasını tercih etmeye başlamışlardır. Ancak yapılan yanlış uygulamalar sonucu her şey dahil sistemi, Türkiye'yi ucuz bir pazar haline getirerek hizmet ve turist kalitesini düşürmektedir. Bu da sektörden doğrudan ve dolaylı olarak kazanç sağlayan tarafları olumsuz etkilemektedir.

Çözüm Önerisi:

Her şey dahil sisteminin standardı olmalıdır. Her şey dahil konseptinin standardının belirlenmesi için otelci, acente, tur operatörü, rehber, turist, çarşı esnafı, esnaf ve ticaret odaları, turizm akademisyenleri, ilgili bakanlıklar, tüketiciyi temsil eden sivil toplum örgütleri, yerli ve yabancı kalite standart kurumlarından oluşan bir komisyon kurulmalı ve bunların katkıları alınmalıdır.

Her şey dahil sisteminin yanlış uygulamalar neticesinde yarattığı bir diğer olumsuzluk ise reklam konusunda görülmektedir. Her şey dahil sistemi ile sunulan hizmetlerin standarda kavuşturulmamış olması ve rekabetin çok fazla olması işletmeleri yanlış ve aldatıcı reklam yaparak talep yaratma çabasına sevk etmektedir. Reklamasyonlar irdedeğinde ağırlıklı olarak şikayetlerin yiyecek ve içeceklerin nitelik ve niceliğinden, yiyecek ve içecek servisinin iyi organize olmamasından, hijyeni konularından, reklamlarda vad edilen hizmetlerin sunulmamasından ya

da eksik ya da düşük kalitede sunulmasından kaynaklandığı görülmektedir. Bu durumda standartların oluşturulması kaçınılmazdır.

Her şey dahil, ultra her şey dahil, mega her şey dahil, genişletilmiş her şey dahil, total her şey dahil vb. gibi sistemlerde neler ücrete dahil nelerin ücretsiz olduğunun bir standardı ve de sıralama formatı bulunmamaktadır. Her otelin her şey dahil konsepti, içeriği, hizmet çeşidi, sunumu ve saatleri standart hale getirilmelidir. Yıldızlama ve belgelendirmede esas olan turizm tesisleri yönetmeliği ve konaklama tesisleri genel nitelikleri incelendiğinde oteller için belirli standartların getirildiği ve bu standartların bir kısmının her şey dahil dolaylı ilgilendiren yiyecek-içecek-servis ve hijyen kurallarını içerdiği görülmektedir. Çeşitli yasal kurallar ve yaptırımlarla sistemin bir an önce standartlaştırılması ve yaratılan olumsuz imajın daha etkin tanıtım ve reklâm kampanyaları ile ortadan kaldırılması sistemin sürdürülebilirliği ve verimliliği açısından çok önemlidir.

Her şey dahil sisteminin Türk turizminin gelişmesine önemli katkı sağlamasına rağmen, bu konseptin Türkiye'yi rekabette öne çıkardığı, ancak her şey dahilde ısrarın turizmi farklı neticelerle karşı karşıya getireceği de görülmektedir. Doğru ürün geliştirilip doğru kişiye sunulması halinde kalitenin yakalanması ve bununla birlikte markalaşmanın sağlanması tüketiciye güven verir. Bu kapsamda her şey dahil sistemi sadece daha fazla para kazanma anlamında değil, hizmet kalitesini yükseltme ve insanları otelcilikte daha heyecanlı hale getirebilme adına teşebbüs olmalıdır.

Mevcut çalışmalar neticesinde elde edilen sonuçlar incelendiğinde ise, sistemin turizm sektörü ve özellikle konaklama işletmeleri için etkili bir pazarlama aracı olarak tanınmasına karşın, pazarlama karması unsurları açısından yarattığı dezavantajların avantajlardan daha fazla olduğu ortaya çıkmaktadır. Bu duruma neden olarak ise sistemin ülkemizde faaliyet gösteren konaklama işletmeleri tarafından sisteme uygun altyapı ve anlayış inşa edilmeden kullanılmaya başlanması, hızla artan rekabet karşısında fiyatların çok düşürülmesi, düşen fiyatlara karşın kâr elde etmek isteyen işletmecilerin maliyetleri düşürmek amacıyla kaliteden ödün vermeleri vb. nedenler sayılabilir. Konaklama işletmelerinde her şey dahil sisteminin gerektiği gibi uygulanabilmesi için en başta konaklama işletmesinin fiziksel yapısının inşaat öncesinde planlanmış ve teknik donanımın yeterli olması gerekmektedir.

İlgili Kurum:

Kültür ve Turizm Bakanlığı

Sorun: İlçemizde aşçılık meslek yüksek okulunun açılması

Açıklama:

İlçemizde bulunan restoran, otel ve barlarda yoğun olarak ihtiyaç duyulan aşçıların yetiştirilmesi konusunda Muğla Üniversitesi bünyesinde Muğla'da ve Datça'da aşçılık MYO bulunmaktadır.

Muğla'nın en önemli turizm merkezlerinden biri olan ilçemiz turizminin nitelikli iş gücü ihtiyacını karşılamaya yönelik meslek yüksek okulunun açılması hem gıda sektörüne katkı sağlayacak hem de bilgili ve donanımlı insanların istihdamı sektörde kaliteyi de beraberinde getirecektir.

Turizm sektörü konaklama, yiyecek ve içecek, seyahat ve ulaştırma alt sektörlerinden oluşan, dinamik ve gelişen bir sektördür. Yiyecek-içecek endüstrisinin, her geçen gün büyümesi ve kârlılığın yüksek olması bu alana yatırım yapan kişilerin artmasına ve dolayısıyla rekabet koşullarının yoğunlaşmasına neden olmaktadır. Bu bağlamda, ulusal ve uluslararası pazarlarda faaliyette bulunan yiyecek-içecek işletmelerinin ürettikleri mal ve hizmetlere olan tüketici taleplerindeki artış hem ülke ekonomisine hem de bu hizmet endüstrisinin büyümesine katkıda bulunacaktır.

Bu nedenle yiyecek-içecek ve alt sektöründe ihtiyaç duyulan personel açığını kapatmak ve kaliteli hizmet üretimini sağlamak için ilçemizde Aşçılık Meslek Yüksek Okulunun açılması sektörün gerek ulusal ve gerekse uluslararası düzeyde gelişmesini sağlayacaktır.

Çözüm Önerisi:

İlçemizde bulunan Mefharet Sıtkı Koçman MYO yetkilileri ile diyaloga geçilmesi halinde ve yüksek okul bünyesindeki fiziki şartların sağlanmasıyla Aşçılık Bölümü ilçemize kazandırılabilir.

Mesleki anlamda yemek hazırlama ve sunma ile her türlü mutfak becerisi edinmeye yönelik uygulama ağırlıklı bir eğitimle konaklama ve yiyecek içecek işletmelerinin ihtiyaç duyduğu kalifiye eleman ihtiyacı karşılanmış olacaktır.

İlgili Kurum:

Bölge Milletvekilleri, Muğla Üniversitesi



Sorun: Et fiyatlarının artışı

Açıklama:

Son dönemde Türkiye'de et ve et ürünlerinin fiyatlarındaki yüksek oranlı artış yıllık gıda enflasyonunun hızla artmasına neden olmuştur. Türkiye'nin gıda fiyatlarındaki artış oranının gelişmekte olan ülkelerin ortalamasının oldukça üzerinde olduğu ve son bir yıllık dönemde Türkiye'de gıda enflasyonunun yüksek seyretmesinde et fiyatlarının belirleyici olduğu görülmektedir.

Et ve et ürünlerinin fiyatlarında yüksek oranlı artış yaşanmasında Türkiye'de son dönemde yurt içi canlı hayvan varlığındaki azalmalar ve yem maliyetlerinin yüksek olmasının etkili olduğu düşünülmektedir. Diğer ülkelerde etin fiyatının ucuz olmasının sebebinin ise girdi maliyetinin daha düşük olması ve yemin doğal yollardan elde edilmesidir.

Et ürünlerindeki fiyat artışları gıda sektörü ile yiyecek içecek sektörü temsilcilerinin de alım ve satımlarını doğrudan etkilemekle birlikte piyasadaki arz talep dağılımında dengesizlikler oluşturmuştur.

Çözüm Önerisi:

Türkiye'de hayvancılığa yapılacak desteklerin artırılması ile hem et sığırıcılığını hem süt sığırıcılığını geliştirerek et arzındaki istikrarsızlıklar giderilebilecektir.

İthalat dayalı sektörün gelişmesi yerine yerli üretimin gelişmesi hedeflenmelidir. Et fiyatlarında meydana gelen artışın, kısa vadede canlı ve kesilmiş sınırlı ve kontrollü et ithalatı yoluyla giderilebileceği, uzun vadede ise besicilere teşvik verilerek yüksek miktarda damızlık hayvan ithali ile hayvancılığın geliştirilebileceği düşünülmektedir.

İlgili Kurum:

Tarım ve Köy İşleri Bakanlığı



14 Nolu Bilgi ve İletişim ile Finans ve Sigortacılık Faaliyetleri

- Bankaların sigorta acenteliği yapması
- DASK'ın kapsamının yetersiz olması
- Sigorta acentelerinin kalifiye eleman ihtiyacı

Sorun: Bankaların sigorta acenteliği yapması

Açıklama:

Ülkemizde 54 sigorta şirketinin faaliyet gösterdiği sigorta pazarında, toplam acente sayısı 17.000 civarındadır. 20.09.2010 tarihi itibarıyla ilimizde bulunan 261 adet sigorta acentesinden, 63 adedi Fethiye’de ilçemizde hizmet vermektedir. Bu sayı, Muğla ilinden levhaya kayıtlı acente sayısı olup bu sayıya diğer illerdeki acentelerin ilçemizde açtıkları şube statüsündeki acenteler dâhil değildir. Bunların da eklenmesi ile ilçemizde acentelik ofisi sayısı 100’ü bulmaktadır.

Hem mevcut acente sayısına hem de ilçemizdeki mevcut sigorta potansiyeline baktığınızda bu pazar, bu sayıda acenteyi maalesef ne kaldırabilir ne de doyurabilir.

Bir de üstüne bankaların, kredi ilişkileri nedeniyle haksız rekabet niteliğindeki sigortacılık faaliyetleri eklenince durum daha da içinden çıkılmaz bir hal almaktadır.

Çözüm Önerisi:

TC Hazine Müsteşarlığı Sigortacılık Genel Müdürlüğü tarafından, 14.06.2010 tarihinde görüşe açılmış olan “Sigorta Acenteleri Yönetmeliği Taslağı”nın 29.maddesi bankalara ve özel kanunlarına istinaden acentelik yapan kurumlara ayrılmış ve bizce yetersiz sayılabilecek düzenlemeler yapılmıştır. Bu taslak metin bile sigorta şirketleri ve bankaların itirazlarına sebep olmuştur. Taslakta, bankaların veya özel kanunlarına istinaden acentelik yapan kurumların lehine düzeltilmeye gidilmesinin önüne geçilmesi ve mümkünse acentelerin daha fazla gözetilmesi gerekmektedir. Çünkü ne bankalar ne posta servisleri ne otomobil bayileri ne de sigorta şirketlerinin kendi satış elemanları geçimini yalnızca bu işten kazanan bir acentenin 7 gün 24 saat verdiği hizmeti verebilir.

İlgili Kurum:

Bölge Milletvekilleri

Sorun: DASK'ın kapsamının yetersiz olması

Açıklama:

İlçemizde bulunan sigorta acentelerinin, DASK tanıtımını konu edindikleri ve başarıyla yürüttükleri ülkemizde bir ilk sayılan sosyal sorumluluk etkinlikleri 1-7 Mart 2010 Deprem Haftasında, odamız ve Fethiye Belediyesi iş birliğinde gerçekleştirilmiştir. Halkımızı depreme karşı önlem almak ve zorunlu deprem sigortası hakkında bilgilendirmek amacıyla yapılan bu tür sosyal sorumluluk projelerine önümüzdeki yıllarda da ağırlık verilecek olması, ilçemizin bu konudaki duyarlılığının bir göstergesidir.

Çözüm Önerisi:

Ülkemizde, özellikle ilçemizde deprem riski göz önüne alındığında, meskenlere zorunlu tutulan DASK deprem sigortası, tüm binalarda zorunlu hale getirilmelidir. Yani ticari işletmelerin bulunduğu binaların da zorunlu deprem sigortası kapsamına alınması ülke ekonomimiz açısından ciddi bir önlem olacaktır. Ayrıca depremin yanı sıra yine ülkemizde sıkça görülen sel ve fırtına teminatlarının da sigorta teminatına dâhil edilmesi konuşulmaktadır. Bu durum sevindirici bir gelişme olmakla beraber, bir an evvel hayata geçirilmesi sağlanmalıdır.

İlgili Kurum:

Bölge Milletvekilleri

Sorun: Sigorta acentelerinin kalifiye eleman ihtiyacı

Açıklama:

5684 sayılı Sigortacılık Kanununa istinaden çıkarılan Sigorta Acenteleri Yönetmeliğinde; Sigorta acentelerinin müdürlerinin en az dört yıllık yükseköğretim kurumlarından veya en az iki yıllık aktüerya, pazarlama, risk yönetimi ve sigortacılık ile ilgili yüksek okullardan mezun olması ve iki yıllık mesleki deneyimi kazanmış olması,

Teknik personelinin ise en az lise veya dengi okul mezunu olması, sigortacılıkla ilgili kurum veya kuruluşların meslekle ilgili bölümlerinde en az iki yıl mesleki deneyim kazanılmış olması. Ancak, en az 2 yıllık aktüerya, pazarlama, risk yönetimi ve sigortacılık ile ilgili yüksek okullardan veya dört yıllık yükseköğretim kurumlarından mezun olanlarda bu şart aranmaz hükmü yer almaktadır.

Çözüm Önerisi:

Sigortacılık mesleğinin, geleceğin en gözde mesleklerinden olacağı, ayrıca bu mesleği yürütecek olanların bu alanda tahsil görmesi gerektiği yasal bir zemine kavuşturulduğundan; sigortacılık meslek yüksekokullarına önem verilmesi, sayısının arttırılması ve hatta Muğla Üniversitesine bağlı sigortacılık meslek yüksekokulunun ilçemizde açılmasının sağlanması sektörün kalifiye eleman ihtiyacını da karşılayacaktır.

İlgili Kurum:

Bölge Milletvekilleri, Muğla Üniversitesi



15 Nolu Gayrimenkul Faaliyetleri

- Emlak Komisyonculuğu Yasası
- Fethiye’de hızla artan nüfus sebebiyle imar planları yasal ve doğal eşiklere ulaşmıştır.

Sorun: Emlak Komisyonculuğu Yasası

Açıklama:

Gayrimenkulün alım satımı ve kiralanması sıradan ticari faaliyetler olarak görüldüğü için, emlak komisyonculuğu inşaat sektörünün en zayıf halkası olarak kalmıştır. Emlakçı olmak için sadece “emlakçı olmayı istemek yeterli” olmuştur. Bu sebeple piyasada yeterli donanım ve bilince sahip olmadan birçok kişi emlakçılık yapar hale gelmiştir. Öte yandan emlakçıların tapu dairelerinde ve belediyelerde araştırma yapma yetkisi de yoktur. Bu durumda satacağı evin özelliklerini dahi araştıramayan, sadece satıcının sunmuş olduğu bilgilerle hareket eden emlakçı ile alıcı arasında pek çok problem yaşanabilmektedir.

Çözüm Önerisi:

Emlakçılığı mutlaka bilinçli, yetkili ve yeterli donanım ve bilgiye sahip olanların yapması gerekli olup yapılacak yasal düzenleme ile emlak komisyonculuğu özel ihtisas ve organizasyon gerektiren bir meslek dalı olarak tanımlanmalı, eğitim, asgari sermaye ve işyeri fiziki şartları belirlenmeli ve Emlakçılık Yasası hızla kanunlaşmalıdır.

İlgili Kurum:

Sanayi ve Ticaret Bakanlığı

Sorun: Fethiye’de hızla artan nüfus sebebiyle imar planları yasal ve doğal eşiklere ulaşmıştır.

Açıklama:

Fethiye’de, hızlı nüfus artışı ve büyükşehirlerden ve yurtdışın dan göç alması sebebiyle imar planları yasal (ÖÇKK, Anıtlar Kurulu, Çevre ve Orman Bakanlığı) ve doğal (tarım arazileri) eşiklere ulaşmıştır. İlçede imara açılan alanların %85'i yapılaşmıştır. Mevcut alanlar ihtiyaca cevap veremez hale gelmiştir. Öte yandan bu ihtiyaç arsa maliyetlerinin artmasına da yol açmıştır.

Çözüm Önerisi:

Fethiye Belediyesi sınırları içerisinde imara açılacak alan yok denecek kadar azdır. Şehrin nefes alabilmesi, ekonomik anlamda ivme kazanabilmesi için ÖÇKK tarafından 1/25.000'lik plana göre hazırlanan Karaçulha Belediyesi tarafından imara açılmış yeterli derecede arsa stoğu bulunmaktadır. Ancak ticari merkezin şu anda Karaçulha'ya doğru kayamamasının en önemli nedeni beldenin altyapı sorunlarıdır. Altyapı sorunlarının çözülmesi halinde Karaçulha, şehrin ikinci ticari merkezi olmaya adaydır. Karaçulha'daki altyapı sorunlarının çözümlenebilmesi için beldeye kaynak aktarılması imar sorunlarının çözülmesine ve Fethiye ticaretinin gelişmesine büyük katkı sağlayacaktır. Öte yandan imar planları yapılırken tarım ve orman alanlarının mutlaka korunması gerektiği, ancak orman vasfını kaybetmiş arazilerin ise ticari ve sanayi anlamda değerlendirilmesinin yerinde olacağı düşünülmektedir.

İlgili Kurum:

Özel Çevre Koruma Kurumu, Yerel Yönetimler





16 Nolu Kiralama ve Leasing İle Seyahat Acenteleri Faaliyetleri

- Turizm taşımacılığında B2-D2 yetki belgesi uygulaması
- Araç kiralama sektöründeki düzensizlik
- 1618 sayılı yasayla sınırlandırılan seyahat acenteliği faaliyeti ile iştigal eden üyelerin sıkıntıları
- Dalaman Havalimanı'ndan Ankara'ya, Sabiha Gökçen'e ve Londra'ya direkt uçuşların olmaması

Sorun: Turizm taşımacılığında B2-D2 yetki belgesi uygulaması

Açıklama:

30.Temmuz.2010 tarihinde yürürlüğe giren Ulaştırma Bakanlığı tarafından yayımlanan genelge ile B2 - D2 yetki belgesi ile taşıma yapan turizm taşımacılarına kısıtlama getirilmiştir. Genelge ile D2 ve B2 yetki belgesi sahibi işletmelerin taşıtlarının, yurt içi turizm taşımacılığı faaliyetlerinde kullanılması sırasında, konaklama tesislerinden hareket saatleri en erken sabah 06.00 olarak belirlenmiş ve D2 ve B2 yetki belgesine sahip otobüslerle yapılacak günübirlik seferlerde kalkış ve varış noktalarında bulunan yerleşim yerleri arasındaki gidiş-dönüş mesafesi en fazla toplam 400 kilometreyle sınırlandırılmıştır. Anayasa'nın 23'üncü maddesine göre herkes seyahat hürriyetine sahiptir. Söz konusu düzenleme seyahat özgürlüğünü engellediği gibi turizm sektörüne de büyük darbe vuracaktır. Günübirlik turlarla Fethiye'den Efes'e ya da Pamukkale'ye gitmek isteyen yerli veya yabancı turist söz konusu seyahati 1 gün içinde asla gerçekleştiremeyecektir. Bu da şüphesiz ki ülke turizmi açısından büyük kayıplara neden olacak, turizm sistematüğini bozacaktır.

Çözüm Önerisi:

25 Mayıs 2010 tarihinde Antalya'da meydana gelen 16 turistin ölümü, 25'inin de yaralanması ile sonuçlanan trafik kazası sonrası çıkarılan söz konusu genelgenin, bu tür kazaları önlemek amacıyla çıkarıldığı şüphesizdir. Ancak trafik güvenliğini sağlamak adına yapılan bu düzenleme ile kazalara engel olunması mümkün değildir. Trafik kazaları, bu tür kısıtlamalarla değil, sık ve yerinde denetimlerle önlenecektir. Karayolu Trafik Kanunu'nda 24 saat içerisinde bir araç şoförünün kaç km yol yapabileceği zaten düzenlenmektedir. Söz konusu müeyyidenin uygulanması ve denetlenmesi zaten bu sorunu ortadan kaldıracaktır. Bu kapsamda, ülke turizmi açısından telafisi imkânsız zararlara meydan verilmemesi için Ulaştırma Bakanlığı tarafından B2 –D2 yetki belgesi hakkında çıkarılan 2010/KUGM-14/YOLCU sayılı genelge ivedi olarak yürürlükten kaldırılmalıdır.

İlgili Kurum:

Ulaştırma Bakanlığı



Sorun: Araç kiralama sektöründeki düzensizlik

Açıklama:

Ülkemizde araç kiralama faaliyetleri 1955 yılında başladığı halde, aradan geçen bunca yıl içerisinde sektör hâlâ yasal bir düzenlemeye kavuşamamıştır. Sektörde yaşanan haksız rekabet ve kayıt dışılığın boyutu oldukça büyüktür. Hiçbir denetime, eğitime, mesleki yeterliliğe gerek olmaksızın isteyen herkes bu işi yapabilmektedir. Sektörde herhangi bir standart olmadığı gibi sektörün hangi bakanlık veya kurum tarafından denetleneceği de belli değildir. Sahipsizlik ve muhatap kurum konusunda belirsizlikler mevcuttur. Bu sebeple de korsan araç kiralama şirketi sayısı her geçen gün artmaktadır.

Öte yandan araç kiralayanlarca sebep olunan trafik cezaları çoğu kez kiralama şirketlerine kalmakta ve kiralama şirketleri cezayı ödemektedir.

Çözüm Önerisi:

Araç kiralama sektörü, devlete kazandırdığı vergi, otomotiv sektörüne getirdiği sirkülasyon ve yarattığı istihdam ile önemli bir sektör haline gelmiştir. Araç kiralama faaliyetlerinin ülke ekonomisine katkısını artıracak şekilde düzenlemek, araç kiralamada düzeni ve güvenliğini sağlamak, kendi içinde uzmanlık konularına göre dallarını ayırmak ve asgari şartlarını, istihdam, nitelik ve standartlarını belirlemek, tarafların hakları ve sorumluluklarını, sözleşme standartlarını saptamak amacıyla 4925 sayılı Karayolu Taşıma Kanunu'nda araç kiralama ile ilgili faaliyetlerin de yer alması kaçınılmazdır. Sektörün belli bir bakanlığa bağlı olarak mesleki yeterliliğin sınırlarının belirlendiği bir belgelendirme sistemi ile denetim ve kontrolü gerekmektedir.

Kiralık araçlara kesilen trafik cezaları konusunda Avrupa'dakine benzer bir sistem uygulanmalıdır. Avrupa'da eğer ceza ödenmediyse araç kiralama şirketine tebliğ edilmekte, araç kiralama şirketi de o tarihlerde aracın kimde olduğunu belge ile kanıtladığında (sözleşme) ceza ödemekten kurtulmaktadır. Cezadan kişiler sorumlu olmalıdır; tahsilatın hemen yapılması sağlanmalıdır.

İlgili Kurum:

Ulaştırma Bakanlığı

Sorun: 1618 sayılı yasayla sınırlandırılan seyahat acenteliği faaliyeti ile iştigal eden üyelerin sıkıntıları

Açıklama:

1618 sayılı Seyahat Acenteleri Birliği Yönetmeliği'nde de açıkça belirtildiği üzere seyahat acentelerine münhasır birtakım hizmetler belirlenmiştir. Bu hizmetler, tur düzenlemek, transfer, rezervasyon, enformasyon, kongre-konferans organizasyonu, turistik gezi amaçlı münferit araç kiralama, ulaştırma araçları biletleri satma, seyahat acentesi ürünü satmaktır. Bununla beraber seyahat acenteleri ayrıca turistik enformasyon ve tanıtım malzemeleri satışı ile motorlu ve motorsuz ulaştırma araçları bulundurma ve kiralama faaliyetlerini de yürütmektedir. Yönetmelikte yapılan tanımdan da anlaşılacağı üzere söz konusu faaliyetlerin yerine getirilmesinde seyahat acentelerine yetki verilmiştir. Asıl iştigal konusu olmadığı halde seyahat acentelerinin faaliyetlerini yerine getiren bazı kişilerin olduğu bilinmekte ancak bu kişilere karşı alınan önlemler zaman zaman yetersiz kalmaktadır. İlgisi, bilgisi ve hatta yetkisi olmayan kişiler tarafından verilen bu hizmetlerin sonucunda ilçemize gelen yerli ve yabancı turistin zaman zaman sıkıntı yaşamış olduğu aşikârdır.

Çözüm Önerisi:

Türkiye Seyahat Acenteleri Birliği tarafından otel işletmelerinin ve tur operatörlerinin bilgilendirilerek daha titiz ve duyarlı davranmalarının sağlanması halinde korsan seyahat acenteliği yapan kişilerin sektöre zarar vermesi önlenebilecektir.

İlgili Kurum:

TÜRSAB



Sorun: Dalaman Havalimanı'ndan Ankara'ya, Sabiha Gökçen'e ve Londra'ya direkt uçuşların olmaması

Açıklama:

İlimiz 1124 km kıyı uzunluğuna sahiptir ve eşsiz doğasının yanında tarihi ve turistik önemiyle de dikkat çekmektedir. Ege ile Akdeniz Bölgesini birleştiren, nitelikli turizm altyapısı ile yıllık ortalama 3 milyonu aşan yabancı, bir o kadar da yerli turisti ağırlayan ilimizde iki uluslararası bir de yurt içi olmak üzere üç adet havaalanı mevcuttur.

Yörede yaz dönemi kadar olmasa da kış dönemi içerisinde de hava ulaşımı aktif olarak kullanılmaktadır. Ancak hava yolu ile bölgemizden belirli yerlere ulaşılabilir. Ancak hava yolu ile bölgemizden belirli yerlere ulaşılabilir.

Çözüm Önerisi:

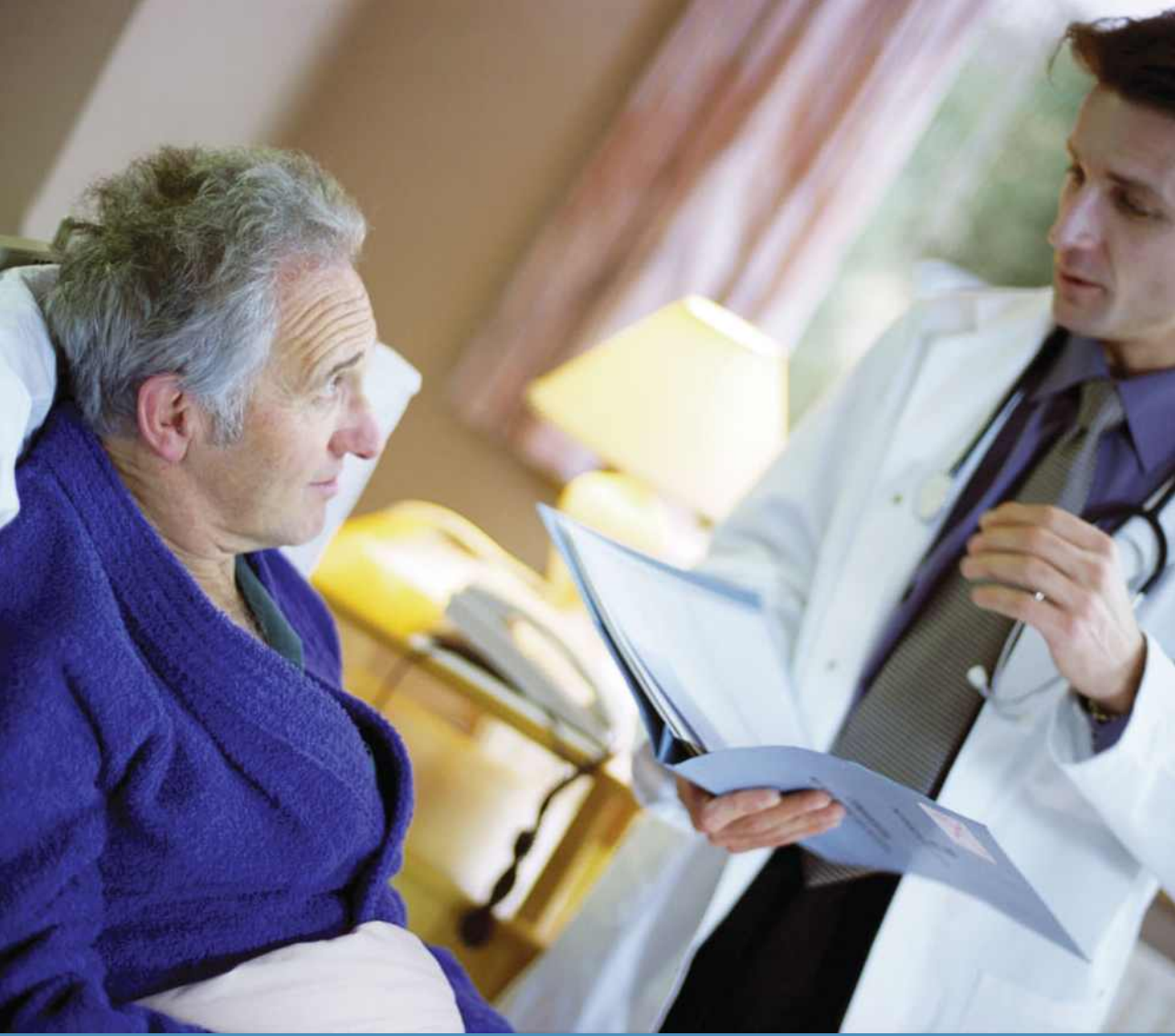
Yöresinde havaalanı olup da direkt olarak Ankara'ya gidemeyen, kara yoluyla Ankara'ya dokuz saatte ulaşan ya da İstanbul üzerinden aktarma yaparak (yaklaşık 4-5 saatte) Ankara'ya ulaşan başka bölgenin olmadığı kanaatindeyiz. Ankara'ya direkt sefer koyulduğu takdirde bir kişi 1 saatte Ankara'ya ulaşacak, işlerini halledip aynı gün Dalaman'a dönebilecektir.

Ayrıca bölgede yaşayan yabancıların çoğunluğunun İngiliz olduğunu düşünürsek direkt Londra'ya ulaşımın bölge ekonomisini canlandırıcı katkısı olduğu bilinmelidir. Bunun yanında özellikle turizm sektöründe faaliyet gösteren firmaların kış döneminde katılacakları fuarlar ya da çeşitli organizasyonlara ulaşımı kolaylaşacaktır.

Bölgeye direkt uçuşların konulması halinde 72.000 kişilik nüfusa sahip Fethiye şehir merkezinde ticaretin hızla gelişmesi, ulusal ve uluslararası markaların ticaret yapması yöremizi cazip hale getirecektir.

İlgili Kurum:

Ulaştırma Bakanlığı, Bölge Milletvekilleri



17 Nolu Destek Hizmetleri, Eğitim, Sağlık ve Sosyal Hizmetler ile Sportif Faaliyetler

- Diş hekimleri asgari ücret tarifesi
- Kamunun ağız ve diş sağlığı konusunda hizmet satın almayı durdurması
- İl Özel İdaresi'nde Fethiye'den elde edilen gelirin Fethiye'nin temel sorunlarının çözümünde kullanılması
- Babadağ Teleferik Projesi'nin henüz hayata geçirilememesi

Sorun: Diş hekimleri asgari ücret tarifiesi

Açıklama:

3224 sayılı kanuna göre Türk Diş Hekimleri Birliği Asgari Muayene ve Tedavi Ücret Tarifesi her yılın aralık ayı içerisinde, Diş Hekimleri Odaları ve Birlik tarafından hazırlanarak Sağlık Bakanlığı'nın onayına sunulmakta, onaylanan tarife Resmi Gazetede yayımlandıktan sonra yürürlüğe girmektedir. 2008 yılı Asgari Muayene ve Ücret Tarifesi 23 Kasım 2007'de Sağlık Bakanlığı'na sunulmuş, ancak ilk defa bir tarife Bakanlıkça onaylanmamıştır. 2009 yılı Asgari Muayene ve Ücret Tarifesi de 5 Aralık 2008 tarihinde Bakanlığa sunulmuş ve tekrar reddedilmiştir. 2010 yılında uygulanması talep edilen asgari ücret arifesi ise Sağlık Bakanlığı tarafından 2007 yılı için geçerli olan fiyatların yarısı olarak onaylanmış ve TDB tarafından Danıştay'da yürütmesi durdurulmuştur.

Çözüm Önerisi:

Türk Diş Hekimleri Birliği Asgari Muayene ve Tedavi Ücret Tarifesi, maliyet analizine dayanan ve uzun yıllar süren bilimsel bir çalışmanın ürünüdür. Danıştay'ın konuyla ilgili aldığı tüm kararlarda bu çalışmaya atıfta bulunulurken, 2010 yılını bitirmek üzere olduğumuz bu günlerde üyemiz diş hekimlerinin hâlâ 2007 yılı tarifesinin yarısına göre hizmet verme zorunda bırakılmaları, ekonomik gerçeklere aykırıdır.

İlgili Kurum:

Sağlık Bakanlığı, Bölge Milletvekilleri

Sorun: Kamunun ağız ve diş sağlığı konusunda hizmet satın almayı durdurması

Açıklama:

Ülkemizde yaklaşık 22.000 diş hekimi, ağız ve diş sağlığı konusunda halkımıza hizmet vermektedir. 2008-2009 yıllarında, hükûmetin aldığı karar çerçevesinde, kamu bünyesinde ağız ve diş sağlığı merkezlerinin kurulmasıyla, yaklaşık 6.500 diş hekimi kamu kurumlarında istihdam edilmiştir. 2009 yılı mayıs ayından itibaren de 60. Hükûmet, SGK olarak bakmakla yükümlü olduğu vatandaşlara ağız ve diş tedavileri konusunda tek adres olarak, 6.500 diş hekimini istihdam ettiği ağız ve diş sağlığı merkezlerini göstererek, özel kurumlardan hizmet satın almayı ve özel merkez, poliklinik ve muayenelere diş tedavisi ile ilgili hasta sevklerini durdurmuştur.

SGK'ya bağlı aktif çalışanlar, yakınları, emekliler ve yakınları, işsizlik sigortasından olan faydalananlar, tarım sigortalıları, iş kaybı tazminatı olanlar, Bağkurlular, Emekli Sandığı mensupları, yeşil kartlılar, yurt dışı sigortalılar, 657'ye tabi memurlar, yakınları, askeri personel, siviller ve yakınları, muhtaç asker aileleri, bankalarda görevli personel, 2022'ye tabi olanlara tedavi yeri olarak bünyesinde kurulan ağız ve diş sağlığı merkezleri gösterilmiştir. Bu planlama ile yaklaşık 8.500 sigortalıya 1 diş hekimi düşmektedir. Toplumda ağız ve diş sağlığı % 98 oranında bozukken bu yükün altından resmi kurumların kalkması olanaksızdır. Bu düzenleme, vatandaş ve özel çalışan diş hekimlerini mağdur etmektedir.

Özel çalışan tıp doktorlarının neredeyse tamamı devlet kurumlarında da çalışabiliyorken, kamu sağlık kurumları bünyesinde eczaneler bulunmasına rağmen, devlet tüm özel eczanelerden ilaç satın alıyorken, diş tedavisini sadece kendi bünyesinden karşılamaya çalışması adaletsiz bir uygulamadır. 15.000 diş hekimini, çalışanlarını, diş laboratuvarlarını ve depolarını yok etmektedir. Unutulmamalıdır ki özelde çalışan diş hekimleri ve onların yaptığı yatırımlar bu ülkenin değerleri ve zenginliğidir.

Çözüm Önerisi:

Hükûmet TDB ile kurduğu diyalog sürecini sonuçlandırarak özel çalışan sağlık kuruluşlarından ağız ve diş sağlığı hizmetleri almaya başlamalı, gelişmiş batı ülkeleri ve AB ülkelerinde olduğu gibi ağız ve diş sağlığı konusundaki kendi yarattığı tekeli kaldırarak özel teşebbüsün önünü açmalıdır.

İlgili Kurum:

Sağlık Bakanlığı, Bölge Milletvekilleri



FETHİYE TİCARET VE SANAYİ ODASI
FETHİYE CHAMBER OF COMMERCE & INDUSTRY

Sorun: İl Özel İdaresi'nce Fethiye'den elde edilen gelirin Fethiye'nin temel sorunlarının çözümünde kullanılması

Açıklama:

Turizm bölgelerinin en önemli sorunlarından birisi yazlık ve kışlık nüfus arasındaki ciddi farklılıklar olması ve yerel yönetimlere yerleşik nüfusa göre merkezi hükûmetten kaynak aktarılmasıdır. Hal böyle olunca sahil yöresindeki pek çok belediye, turizm sezonundaki yoğun nüfus sebebiyle altyapı sorunları başta olmak üzere en temel görevlerini bile yerine getirmekte zorlanmaktadır.

Çözüm Önerisi:

Fethiye'nin en gözde turizm arz kaynaklarından Ölüdeniz Kumburnu, Babadağ ve Saklıkent İl Özel İdaresi'nin şirketi olan Muğla El Sanatları tarafından işletilmektedir. MELSA'nın bu alanları profesyonel bir anlayış ile işlettiği bir gerçektir. Ancak bu alanların işletilmesinden doğan gelirlerin, İl Özel İdaresi'nce en azından Fethiye'nin temel altyapı sorunları çözümlenene kadar Muğla'nın diğer ilçelerinden ziyade Fethiye için kullanması daha hakkaniyetli bir yaklaşım olacaktır. Yerelde üretilmiş bir katma değerın yörenin temel sorunların çözümlenmesinde kullanılması, yöre turizminin gelişimine daha büyük bir ivme kazandıracığından bu işletmelerin gelirlerini de otomatik olarak artıracak sonuç itibariyle bu yaklaşımdan il ekonomisi kazançlı çıkacaktır.

İlgili Kurum:

Valilik, İl Özel İdaresi

Sorun: Babadağ Teleferik Projesi'nin henüz hayata geçirilememesi

Açıklama :

Babadağ Zirvesi yamaç paraşütü sporunun dünya üzerindeki en tanınan ve en güzel pistlerinden biridir. Yöreye gelen turistlerin yamaç paraşütü sporunu yapma oranı her geçen yıl hızla artmaktadır. Yöre üstün panoramik özellikleri ve eşsiz doğal yapısı ile önemli bir turizm merkezi olmaya adaydır. Ulaşım zorluğunun yanında alana gelen yerli ve yabancı ziyaretçilere hizmet veren alt ve üst yapı tesislerinin yetersiz sayı ve nitelikte olması mevcut arazi kullanımının sadece yamaç paraşütü sporuna hizmet verecek şekilde düzenlenmesine neden olmuştur.

Geçtiğimiz yıl içinde yolları ve pistleri bakımdan geçirilen Babadağ, özellikle bu yıl ziyaretçi akınına uğramaktadır. Geçtiğimiz yıllarda 25-30 bin kişinin uçuş yaptığı pistte bu yıl Mayıs ayından itibaren 5 ay içerisinde 44 bin uçuş gerçekleşmiştir. Söz konusu yatırımlar yapılmadan önce dağa yamaç paraşütü sporcuları dışında herhangi bir gününbirlikçi gelememekte idi. Ancak yolunun bir miktar düzeltilmesi ile çevrenin inanılmaz manzarasını izlemeye gelenlerin sayısı da hızla artmaktadır.

Çözüm Önerisi :

Babadağ'a yapılan yatırımların hızla semerelerini verdiği aşikârdır. Bu kapsamda Babadağ Teleferik Projesi'nin bir an önce hayata geçirilmesi gerekmektedir.

İlgili Kurum :

Valilik, İl Özel İdaresi



FETHİYE TİCARET VE SANAYİ ODASI
FETHİYE CHAMBER OF COMMERCE & INDUSTRY

FETHİYE SORUNLARI VE ÇÖZÜM ÖNERİLERİ

2010



FETHİYE TİCARET VE SANAYİ ODASI
FETHİYE CHAMBER OF COMMERCE & INDUSTRY

www.fto.org.tr